



2018

STATISTISCHE BERICHTE



Zeichenerklärungen

0	Zahl ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten ausgewiesenen Stelle
-	nichts vorhanden
.	Zahl unbekannt oder geheim
x	Nachweis nicht sinnvoll
...	Zahl fällt später an
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
()	Aussagewert eingeschränkt, da Zahl statistisch unsicher
D	Durchschnitt
p	vorläufig
r	revidiert
s	geschätzt

Für die Abgrenzung von Größenklassen wird im Allgemeinen anstelle einer ausführlichen Beschreibung „50 bis unter 100“ die Darstellungsform „50 – 100“ verwendet.

Einzelwerte in Tabellen werden im Allgemeinen ohne Rücksicht auf die Endsumme gerundet.

Inhalt

Seite

Informationen zur Statistik	4
--	----------

Glossar	6
----------------------	----------

Tabellen

T 1	Langfristige Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2002–2017	9
T 2	Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2017 nach Gebäudearten und Bauherren	10
T 3	Baugenehmigungen im Wohnbau 2017 nach Verwaltungsbezirken	12
T 4	Genehmigungen im Nichtwohnbau 2017 nach Gebäudearten und Bauherren	14
T 5	Genehmigungen im Nichtwohnbau 2017 nach Verwaltungsbezirken	15
T 6	Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2017 nach Gebäudearten und Art der Beheizung	16
T 7	Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2017 nach Gebäudearten und verwendeter primärer Heizenergie	17
T 8	Genehmigungen im Wohnbau 2017 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	18
T 9	Genehmigungen im Nichtwohnbau 2017 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	19
T 10	Genehmigungen im Fertigteilbau 2017 nach Gebäudearten und Bauherren	20
T 11	Genehmigte Wohngebäude im Fertigteilbau 2017 nach Verwaltungsbezirken	21
T 12	Genehmigte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau 2017 nach Verwaltungsbezirken	22
T 13	Baugenehmigungen 2017 nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff	23

Grafiken

G 1	Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2002–2017	8
G 2	Genehmigte Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2016 und 2017	8

Informationen zur Statistik

Ziel der Statistik

Die Baugenehmigungsstatistik liefert Informationen über die gemäß Landesbauordnung genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtigen oder einem Genehmigungsverfahren unterliegenden Bauvorhaben im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Sie bildet mit der Bauüberhangs-, Baufertigstellungs- und Bauabgangsstatistik das System der Bautätigkeitsstatistik. Die Baugenehmigungen sind ein Indikator für die Entwicklung des Hochbaues; die Ergebnisse der Statistik bilden zusammen mit den übrigen Bautätigkeitsstatistiken eine Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen.

Rechtsgrundlagen

- EU-Recht: Verordnung (EG) Nr. 1165/98 vom 19. Mai 1998 über Konjunkturstatistiken in der jeweils geltenden Fassung.
- Bundesrecht: Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils geltenden Fassung in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils geltenden Fassung.
- Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658) in der jeweils geltenden Fassung
- Landesrecht: Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24. November 1998 (GVBl. I S. 365) in der jeweils geltenden Fassung.

Erhebungsumfang

Die Statistik der Baugenehmigungen wird monatlich für den abgelaufenen Kalendermonat erstellt. Sie erfasst alle genehmigungs- oder zustimmungspflichtigen sowie alle genehmigungsfreien Baumaßnahmen im Hochbau zum Zeitpunkt der Genehmigung oder der Zustimmung bzw. zu dem Zeitpunkt, zu dem sie aufgrund landesrechtlicher Verfahrensvorschriften ausgeführt werden dürfen. Das Erhebungsprogramm der Statistik ist für Neubauten und für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden unterschiedlich und beinhaltet Angaben zum Bauherrn, zum Gebäude und zum Bauvorhaben. Um Nachweispflichten gegenüber der EU im Umweltbereich nachzukommen, wurde das Erhebungsprogramm beginnend mit dem Jahr 2012 durch das Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie zur Förderung der Nutzung von Energie aus erneuerbaren Quellen ausgeweitet. Seitdem sind für Neubauten zusätzlich Angaben zur Warmwasseraufbereitung, zum Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen und zur Erfüllung des Gesetzes zur Förderung erneuerbarer Energien im Wärmebereich zu erheben.

Erhebungsdurchführung

Die Daten werden im Fall des baurechtlichen Genehmigungsverfahrens sowohl aus den Verwaltungsunterlagen der Bauaufsichtsbehörden als auch von den Bauherren gewonnen. Der Bauherr füllt bei Antragstellung einer Baugenehmigung den Statistikbogen aus und gibt diesen beim Bauamt ab. Die Bauämter leiten die Statistikbögen an die Statistischen Landesämter weiter. Weiterhin gibt es kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Bauvorhaben. In den Statistischen Landesämtern werden die Daten ausgewertet, zu Summensätzen aggregiert und im Anschluss an das Statistische Bundesamt weiter geleitet.

Berichtszeitraum/-zeitpunkt und Periodizität

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus ergeben sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten. Es handelt sich um eine laufende Erhebung mit monatlicher und

jährlicher Aufbereitung. Die monatlich vorliegenden Ergebnisse beziehen sich auf die in einem Berichtsmonat im Statistischen Landesamt unabhängig vom tatsächlichen Genehmigungsmonat verarbeiteten Fälle. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. Wohn- oder Nutzflächen führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Erhebungseinheiten und -merkmale

Erhebungseinheiten sind (Wohn- oder Nichtwohn-)Gebäude oder Gebäudeteile. Es werden neben der Errichtung neuer Gebäude auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden erfasst. Dabei werden im Wohnbau alle genehmigungspflichtigen oder zustimmungsbedürftigen Hochbaumaßnahmen einbezogen. Von der Erhebung ausgenommen sind lediglich behelfsmäßige Unterkünfte (z. B. Baracken, Gartenlauben, Wohncontainer) sowie Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser unter einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche. Im Nichtwohnbau werden so genannte Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst. Zum Erhebungsprogramm der Baugenehmigung gehört die Erfassung der Angaben zur wirtschaftssystematischen Zuordnung des Bauherrn, Art des Gebäudes, Art der Bautätigkeit, Angaben zur Größe des Bauwerkes, zur Heizungsart und Heizenergie sowie veranschlagte Baukosten sowie seit dem Jahr 2012 die Warmwasseraufbereitung, Lüftung/Kühlung und Angaben zum EEWärmeG.

Regionale Ebene

Die Ergebnisse werden in dieser Veröffentlichung bis auf Kreisebene nachgewiesen.

Vergleichbarkeit / Klassifikationen

Zur Gewährleistung einer einheitlichen Zuordnung und Abgrenzung von Begriffen gilt für die Statistik der Baugenehmigung die Systematik der Bauwerke.

Glossar

Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden. Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe befindet. Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird. Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Baugenehmigung

Eine Baugenehmigung ist die Erteilung einer Erlaubnis durch die örtlich und sachlich zuständige Behörde, eine Baumaßnahme durchführen zu dürfen, bei der Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Als Baugenehmigung gilt auch eine vorläufige, mit Auflagen versehene oder eine Teilbaugenehmigung. Zu den erteilten Baugenehmigungen rechnen außerdem nicht zurückgewiesene Bauanzeigen und Zustimmungen des Bundes und der Länder.

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Es wird zwischen öffentlichen Bauherren (Bund, Länder, Gemeinden und Sozialversicherungen), Unternehmen, privaten Haushalten sowie Organisationen ohne Erwerbszweck unterschieden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Unter **Fertigteilbauweise** wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilbau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile, z.B. großformatige Wandtafeln, für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Fertigteile in diesem Sinne sind tragende, mit Anschlussmitteln versehene Bauteile, die in der Regel nicht an der Einbaustelle hergestellt werden. Sie müssen mit Hilfe ihrer Anschlussmittel sowie ohne weitere Bearbeitung zum Bauwerk zusammengefügt oder mit örtlich (am Bau) hergestellten Bauteilen fest verbunden werden können. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschoss mit zu berücksichtigen.

Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Die Nichtwohngebäude sind untergliedert in die Gebäudearten

- Anstaltsgebäude
- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
- Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
- darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude
- Handels- und Lagergebäude
- Hotels und Gaststätten
- Sonstige Nichtwohngebäude.

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche gem. DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird.

Rauminhalt

Der Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe; es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil1).

Verwendeter Baustoff

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Veranschlagte Kosten

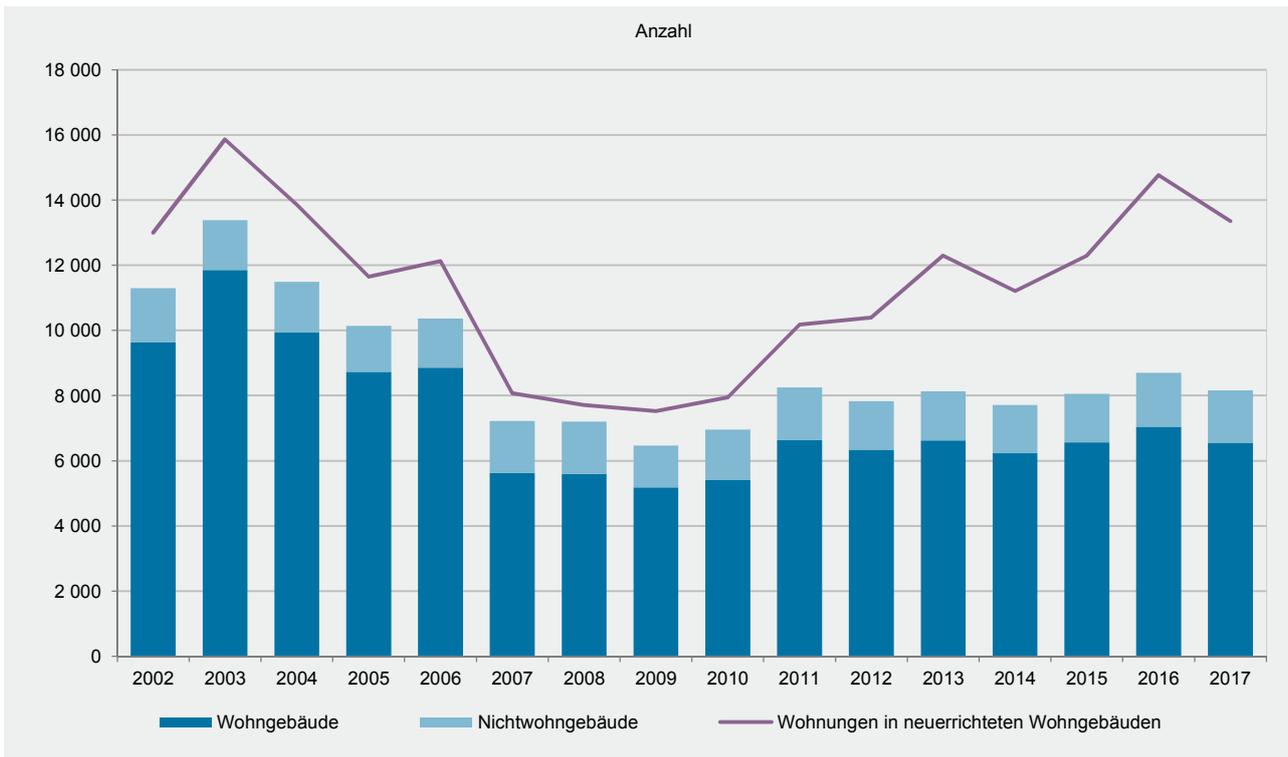
Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 Kostengr. 300 und 400 und somit die Kosten der Baukonstruktionen einschl. der Erdarbeiten und baukonstruktiven Einbauten sowie der technischen Einbauten. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Vorwiegende Heizenergie

Unter vorwiegend verwendeter Heizenergie wird die Energieart verstanden, die gemessen an der Gesamtheizleistung für das Gebäude überwiegt. Man unterscheidet Öl, Gas, Strom, Fernwärme, Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie sowie sonstige Energiearten (z.B. Holz und andere regenerative Energieträger).

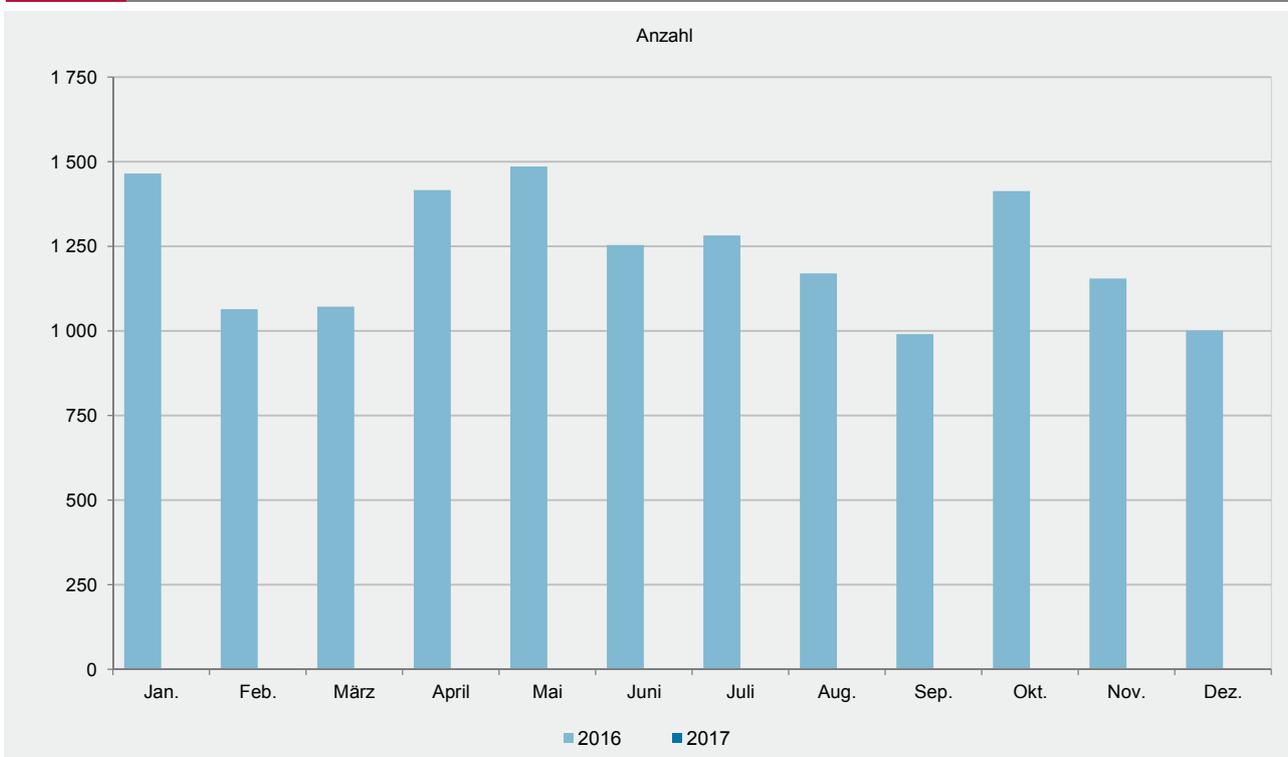
G 1

Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2002–2017



G 2

Genehmigte Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2016 und 2017



Monat Jahr	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude				Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen ¹	veranschlagte Baukosten ¹	Wohngebäude		Nichtwohngebäude		insgesamt	Anteil an allen Baugenehmigungen
				insgesamt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt		
	Anzahl		1 000 EUR	Anzahl		1 000 m³		Anzahl	%
2002	17 051	14 864	3 887 528	9 628	13 002	1 668	9 340	5 755	33,8
2003	19 096	17 887	4 139 851	11 850	15 864	1 530	7 932	5 716	29,9
2004	17 020	15 763	3 706 191	9 931	13 852	1 564	7 937	5 525	32,5
2005	14 752	13 185	3 219 034	8 728	11 647	1 410	7 168	4 614	31,3
2006	15 225	14 201	3 452 292	8 854	12 130	1 507	9 203	4 864	31,9
2007	11 413	9 397	2 897 200	5 627	8 078	1 593	11 759	4 193	36,7
2008	11 268	9 023	3 222 452	5 599	7 708	1 600	14 910	4 069	36,1
2009	10 482	8 562	2 938 572	5 187	7 527	1 276	8 478	4 019	38,3
2010	11 094	9 364	3 153 107	5 423	7 942	1 533	8 976	4 138	37,3
2011	12 698	12 094	3 674 604	6 630	10 180	1 617	11 720	4 451	35,1
2012	12 195	11 742	3 749 462	6 337	10 398	1 492	10 584	4 366	35,8
2013	12 765	14 399	4 027 958	6 621	12 299	1 510	8 865	4 634	36,3
2014	12 381	13 540	3 989 556	6 231	11 206	1 478	9 567	4 672	37,7
2015	12 925	14 652	4 220 197	6 563	12 296	1 495	11 302	4 867	37,7
2016	13 630	17 370	4 974 183	7 045	14 769	1 657	9 172	4 928	36,2
2017	12 841	15 661	4 616 294	6 552	13 356	1 605	8 555	4 684	36,5
2017 Januar	912	1 064	309 537	455	860	120	538	337	37,0
Februar	945	982	330 274	464	809	138	1 159	343	36,3
März	1 195	1 322	447 214	599	1 163	150	820	446	37,3
April	1 171	1 403	417 508	606	1 175	134	697	431	36,8
Mai	1 207	1 516	419 138	596	1 287	141	869	470	38,9
Juni	1 213	1 643	418 162	628	1 394	160	649	425	35,0
Juli	1 133	1 490	412 680	579	1 319	121	534	433	38,2
August	1 108	1 530	402 493	613	1 348	123	689	372	33,6
September	1 039	1 237	382 671	545	1 056	142	532	352	33,9
Oktober	1 008	1 191	356 503	499	1 074	133	788	376	37,3
November	959	1 150	364 227	458	928	137	619	364	38,0
Dezember	951	1 133	355 887	510	943	106	663	335	35,2

Veränderung zum Vorjahr/Vorjahresmonat in %

2002	1,3	0,9	-0,9	5,9	1,7	-13,8	-26,0	-1,0	x
2003	12,0	20,3	6,5	23,1	22,0	-8,3	-15,1	-0,7	x
2004	-10,9	-11,9	-10,5	-16,2	-12,7	2,2	0,1	-3,3	x
2005	-13,3	-16,4	-13,1	-12,1	-15,9	-9,8	-9,7	-16,5	x
2006	3,2	7,7	7,2	1,4	4,1	6,9	28,4	5,4	x
2007	-25,0	-33,8	-16,1	-36,4	-33,4	5,7	27,8	-13,8	x
2008	-1,3	-4,0	11,2	-0,5	-4,6	0,4	26,8	-3,0	x
2009	-7,0	-5,1	-8,8	-7,4	-2,3	-20,3	-43,1	-1,2	x
2010	5,8	9,4	7,3	4,5	5,5	20,1	5,9	3,0	x
2011	14,5	29,2	16,5	22,3	28,2	5,5	30,6	7,6	x
2012	-4,0	-2,9	2,0	-4,4	2,1	-7,7	-9,7	-1,9	x
2013	4,7	22,6	7,4	4,5	18,3	1,2	-16,2	6,1	x
2014	-3,0	-6,0	-1,0	-5,9	-8,9	-2,1	7,9	0,8	x
2015	4,4	8,2	5,8	5,3	9,7	1,2	18,1	4,2	x
2016	5,5	18,6	17,9	7,3	20,1	10,8	-18,8	1,3	x
2017	-5,8	-9,8	-7,2	-7,0	-9,6	-3,1	-6,7	-5,0	x
2017 Januar	-14,1	-37,9	-28,3	-33,7	-41,3	33,3	-8,8	17,8	x
Februar	-1,5	-16,9	-6,0	-9,2	-24,0	35,3	106,7	-0,9	x
März	-0,3	-12,4	7,0	-9,2	8,5	16,3	80,2	8,8	x
April	-13,1	-17,8	-7,7	-15,7	-17,0	-20,2	-4,3	-6,3	x
Mai	6,4	-6,9	0,5	-5,4	-13,4	25,9	111,4	19,9	x
Juni	-9,0	10,9	-18,1	-1,3	11,2	-6,4	-54,7	-19,2	x
Juli	-6,7	5,9	-6,7	-7,9	2,9	-25,3	-20,0	2,4	x
August	-5,5	4,4	2,3	8,5	15,2	-16,9	-0,6	-19,1	x
September	4,3	15,4	-1,5	15,5	6,6	-6,6	-63,7	-5,4	x
Oktober	-12,0	-27,6	-10,3	-9,4	-24,0	-0,7	38,7	-18,3	x
November	-3,9	-15,1	-2,0	-0,4	-19,7	-4,9	-3,9	-7,6	x
Dezember	-11,1	-6,0	-10,8	-3,0	-5,8	-26,9	-31,0	-16,0	x

1 Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veran- schlagte Baukosten
			insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	12 841	17 525,8	15 661	18 079,5	70 551	4 616 294
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	9 978	3 375,2	15 468	17 930,0	70 254	3 140 219
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	23	2,8	255	87,1	475	20 160
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	620	795,6	4 366	3 872,6	14 808	651 033
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	64	28,5	290	229,3	923	39 207
Unternehmen	947	896,2	5 064	4 469,4	17 587	739 900
davon						
Wohnungsunternehmen	722	806,1	4 329	3 860,6	14 763	636 234
Immobilienfonds	7	- 7,8	72	49,6	197	9 744
Sonstige Unternehmen	218	98,0	663	559,2	2 627	93 922
Private Haushalte	8 936	2 418,1	9 906	13 158,5	51 362	2 334 211
Organisationen ohne Erwerbszweck	31	32,3	208	72,8	382	26 901
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	2 863	14 150,6	193	149,5	297	1 476 075
davon						
Anstaltsgebäude	46	329,3	13	3,7	13	68 287
Büro- und Verwaltungsgebäude	285	1 611,2	- 26	- 8,6	- 141	245 835
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	264	1 385,1	17	19,0	69	58 871
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 763	9 353,3	160	130,2	354	757 755
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	348	3 376,2	19	29,5	91	306 409
Handels- und Lagergebäude	783	4 480,8	131	107,5	285	305 414
Hotels und Gaststätten	142	338,2	-	- 13,2	- 49	59 201
Sonstige Nichtwohngebäude	505	1 471,8	29	5,3	2	345 327
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	507	2 020,8	30	- 4,0	- 18	429 893
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	368	1 212,4	- 15	- 16,0	- 95	312 601
Unternehmen	1 617	11 179,0	99	87,1	174	953 751
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	268	1 441,6	19	20,6	60	65 746
Produzierendes Gewerbe	471	4 251,3	25	32,6	124	377 346
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	878	5 486,2	55	33,9	- 10	510 659
darunter: Immobilienfonds	40	146,1	-	-	-	20 110
Private Haushalte	744	1 162,6	93	77,6	211	124 085
Organisationen ohne Erwerbszweck	134	596,6	16	0,9	7	85 638

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	8 157	16 910	16 695,4	13 481	15 538,3	3 717 161
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	6 552	8 355	4 289,0	13 356	15 430,7	2 657 562
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 123	4 438	2 126,4	5 123	8 198,2	1 430 329
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	703	843	390,5	1 406	1 623,6	273 257
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	721	3 040	1 739,5	6 654	5 562,3	942 540
Wohnheime	5	33	32,6	173	46,5	11 436
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	378	1 859	1 095,4	3 807	3 348,1	568 637
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	29	100	69,1	234	182,8	29 629
Unternehmen	800	2 183	1 181,2	4 485	3 994,8	664 859
davon:						
Wohnungsunternehmen	631	1 901	1 029,4	3 912	3 481,6	576 117
Immobilienfonds	5	17	10,7	44	30,5	5 822
Sonstige Unternehmen	164	265	141,1	529	482,8	82 920
Private Haushalte	5 714	6 027	3 006,6	8 452	11 187,8	1 944 484
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	46	32,2	185	65,4	18 590
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	1 605	8 555	12 406,4	125	107,6	1 059 599
davon						
Anstaltsgebäude	18	158	289,2	15	5,7	50 556
Büro- und Verwaltungsgebäude	118	805	1 360,8	14	17,2	188 530
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	201	715	1 280,6	8	6,1	45 057
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 091	6 247	8 394,0	55	56,5	597 065
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	196	2 419	3 009,1	17	23,9	262 642
Handels- und Lagergebäude	482	3 253	4 084,1	24	25,4	235 752
Hotels und Gaststätten	28	116	248,2	9	3,3	36 341
Sonstige Nichtwohngebäude	177	631	1 081,8	33	22,1	178 391
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	184	974	1 542,5	38	16,3	248 914
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	145	470	922,9	1	0,2	165 255
Unternehmen	941	7 225	9 935,4	84	76,9	754 733
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	207	748	1 319,4	9	9,5	49 644
Produzierendes Gewerbe	284	2 919	3 761,4	24	28,3	315 117
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	450	3 558	4 854,7	51	39,1	389 972
darunter: Immobilienfonds	5	96	142,9	-	-	17 000
Private Haushalte	463	553	1 039,5	15	19,8	77 045
Organisationen ohne Erwerbszweck	56	306	508,6	25	10,7	62 566

Verwaltungsbezirk	Alle Baumaßnahmen (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Wohngebäude	
	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt
			ins- gesamt	Wohn- fläche			
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³
Frankenthal (Pfalz), St.	37	23,8	78	83,1	13 869	18	38
Kaiserslautern, St.	106	42,0	187	233,1	38 852	60	106
Koblenz, St.	99	53,9	212	209,5	37 876	59	103
Landau i. d. Pf., St.	134	91,9	467	440,4	81 679	56	209
Ludwigshafen a. Rh., St.	220	88,7	458	500,0	84 178	126	222
Mainz, St.	238	141,9	561	516,9	103 807	90	244
Neustadt a. d. Weinstr., St.	114	- 8,0	234	263,4	38 584	60	85
Pirmasens, St.	58	- 6,4	102	124,0	20 294	27	41
Speyer, St.	72	9,8	139	96,0	20 624	30	44
Trier, St.	221	132,0	803	686,7	135 799	114	332
Worms, St.	95	39,4	179	202,3	31 537	53	87
Zweibrücken, St.	64	30,0	129	127,0	18 682	29	52
Ahrweiler	372	161,6	656	714,6	123 827	291	368
Altenkirchen (Ww.)	286	68,0	261	363,3	58 692	170	170
Alzey-Worms	398	122,1	645	758,3	125 297	292	345
Bad Dürkheim	465	136,8	548	730,3	128 797	320	333
Bad Kreuznach	509	141,9	750	899,0	153 302	362	418
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	175	61,3	395	424,1	65 589	138	199
Bernkastel-Wittlich	454	127,1	588	688,2	127 159	327	325
Birkenfeld	135	47,8	140	167,9	28 842	78	82
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	31	3,6	19	29,7	5 675	12	13
Cochem-Zell	191	76,6	200	265,5	50 317	127	134
Donnersbergkreis	153	44,3	197	259,1	50 286	109	124
Eifelkreis Bitburg-Prüm	411	201,5	643	792,0	142 473	302	401
Germersheim	342	63,2	543	576,0	95 721	192	238
Kaiserslautern	261	82,6	269	439,6	71 389	190	209
Kusel	146	52,4	160	227,2	38 731	106	109
Mainz-Bingen	586	365,3	1 198	1 337,9	236 704	399	655
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	54	59,8	158	161,0	26 245	26	74
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	56	58,3	271	227,8	42 851	34	121
Mayen-Koblenz	553	148,7	746	868,0	144 750	360	398
Andernach, gr. kr. St.	49	15,4	123	103,1	16 408	29	41
Mayen, gr. kr. St.	46	19,1	74	93,5	17 249	34	48
Neuwied	463	135,9	642	743,1	124 275	305	352
Neuwied, gr. kr. St.	103	40,8	268	228,0	39 887	53	107
Rhein-Hunsrück-Kreis	291	85,5	329	441,9	73 285	206	215
Rhein-Lahn-Kreis	227	45,9	230	306,5	51 544	155	141
Lahnstein, gr. kr. St.	62	16,2	63	92,8	16 269	42	42
Rhein-Pfalz-Kreis	442	129,1	612	753,3	129 209	284	337
Südliche Weinstraße	354	115,6	480	606,4	115 492	219	273
Südwestpfalz	220	36,6	190	287,1	46 428	124	126
Trier-Saarburg	499	131,6	666	836,4	153 721	349	388
Vulkaneifel	197	53,5	288	324,3	57 001	128	167
Westerwaldkreis	565	162,6	938	1 061,7	187 196	435	484
Rheinland-Pfalz	9 978	3 375,2	15 468	17 930,0	3 140 219	6 552	8 355
kreisfreie Städte	1 458	639,0	3 549	3 482,5	625 781	722	1 563
Landkreise	8 520	2 736,3	11 919	14 447,4	2 514 438	5 830	6 793

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude			Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Wohnungen		veranschlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
	insgesamt	Wohnfläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	75	73,9	11 833	12	1	5	61
Kaiserslautern, St.	170	205,2	33 867	43	7	10	113
Koblenz, St.	209	197,4	33 021	37	4	18	164
Landau i. d. Pf., St.	331	318,5	54 912	43	1	12	286
Ludwigshafen a. Rh., St.	436	438,9	65 591	78	9	39	340
Mainz, St.	519	449,7	82 000	46	13	30	439
Neustadt a. d. Weinstr., St.	167	179,1	24 315	46	5	9	111
Pirmasens, St.	64	76,2	13 026	19	5	3	35
Speyer, St.	116	70,8	13 536	25	1	3	18
Trier, St.	688	596,6	112 771	67	10	37	601
Worms, St.	137	160,5	26 357	37	5	11	90
Zweibrücken, St.	87	92,2	14 994	22	4	3	57
Ahrweiler	618	656,3	113 308	228	29	33	272
Altenkirchen (Ww.)	218	308,3	50 995	145	17	8	39
Alzey-Worms	577	669,3	112 103	233	27	32	290
Bad Dürkheim	499	648,0	111 907	265	26	28	181
Bad Kreuznach	634	793,6	127 261	302	41	19	250
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	332	375,7	56 939	112	15	11	190
Bernkastel-Wittlich	515	605,7	109 911	251	47	29	170
Birkenfeld	120	140,8	23 779	72	1	4	13
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	15	20,9	4 384	11	-	1	4
Cochem-Zell	175	238,2	42 432	106	9	12	51
Donnersbergkreis	181	230,3	35 946	87	14	8	66
Eifelkreis Bitburg-Prüm	539	667,8	126 099	244	36	22	223
Germersheim	424	427,0	73 796	147	19	26	239
Kaiserslautern	241	396,4	64 575	162	21	7	37
Kusel	152	206,4	33 817	88	12	6	40
Mainz-Bingen	1 133	1 235,1	214 440	268	68	63	729
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	138	142,8	22 802	14	6	6	112
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	262	219,7	40 023	13	4	17	241
Mayen-Koblenz	648	761,7	126 768	259	52	49	285
Andernach, gr. kr. St.	91	80,9	13 108	20	3	6	65
Mayen, gr. kr. St.	71	92,1	16 423	22	7	5	35
Neuwied	586	670,7	111 562	244	28	33	286
Neuwied, gr. kr. St.	252	209,3	36 262	30	4	19	214
Rhein-Hunsrück-Kreis	297	402,0	66 069	171	22	13	82
Rhein-Lahn-Kreis	201	273,6	46 635	137	9	9	46
Lahnstein, gr. kr. St.	60	86,1	15 459	37	1	4	21
Rhein-Pfalz-Kreis	505	636,4	108 616	218	38	28	211
Südliche Weinstraße	379	487,4	92 286	174	20	25	165
Südwestpfalz	155	235,9	38 722	110	12	2	21
Trier-Saarburg	566	723,8	133 237	277	34	38	221
Vulkaneifel	245	278,7	50 243	106	10	12	119
Westerwaldkreis	749	878,7	156 832	354	46	35	303
Rheinland-Pfalz	13 356	15 430,7	2 657 562	5 123	703	721	6 654
kreisfreie Städte	2 999	2 859,0	486 223	475	65	180	2 315
Landkreise	10 357	12 571,8	2 171 339	4 648	638	541	4 339

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude insgesamt	2 863	14 150,6	193	1 476 075	1 605	8 555	12 406,4	125	1 059 599
davon									
Öffentliche Bauherren	368	1 212,4	- 15	312 601	145	470	922,9	1	165 255
Unternehmen	1 617	11 179,0	99	953 751	941	7 225	9 935,4	84	754 733
Private Haushalte	744	1 162,6	93	124 085	463	553	1 039,5	15	77 045
Organisationen ohne Erwerbszweck	134	596,6	16	85 638	56	306	508,6	25	62 566
Gebäudearten									
Anstaltsgebäude	46	329,3	13	68 287	18	158	289,2	15	50 556
davon									
Öffentliche Bauherren	10	13,5	-	.	1	0	1,0	-	.
Unternehmen	18	191,2	10	36 448	10	98	174,9	10	32 533
Private Haushalte	2	14,8	-	.	2	6	14,8	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	16	109,8	3	21 675	5	54	98,5	5	16 098
Büro- und Verwaltungsgebäude	285	1 611,2	- 26	245 835	118	805	1 360,8	14	188 530
davon									
Öffentliche Bauherren	23	125,4	- 8	36 723	5	61	112,2	-	29 932
Unternehmen	229	1 358,9	- 8	190 208	103	697	1 143,8	13	145 154
Private Haushalte	26	100,9	- 9	14 137	9	37	81,8	1	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	26,0	- 1	4 767	1	10	23,1	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	264	1 385,1	17	58 871	201	715	1 280,6	8	45 057
davon									
Öffentliche Bauherren	1	0,3	-	.	1	0	0,3	-	.
Unternehmen	225	1 326,5	11	54 485	177	683	1 220,6	6	41 690
Private Haushalte	38	58,4	6	.	23	31	59,7	2	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 763	9 353,3	160	757 755	1 091	6 247	8 394,0	55	597 065
davon									
Öffentliche Bauherren	92	363,9	- 1	42 324	55	149	338,4	1	34 635
Unternehmen	1 044	8 004,7	74	619 397	614	5 605	7 160,6	45	502 635
Private Haushalte	589	884,5	89	89 464	399	433	806,8	9	53 938
Organisationen ohne Erwerbszweck	38	100,3	- 2	6 570	23	59	88,3	-	5 857
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	348	3 376,2	19	306 409	196	2 419	3 009,1	17	262 642
davon									
Öffentliche Bauherren	11	33,4	- 1	6 254	7	18	30,0	-	.
Unternehmen	301	3 185,8	18	288 638	171	2 296	2 835,9	14	247 604
Private Haushalte	29	114,5	2	8 297	16	72	104,2	3	7 174
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	42,5	-	3 220	2	33	39,1	-	.
Handels- und Lagergebäude	783	4 480,8	131	305 414	482	3 253	4 084,1	24	235 752
davon									
Öffentliche Bauherren	32	62,6	-	6 076	20	28	50,6	-	4 756
Unternehmen	563	4 057,1	45	265 716	354	3 020	3 688,2	22	210 438
Private Haushalte	170	325,8	86	32 181	96	188	315,4	2	19 388
Organisationen ohne Erwerbszweck	18	35,3	-	1 441	12	18	30,0	-	1 170
Hotels und Gaststätten	142	338,2	-	59 201	28	116	248,2	9	36 341
davon									
Öffentliche Bauherren	4	3,7	-	725	1	2	3,8	-	.
Unternehmen	90	220,7	10	40 162	19	71	149,8	9	22 676
Private Haushalte	42	105,9	- 8	17 302	6	41	90,1	-	12 288
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	7,9	- 2	1 012	2	2	4,6	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	505	1 471,8	29	345 327	177	631	1 081,8	33	178 391
davon									
Öffentliche Bauherren	242	709,4	- 6	225 130	83	260	471,0	-	100 503
Unternehmen	101	297,8	12	53 213	37	142	235,6	10	32 721
Private Haushalte	89	104,1	7	14 358	30	46	76,5	3	7 656
Organisationen ohne Erwerbszweck	73	360,5	16	52 626	27	183	298,8	20	37 511

Verwaltungsbezirk	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	12	138,4	2	6 509	6	32	58,9	-	5 594
Kaiserslautern, St.	28	265,8	- 12	34 371	16	258	242,2	1	29 071
Koblenz, St.	29	131,2	8	24 602	12	76	127,6	-	18 173
Landau i. d. Pf., St.	57	517,0	9	53 429	26	332	486,4	10	47 127
Ludwigshafen a. Rh., St.	34	252,4	- 2	57 448	16	98	137,0	-	13 187
Mainz, St.	68	404,8	62	82 477	25	289	397,1	8	58 680
Neustadt a. d. Weinstr., St.	27	97,9	2	10 379	14	46	78,6	3	7 164
Pirmasens, St.	25	103,2	- 1	15 265	10	72	94,0	-	11 281
Speyer, St.	28	195,2	15	24 445	16	86	142,0	15	17 851
Trier, St.	40	204,4	- 2	39 788	14	78	134,7	-	17 825
Worms, St.	37	385,0	- 2	25 971	16	313	352,7	-	17 389
Zweibrücken, St.	62	80,4	1	13 257	12	33	66,2	-	9 177
Ahrweiler	70	495,6	- 6	38 549	45	281	385,6	-	28 230
Altenkirchen (Ww.)	122	430,5	7	42 835	61	245	331,3	13	33 240
Alzey-Worms	87	433,7	1	41 238	58	249	416,9	3	33 236
Bad Dürkheim	98	273,5	- 4	28 479	57	150	232,9	1	18 547
Bad Kreuznach	104	573,0	10	60 554	58	366	532,7	2	49 191
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	32	226,3	6	34 008	18	98	205,9	1	27 191
Bernkastel-Wittlich	128	820,9	14	67 630	77	448	753,9	8	58 728
Birkenfeld	75	191,7	- 6	20 249	51	88	150,1	1	13 693
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	27	47,1	- 3	4 795	15	13	21,9	1	2 024
Cochem-Zell	98	401,4	- 4	29 586	57	212	368,9	2	19 264
Donnersbergkreis	45	80,4	2	8 444	24	42	66,0	-	3 912
Eifelkreis Bitburg-Prüm	125	370,7	9	36 011	78	192	336,2	-	21 459
Germersheim	123	866,1	11	105 030	52	562	802,3	3	82 696
Kaiserslautern	49	299,2	2	30 862	30	181	257,2	3	23 485
Kusel	27	119,3	- 1	9 932	18	99	109,2	-	7 820
Mainz-Bingen	149	863,0	16	84 727	94	593	772,1	11	59 974
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	18	103,9	- 2	8 561	9	61	95,4	1	7 864
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	12	40,6	1	7 085	5	25	35,0	-	3 174
Mayen-Koblenz	177	1 245,5	9	96 589	112	854	1 150,7	9	76 356
Andernach, gr. kr. St.	13	120,4	-	8 395	9	50	108,9	-	6 419
Mayen, gr. kr. St.	7	18,4	1	1 524	4	10	17,3	1	1 188
Neuwied	126	555,8	7	61 414	65	321	465,0	4	43 386
Neuwied, gr. kr. St.	20	108,1	2	15 651	9	88	101,3	1	12 221
Rhein-Hunsrück-Kreis	125	735,5	7	73 282	73	444	654,5	-	59 727
Rhein-Lahn-Kreis	73	377,2	4	24 600	35	97	332,2	3	18 128
Lahnstein, gr. kr. St.	11	38,7	1	9 125	8	24	31,0	1	8 634
Rhein-Pfalz-Kreis	85	385,3	3	36 118	48	290	350,3	4	27 622
Südliche Weinstraße	89	273,1	14	45 637	49	145	216,4	9	22 843
Südwestpfalz	73	134,9	-	15 591	41	63	113,7	-	10 783
Trier-Saarburg	117	505,7	9	45 808	80	373	477,2	4	30 731
Vulkaneifel	67	272,0	6	19 859	45	206	261,1	3	17 331
Westerwaldkreis	184	671,2	3	65 110	114	339	552,9	5	46 698
Rheinland-Pfalz	2 863	14 150,6	193	1 476 075	1 605	8 555	12 406,4	125	1 059 599
kreisfreie Städte	447	2 775,5	80	387 941	183	1 715	2 317,3	37	252 519
Landkreise	2 416	11 375,1	113	1 088 134	1 422	6 840	10 089,1	88	807 080

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie					
		davon sind ausgestattet mit ...					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Anzahl							

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	6 552	216	107	6 112	65	42	10
darin: Wohnungen	13 356	1 501	306	11 266	214	53	16
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 123	139	89	4 836	16	38	5
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	703	12	2	664	19	2	4
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	721	62	16	610	30	2	1
darin: Wohnungen	6 654	1 233	213	5 034	160	11	3
Wohnheime	5	3	-	2	-	-	-
darin: Wohnungen	173	105	-	68	-	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	378	28	9	326	14	-	1
darin: Wohnungen	3 807	637	138	2 964	65	-	3

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	1 605	56	14	531	11	82	911
davon							
Anstaltsgebäude	18	4	1	12	-	1	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	118	12	1	94	2	9	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	201	-	1	20	1	2	177
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 091	21	8	315	8	43	696
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	196	13	4	117	-	14	48
Handels- und Lagergebäude	482	7	2	149	5	23	296
Hotels und Gaststätten	28	1	2	22	1	2	-
Sonstige Nichtwohngebäude	177	19	3	90	-	27	38

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie					
		Gas	Umwelt-thermie	Geothermie	Holz	Strom	sonstige ¹
Anzahl							

Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	6 542	2 169	2 955	708	130	207	373
darin: Wohnungen	13 340	4 879	4 542	1 105	454	438	1 922
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 118	1 615	2 427	558	101	163	254
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	699	250	301	86	11	22	29
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	720	304	227	64	17	22	86
darin: Wohnungen	6 651	2 764	1 513	375	271	231	1 497
Wohnheime	5	-	-	-	1	-	4
darin: Wohnungen	173	-	-	-	60	-	113
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	377	154	130	31	9	11	42
darin: Wohnungen	3 804	1 622	858	211	215	96	802
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	694	332	124	21	41	70	106
davon							
Anstaltsgebäude	18	9	2	-	-	1	6
Büro- und Verwaltungsgebäude	118	49	34	6	3	10	16
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	24	9	3	1	4	3	4
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	395	209	67	9	21	35	54
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	148	83	19	3	8	10	25
Handels- und Lagergebäude	186	95	36	3	10	21	21
Hotels und Gaststätten	28	15	3	1	2	3	4
Sonstige Nichtwohngebäude	139	56	18	5	13	21	26

¹ Öl, Fernwärme, Solarthermie, Biogas, sonstige Biomasse und sonstige Heizenergie.

Gebäudeart Bauherr	Wohnfläche je ...		Umbauter Raum je ...		Veranschlagte Baukosten je ...			
	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	m ² Wohn- fläche	m ³ umbauter Raum
	m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	

Neubau insgesamt

Wohngebäude zusammen	236	116	1 275	626	406	199	1 722	318
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	160	160	866	866	279	279	1 745	322
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	231	115	1 200	600	389	194	1 683	324
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	771	84	4 217	457	1 307	142	1 695	310
Wohnheime	931	27	6 670	193	2 287	66	2 457	343
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	886	88	4 919	488	1 504	149	1 698	306

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	630	78	3 437	426	1 022	127	1 621	297
Unternehmen	499	89	2 728	487	831	148	1 664	305
Private Haushalte	196	132	1 055	713	340	230	1 738	323
Organisationen ohne Erwerbszweck	726	35	5 136	250	2 066	100	2 845	402

Neubau Fertigteilbau

Wohngebäude zusammen	155	134	778	672	254	219	1 635	326
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	145	145	723	723	234	234	1 613	324
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	199	100	981	490	334	167	1 673	340
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	479	83	2 719	470	920	159	1 920	338
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	444	127	2 048	585	846	242	1 906	413

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	1 046	63	5 754	349	.	.	.	.
Unternehmen	142	102	592	425	209	150	1 471	353
Private Haushalte	155	139	788	707	256	230	1 651	325
Organisationen ohne Erwerbszweck	96	48	344	172	.	.	.	.

Neubau konventionelle Bauart

Wohngebäude zusammen	261	113	1 431	618	453	196	1 738	317
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	166	166	921	921	296	296	1 789	322
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	237	118	1 242	621	399	200	1 685	322
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	783	84	4 277	457	1 323	141	1 689	309
Wohnheime	931	27	6 670	193	2 287	66	2 457	343
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	895	88	4 981	488	1 519	149	1 696	305

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	599	81	3 265	439	984	132	1 642	301
Unternehmen	569	89	3 143	489	952	148	1 674	303
Private Haushalte	209	131	1 143	714	368	230	1 760	322
Organisationen ohne Erwerbszweck	805	35	5 735	251	2 307	101	2 866	402

Gebäudeart Bauherr	Nutzfläche	Umbauter Raum	Veranschlagte Baukosten je ...		
	je Gebäude		Gebäude	m ² Nutzfläche	m ³ umbauter Raum
	m ²	m ³	1 000 EUR	EUR	

Neubau insgesamt

Nichtwohngebäude zusammen	773	5 330	660	854	124
davon					
Anstaltsgebäude	1 606	8 775	2 809	1 748	320
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 153	6 820	1 598	1 385	234
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	637	3 555	224	352	63
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	769	5 725	547	711	96
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 535	12 341	1 340	873	109
Handels- und Lagergebäude	847	6 750	489	577	72
Hotels und Gaststätten	886	4 129	1 298	1 464	314
Sonstige Nichtwohngebäude	611	3 564	1 008	1 649	283

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	636	3 244	1 140	1 791	351
Unternehmen	1 056	7 678	802	760	104
darunter: Immobilienfonds	2 858	19 230	3 400	1 190	177
Private Haushalte	225	1 195	166	741	139
Organisationen ohne Erwerbszweck	908	5 470	1 117	1 230	204

Neubau Fertigteilbau

Nichtwohngebäude zusammen	940	6 975	625	665	90
davon					
Anstaltsgebäude	555	3 497	1 511	2 721	432
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 120	5 974	1 336	1 193	224
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	667	4 412	241	362	55
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 030	8 060	633	614	78
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	2 006	16 364	1 536	766	94
Handels- und Lagergebäude	898	7 496	440	490	59
Hotels und Gaststätten	424	2 078	702	1 657	338
Sonstige Nichtwohngebäude	597	3 769	724	1 212	192

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	429	2 375	575	1 342	242
Unternehmen	1 182	9 025	764	646	85
darunter: Immobilienfonds	3 821	23 842	4 993	1 307	209
Private Haushalte	293	1 648	157	537	95
Organisationen ohne Erwerbszweck	531	3 340	359	677	108

Neubau konventionelle Bauart

Nichtwohngebäude zusammen	643	4 051	687	1 069	170
davon					
Anstaltsgebäude	1 817	9 831	3 068	1 689	312
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 172	7 305	1 748	1 491	239
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	600	2 499	203	338	81
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	560	3 850	479	855	124
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	981	7 603	1 109	1 130	146
Handels- und Lagergebäude	788	5 883	546	693	93
Hotels und Gaststätten	1 106	5 100	1 580	1 429	310
Sonstige Nichtwohngebäude	618	3 461	1 150	1 860	332

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	764	3 775	1 485	1 945	393
Unternehmen	915	6 176	845	923	137
darunter: Immobilienfonds	1 413	12 313	1 010	715	82
Private Haushalte	199	1 023	170	855	166
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 191	7 068	1 686	1 415	238

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 262	6 110	7 047,6	1 819	2 434,2	9 832	834 781
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	1 560	1 213	449,5	1 807	2 420,4	9 787	395 827
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 419	1 026	378,9	1 419	2 060,8	8 243	332 370
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	113	111	43,3	226	225,4	1 015	37 698
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	28	76	27,4	162	134,2	529	25 759
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	16	5,7	28	35,5	106	6 765
Bauherren beim Wohnbau							
Öffentliche Bauherren	2	12	3,8	33	20,9	88	.
Unternehmen	130	77	5,6	181	184,8	900	27 177
davon							
Wohnungsunternehmen	45	32	4,0	66	79,0	302	9 717
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Unternehmen	85	45	1,7	115	105,8	598	17 460
Private Haushalte	1 427	1 125	440,1	1 591	2 213,7	8 795	365 465
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0	-	2	1,0	4	.
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	702	4 897	6 598,1	12	13,8	45	438 954
davon							
Anstaltsgebäude	3	10	16,7	-	-	-	4 533
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	257	481,7	1	1,3	6	57 455
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	111	490	740,6	-	-	-	26 800
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	486	3 917	5 006,8	10	11,5	36	307 477
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	106	1 735	2 125,9	2	3,7	6	162 805
Handels- und Lagergebäude	259	1 941	2 326,6	5	4,9	20	113 916
Hotels und Gaststätten	9	19	38,1	2	1,1	4	6 317
Sonstige Nichtwohngebäude	59	222	352,4	1	1,0	3	42 689
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	67	428	551,8	1	1,0	3	67 827
Bauherren beim Nichtwohnbau							
Öffentliche Bauherren	55	131	235,7	-	-	-	31 618
Unternehmen	496	4 476	5 862,8	10	10,8	37	378 726
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	118	512	765,0	-	-	-	28 262
Produzierendes Gewerbe	162	2 133	2 693,8	5	5,2	15	189 373
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	216	1 832	2 404,0	5	5,6	22	161 091
darunter: Immobilienfonds	3	72	114,6	-	-	-	14 980
Private Haushalte	127	209	372,2	2	3,0	8	19 983
Organisationen ohne Erwerbszweck	24	80	127,5	-	-	-	8 627

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude					Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kaiserslautern, St.	2	1	2	3,0	.	2	-	-	-
Koblenz, St.	18	13	23	33,1	4 392	17	-	1	6
Landau i. d. Pf., St.	5	3	5	6,7	1 048	5	-	-	-
Ludwigshafen a. Rh., St.	9	7	9	12,9	2 309	9	-	-	-
Mainz, St.	15	17	29	34,9	7 157	9	2	4	16
Neustadt a. d. Weinstr., St.	23	13	24	32,2	2 974	22	1	-	-
Pirmasens, St.	1	0	2	1,0	.	-	1	-	-
Speyer, St.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trier, St.	14	22	49	41,9	7 076	10	2	2	35
Worms, St.	8	6	10	12,0	1 841	6	2	-	-
Zweibrücken, St.	7	4	7	10,4	1 698	7	-	-	-
Ahrweiler	81	61	92	122,0	19 273	72	7	2	6
Altenkirchen (Ww.)	52	43	59	81,5	13 128	50	1	1	7
Alzey-Worms	79	58	87	118,4	19 453	73	5	1	4
Bad Dürkheim	55	43	59	83,7	14 790	52	2	1	3
Bad Kreuznach	118	90	146	191,0	26 267	104	13	1	16
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	43	31	60	74,6	8 298	40	2	1	16
Bernkastel-Wittlich	131	81	156	170,2	28 810	110	20	1	6
Birkenfeld	20	17	20	30,6	5 800	20	-	-	-
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	2	2	2	3,6	.	2	-	-	-
Cochem-Zell	37	30	44	59,3	9 853	32	3	2	6
Donnersbergkreis	31	24	34	47,1	7 492	29	1	1	3
Eifelkreis Bitburg-Prüm	65	61	83	107,7	20 495	60	3	2	17
Germersheim	30	21	30	42,0	7 111	30	-	-	-
Kaiserslautern	21	16	22	32,8	5 490	20	1	-	-
Kusel	25	16	26	34,6	5 095	24	1	-	-
Mainz-Bingen	76	62	86	126,4	20 868	66	10	-	-
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	5	4	7	8,6	1 459	3	2	-	-
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	2	3	3	4,5	.	1	1	-	-
Mayen-Koblenz	67	45	82	92,9	14 618	58	8	1	8
Andernach, gr. kr. St.	2	1	2	1,8	.	2	-	-	-
Mayen, gr. kr. St.	7	5	7	10,5	1 516	7	-	-	-
Neuwied	66	51	71	100,5	15 365	62	3	1	3
Neuwied, gr. kr. St.	3	3	4	5,3	956	2	1	-	-
Rhein-Hunsrück-Kreis	86	71	93	142,2	22 268	83	1	2	8
Rhein-Lahn-Kreis	47	34	47	67,3	10 897	47	-	-	-
Lahnstein, gr. kr. St.	3	3	3	5,8	1 088	3	-	-	-
Rhein-Pfalz-Kreis	46	38	52	76,0	12 486	40	6	-	-
Südliche Weinstraße	62	50	73	95,7	17 366	56	4	2	9
Südwestpfalz	31	26	33	52,0	8 001	29	2	-	-
Trier-Saarburg	83	68	92	131,2	24 433	75	7	1	3
Vulkaneifel	35	33	37	48,1	8 125	34	-	1	3
Westerwaldkreis	114	90	123	179,2	29 106	106	7	1	3
Rheinland-Pfalz	1 560	1 213	1 807	2 420,4	395 827	1 419	113	28	162
kreisfreie Städte	102	87	160	188,1	29 237	87	8	7	57
Landkreise	1 458	1 127	1 647	2 232,3	366 590	1 332	105	21	105

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	2	7	13,6	-	.
Kaiserslautern, St.	6	189	150,3	-	14 326
Koblenz, St.	4	59	95,0	-	10 910
Landau i. d. Pf., St.	11	94	199,2	-	12 327
Ludwigshafen a. Rh., St.	10	46	77,9	-	7 895
Mainz, St.	10	149	189,5	-	22 842
Neustadt a. d. Weinstr., St.	7	18	37,3	-	2 225
Pirmasens, St.	6	63	79,9	-	9 431
Speyer, St.	9	42	62,7	3	5 341
Trier, St.	6	26	41,2	-	2 943
Worms, St.	7	263	217,1	-	7 500
Zweibrücken, St.	5	12	27,2	-	964
Ahrweiler	27	125	170,8	-	10 823
Altenkirchen (Ww.)	22	164	207,7	1	17 501
Alzey-Worms	22	152	230,6	-	14 521
Bad Dürkheim	32	84	135,2	1	5 239
Bad Kreuznach	25	218	250,1	1	15 529
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	8	38	67,7	-	7 181
Berncastel-Wittlich	30	258	468,4	-	16 270
Birkenfeld	20	25	42,5	-	3 135
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	8	7	11,5	-	489
Cochem-Zell	23	106	155,3	-	7 238
Donnersbergkreis	11	27	38,0	-	1 605
Eifelkreis Bitburg-Prüm	19	84	157,3	-	7 642
Germersheim	27	362	483,9	-	37 442
Kaiserslautern	13	62	83,5	1	5 193
Kusel	9	74	74,3	-	4 060
Mainz-Bingen	38	163	225,0	-	16 864
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	6	39	43,4	-	3 139
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	3	23	31,2	-	2 964
Mayen-Koblenz	47	638	786,7	1	48 155
Andernach, gr. kr. St.	5	20	28,8	-	1 066
Mayen, gr. kr. St.	1	0	0,8	-	.
Neuwied	26	181	226,5	2	17 016
Neuwied, gr. kr. St.	2	48	32,4	-	.
Rhein-Hunsrück-Kreis	36	306	445,6	-	32 010
Rhein-Lahn-Kreis	13	55	85,9	-	4 573
Lahnstein, gr. kr. St.	1	1	1,5	-	.
Rhein-Pfalz-Kreis	17	138	134,8	-	8 862
Südliche Weinstraße	26	76	116,3	1	7 257
Südwestpfalz	13	21	40,8	-	4 258
Trier-Saarburg	45	238	320,7	1	22 862
Vulkaneifel	21	186	219,0	-	13 977
Westerwaldkreis	57	186	308,5	-	19 488
Rheinland-Pfalz	702	4 897	6 598,1	12	438 954
kreisfreie Städte	83	969	1 190,8	3	97 434
Landkreise	619	3 928	5 407,3	9	341 520

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein ¹	Holz	sonstiger Baustoff
		Anzahl					

Neubau insgesamt							
Wohngebäude zusammen	6 552	1	524	1 269	3 115	1 427	216
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 123	1	373	942	2 330	1 307	170
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	703	-	53	166	364	99	21
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	721	-	97	161	417	21	25
Wohnheime	5	-	1	-	4	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	378	-	58	80	220	9	11
Nichtwohngebäude zusammen	1 605	554	316	118	339	223	55
davon							
Anstaltsgebäude	18	2	5	6	4	-	1
Büro- und Verwaltungsgebäude	118	26	37	12	27	9	7
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	201	95	27	5	16	53	5
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 091	393	214	76	239	133	36
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	196	106	53	6	18	10	3
Handels- und Lagergebäude	482	225	74	28	76	61	18
Hotels und Gaststätten	28	3	11	4	5	1	4
Sonstige Nichtwohngebäude	177	38	33	19	53	28	6
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	184	40	43	27	50	20	4
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	8 157	555	840	1 387	3 454	1 650	271

darunter: Fertigteilbau							
Wohngebäude zusammen	1 560	-	164	8	33	1 347	8
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 419	-	143	7	29	1 236	4
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	113	-	17	1	2	92	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	28	-	4	-	2	19	3
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	-	-	-	-	8	-
Nichtwohngebäude zusammen	702	417	134	5	7	110	29
davon							
Anstaltsgebäude	3	2	1	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	19	11	1	-	7	5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	111	73	13	-	1	21	3
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	486	292	99	2	6	68	19
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	106	71	28	-	1	5	1
Handels- und Lagergebäude	259	176	34	1	1	34	13
Hotels und Gaststätten	9	3	2	-	1	1	2
Sonstige Nichtwohngebäude	59	31	10	2	-	14	2
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	67	36	16	2	-	11	2
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	2 262	417	298	13	40	1 457	37

1 Kalksandstein, Porenbeton, Leichtbeton/Bims.

Impressum

Herausgeber:
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: poststelle@statistik.rlp.de
Internet: www.statistik.rlp.de

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/de/publikationen/statistische-berichte/>

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2018

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.