



2017

STATISTISCHE BERICHTE



Zeichenerklärungen

0	Zahl ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten ausgewiesenen Stelle
-	nichts vorhanden
.	Zahl unbekannt oder geheim
x	Nachweis nicht sinnvoll
...	Zahl fällt später an
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
()	Aussagewert eingeschränkt, da Zahl statistisch unsicher
D	Durchschnitt
p	vorläufig
r	revidiert
s	geschätzt

Für die Abgrenzung von Größenklassen wird im Allgemeinen anstelle einer ausführlichen Beschreibung „50 bis unter 100“ die Darstellungsform „50 – 100“ verwendet.

Einzelwerte in Tabellen werden im Allgemeinen ohne Rücksicht auf die Endsumme gerundet.

Inhalt

Seite

Informationen zur Statistik	4
--	----------

Glossar	6
----------------------	----------

Tabellen

T 1	Langfristige Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2001–2016	9
T 2	Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	10
T 3	Baugenehmigungen im Wohnbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	12
T 4	Genehmigungen im Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	14
T 5	Genehmigungen im Nichtwohnbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	15
T 6	Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und Art der Beheizung	16
T 7	Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und verwendeter primärer Heizenergie	17
T 8	Genehmigungen im Wohnbau 2016 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	18
T 9	Genehmigungen im Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	19
T 10	Genehmigungen im Fertigteilbau 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	20
T 11	Genehmigte Wohngebäude im Fertigteilbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	21
T 12	Genehmigte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	22
T 13	Baugenehmigungen 2016 nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff	23

Grafiken

G 1	Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2001–2016	8
G 2	Genehmigte Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2015 und 2016	8

Informationen zur Statistik

Ziel der Statistik

Die Baugenehmigungsstatistik liefert Informationen über die gemäß Landesbauordnung genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtigen oder einem Genehmigungsverfahren unterliegenden Bauvorhaben im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Sie bildet mit der Bauüberhangs-, Baufertigstellungs- und Bauabgangsstatistik das System der Bautätigkeitsstatistik. Die Baugenehmigungen sind ein Indikator für die Entwicklung des Hochbaues; die Ergebnisse der Statistik bilden zusammen mit den übrigen Bautätigkeitsstatistiken eine Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen.

Rechtsgrundlagen

- EU-Recht: Verordnung (EG) Nr. 1165/98 vom 19. Mai 1998 über Konjunkturstatistiken in der jeweils geltenden Fassung.
- Bundesrecht: Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils geltenden Fassung in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils geltenden Fassung.
- Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658) in der jeweils geltenden Fassung
- Landesrecht: Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24. November 1998 (GVBl. I S. 365) in der jeweils geltenden Fassung.

Erhebungsumfang

Die Statistik der Baugenehmigungen wird monatlich für den abgelaufenen Kalendermonat erstellt. Sie erfasst alle genehmigungs- oder zustimmungspflichtigen sowie alle genehmigungsfreien Baumaßnahmen im Hochbau zum Zeitpunkt der Genehmigung oder der Zustimmung bzw. zu dem Zeitpunkt, zu dem sie aufgrund landesrechtlicher Verfahrensvorschriften ausgeführt werden dürfen. Das Erhebungsprogramm der Statistik ist für Neubauten und für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden unterschiedlich und beinhaltet Angaben zum Bauherrn, zum Gebäude und zum Bauvorhaben. Um Nachweispflichten gegenüber der EU im Umweltbereich nachzukommen, wurde das Erhebungsprogramm beginnend mit dem Jahr 2012 durch das Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie zur Förderung der Nutzung von Energie aus erneuerbaren Quellen ausgeweitet. Seitdem sind für Neubauten zusätzlich Angaben zur Warmwasseraufbereitung, zum Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen und zur Erfüllung des Gesetzes zur Förderung erneuerbarer Energien im Wärmebereich zu erheben.

Erhebungsdurchführung

Die Daten werden im Fall des baurechtlichen Genehmigungsverfahrens sowohl aus den Verwaltungsunterlagen der Bauaufsichtsbehörden als auch von den Bauherren gewonnen. Der Bauherr füllt bei Antragstellung einer Baugenehmigung den Statistikbogen aus und gibt diesen beim Bauamt ab. Die Bauämter leiten die Statistikbögen an die Statistischen Landesämter weiter. Weiterhin gibt es kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Bauvorhaben. In den Statistischen Landesämtern werden die Daten ausgewertet, zu Summensätzen aggregiert und im Anschluss an das Statistische Bundesamt weiter geleitet.

Berichtszeitraum/-zeitpunkt und Periodizität

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus ergeben sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten. Es handelt sich um eine laufende Erhebung mit monatlicher und

jährlicher Aufbereitung. Die monatlich vorliegenden Ergebnisse beziehen sich auf die in einem Berichtsmonat im Statistischen Landesamt unabhängig vom tatsächlichen Genehmigungsmonat verarbeiteten Fälle. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. Wohn- oder Nutzflächen führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Erhebungseinheiten und -merkmale

Erhebungseinheiten sind (Wohn- oder Nichtwohn-)Gebäude oder Gebäudeteile. Es werden neben der Errichtung neuer Gebäude auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden erfasst. Dabei werden im Wohnbau alle genehmigungspflichtigen oder zustimmungsbedürftigen Hochbaumaßnahmen einbezogen. Von der Erhebung ausgenommen sind lediglich behelfsmäßige Unterkünfte (z. B. Baracken, Gartenlauben, Wohncontainer) sowie Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser unter einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche. Im Nichtwohnbau werden so genannte Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst. Zum Erhebungsprogramm der Baugenehmigung gehört die Erfassung der Angaben zur wirtschaftssystematischen Zuordnung des Bauherrn, Art des Gebäudes, Art der Bautätigkeit, Angaben zur Größe des Bauwerkes, zur Heizungsart und Heizenergie sowie veranschlagte Baukosten sowie seit dem Jahr 2012 die Warmwasseraufbereitung, Lüftung/Kühlung und Angaben zum EEWärmeG.

Regionale Ebene

Die Ergebnisse werden in dieser Veröffentlichung bis auf Kreisebene nachgewiesen.

Vergleichbarkeit / Klassifikationen

Zur Gewährleistung einer einheitlichen Zuordnung und Abgrenzung von Begriffen gilt für die Statistik der Baugenehmigung die Systematik der Bauwerke.

Glossar

Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden. Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe befindet. Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird. Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Baugenehmigung

Eine Baugenehmigung ist die Erteilung einer Erlaubnis durch die örtlich und sachlich zuständige Behörde, eine Baumaßnahme durchführen zu dürfen, bei der Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Als Baugenehmigung gilt auch eine vorläufige, mit Auflagen versehene oder eine Teilbaugenehmigung. Zu den erteilten Baugenehmigungen rechnen außerdem nicht zurückgewiesene Bauanzeigen und Zustimmungen des Bundes und der Länder.

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Es wird zwischen öffentlichen Bauherren (Bund, Länder, Gemeinden und Sozialversicherungen), Unternehmen, privaten Haushalten sowie Organisationen ohne Erwerbszweck unterschieden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Unter **Fertigteilbauweise** wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilbau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile, z.B. großformatige Wandtafeln, für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Fertigteile in diesem Sinne sind tragende, mit Anschlussmitteln versehene Bauteile, die in der Regel nicht an der Einbaustelle hergestellt werden. Sie müssen mit Hilfe ihrer Anschlussmittel sowie ohne weitere Bearbeitung zum Bauwerk zusammengefügt oder mit örtlich (am Bau) hergestellten Bauteilen fest verbunden werden können. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschoss mit zu berücksichtigen.

Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Die Nichtwohngebäude sind untergliedert in die Gebäudearten

- Anstaltsgebäude
- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
- Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
- darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude
- Handels- und Lagergebäude
- Hotels und Gaststätten
- Sonstige Nichtwohngebäude.

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche gem. DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird.

Rauminhalt

Der Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe; es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil1).

Verwendeter Baustoff

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Veranschlagte Kosten

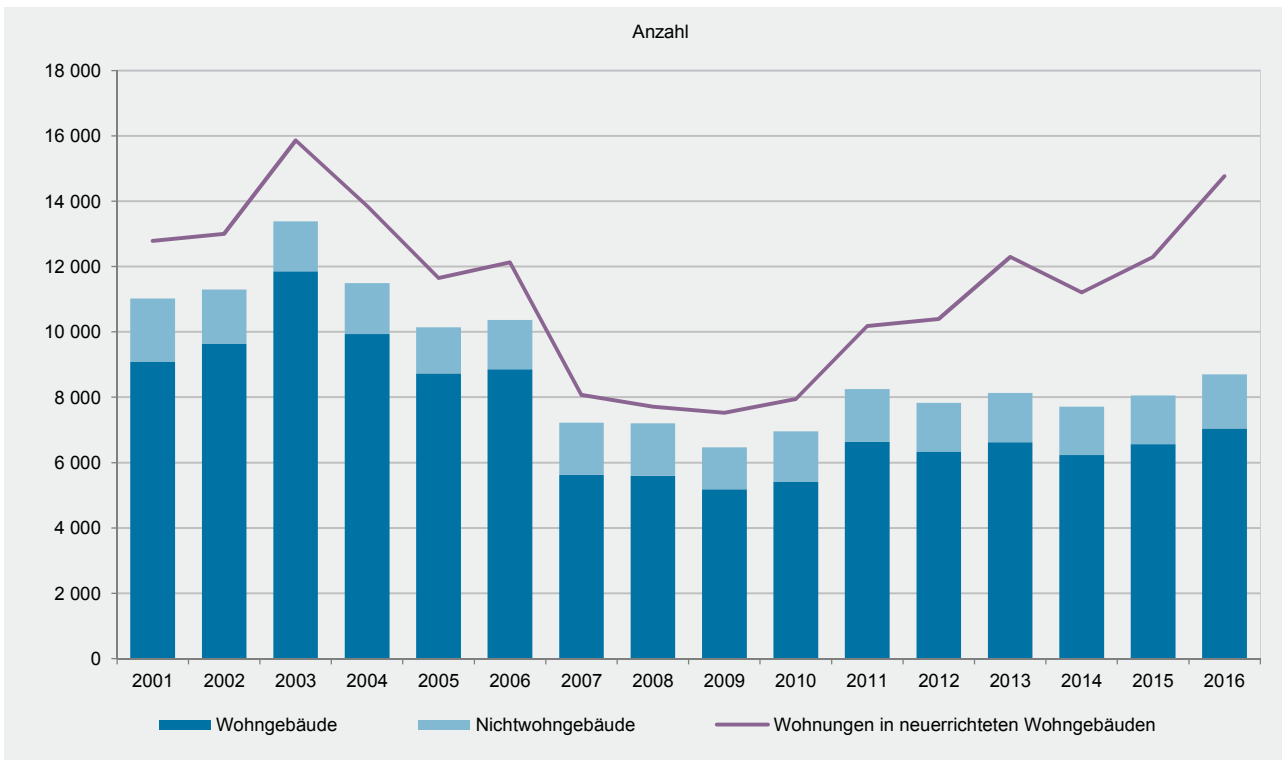
Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 Kostengr. 300 und 400 und somit die Kosten der Baukonstruktionen einschl. der Erdarbeiten und baukonstruktiven Einbauten sowie der technischen Einbauten. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Vorwiegende Heizenergie

Unter vorwiegend verwendeter Heizenergie wird die Energieart verstanden, die gemessen an der Gesamtheizleistung für das Gebäude überwiegt. Man unterscheidet Öl, Gas, Strom, Fernwärme, Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie sowie sonstige Energiearten (z.B. Holz und andere regenerative Energieträger).

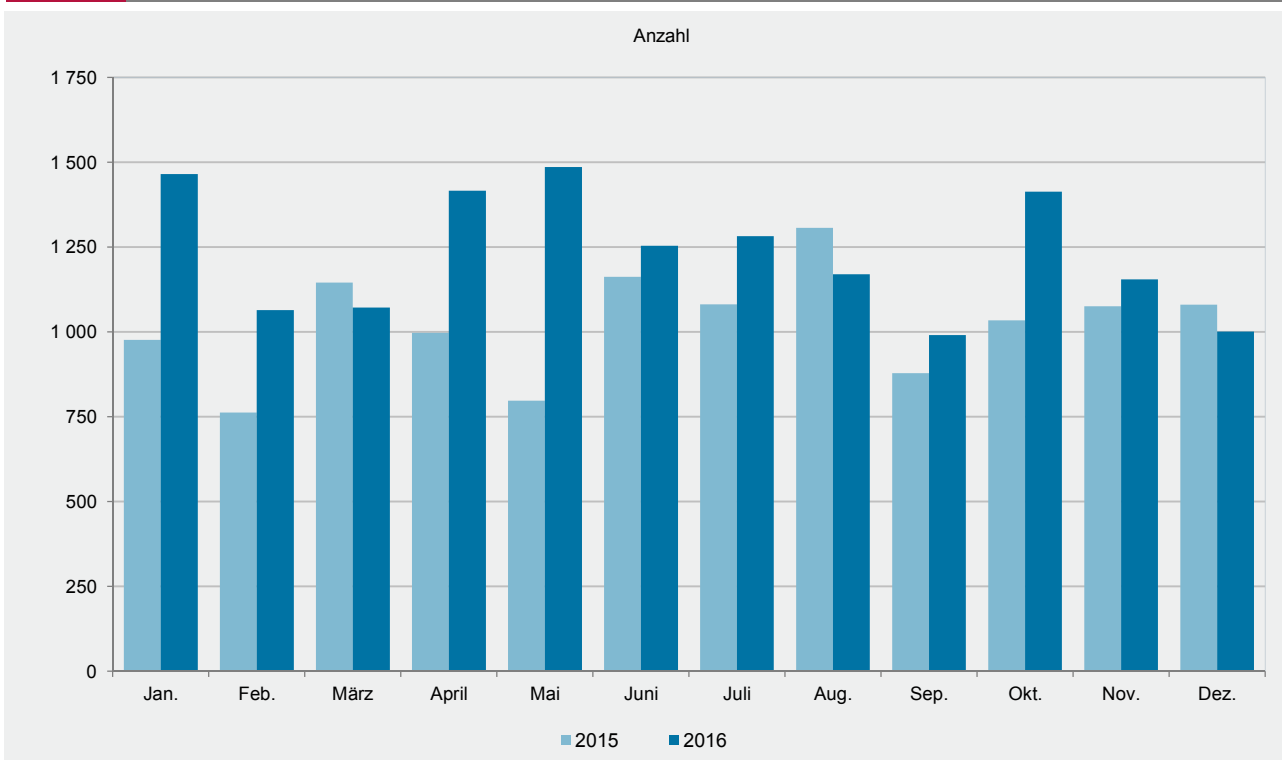
G 1

Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2001–2016



G 2

Genehmigte Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2015 und 2016



Monat Jahr	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude				Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen ¹	veranschlagte Baukosten ¹	Wohngebäude		Nichtwohngebäude		insgesamt	Anteil an allen Baugenehmigungen	
				insgesamt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt			
	Anzahl		1 000 EUR	Anzahl			1 000 m³	Anzahl	%	
2001	16 838	14 728	3 921 953	9 088	12 784	1 935	12 615	5 815	34,5	
2002	17 051	14 864	3 887 528	9 628	13 002	1 668	9 340	5 755	33,8	
2003	19 096	17 887	4 139 851	11 850	15 864	1 530	7 932	5 716	29,9	
2004	17 020	15 763	3 706 191	9 931	13 852	1 564	7 937	5 525	32,5	
2005	14 752	13 185	3 219 034	8 728	11 647	1 410	7 168	4 614	31,3	
2006	15 225	14 201	3 452 292	8 854	12 130	1 507	9 203	4 864	31,9	
2007	11 413	9 397	2 897 200	5 627	8 078	1 593	11 759	4 193	36,7	
2008	11 268	9 023	3 222 452	5 599	7 708	1 600	14 910	4 069	36,1	
2009	10 482	8 562	2 938 572	5 187	7 527	1 276	8 478	4 019	38,3	
2010	11 094	9 364	3 153 107	5 423	7 942	1 533	8 976	4 138	37,3	
2011	12 698	12 094	3 674 604	6 630	10 180	1 617	11 720	4 451	35,1	
2012	12 195	11 742	3 749 462	6 337	10 398	1 492	10 584	4 366	35,8	
2013	12 765	14 399	4 027 958	6 621	12 299	1 510	8 865	4 634	36,3	
2014	12 381	13 540	3 989 556	6 231	11 206	1 478	9 567	4 672	37,7	
2015	12 925	14 652	4 220 197	6 563	12 296	1 495	11 302	4 867	37,7	
2016	13 630	17 370	4 974 183	7 045	14 769	1 657	9 172	4 928	36,2	
2016	Januar	1 062	1 714	431 999	686	1 465	90	589	286	26,9
	Februar	959	1 182	351 497	511	1 064	102	561	346	36,1
	März	1 199	1 509	418 027	660	1 072	129	455	410	34,2
	April	1 347	1 706	452 450	719	1 416	168	728	460	34,1
	Mai	1 134	1 628	417 195	630	1 486	112	411	392	34,6
	Juni	1 333	1 481	510 513	636	1 254	171	1 433	526	39,5
	Juli	1 214	1 407	442 346	629	1 282	162	667	423	34,8
	August	1 173	1 466	393 311	565	1 170	148	693	460	39,2
	September	996	1 072	388 599	472	991	152	1 463	372	37,3
	Oktober	1 145	1 645	397 644	551	1 413	134	568	460	40,2
	November	998	1 355	371 844	460	1 155	144	644	394	39,5
	Dezember	1 070	1 205	398 758	526	1 001	145	961	399	37,3
Veränderung zum Vorjahr/Vorjahresmonat in %										
2001	-11,1	-22,1	-13,1	-16,1	-22,9	-12,2	6,4	-1,6	x	
2002	1,3	0,9	-0,9	5,9	1,7	-13,8	-26,0	-1,0	x	
2003	12,0	20,3	6,5	23,1	22,0	-8,3	-15,1	-0,7	x	
2004	-10,9	-11,9	-10,5	-16,2	-12,7	2,2	0,1	-3,3	x	
2005	-13,3	-16,4	-13,1	-12,1	-15,9	-9,8	-9,7	-16,5	x	
2006	3,2	7,7	7,2	1,4	4,1	6,9	28,4	5,4	x	
2007	-25,0	-33,8	-16,1	-36,4	-33,4	5,7	27,8	-13,8	x	
2008	-1,3	-4,0	11,2	-0,5	-4,6	0,4	26,8	-3,0	x	
2009	-7,0	-5,1	-8,8	-7,4	-2,3	-20,3	-43,1	-1,2	x	
2010	5,8	9,4	7,3	4,5	5,5	20,1	5,9	3,0	x	
2011	14,5	29,2	16,5	22,3	28,2	5,5	30,6	7,6	x	
2012	-4,0	-2,9	2,0	-4,4	2,1	-7,7	-9,7	-1,9	x	
2013	4,7	22,6	7,4	4,5	18,3	1,2	-16,2	6,1	x	
2014	-3,0	-6,0	-1,0	-5,9	-8,9	-2,1	7,9	0,8	x	
2015	4,4	8,2	5,8	5,3	9,7	1,2	18,1	4,2	x	
2016	5,5	18,6	17,9	7,3	20,1	10,8	-18,8	1,3	x	
2016	Januar	19,3	58,9	50,4	41,2	49,9	-10,0	18,4	-5,9	x
	Februar	20,6	34,8	41,8	25,9	39,6	18,6	110,0	14,2	x
	März	-3,4	17,4	-1,8	-1,0	-6,4	-7,9	-56,2	-5,5	x
	April	30,3	53,1	56,5	39,9	42,0	47,4	47,9	13,3	x
	Mai	12,4	73,4	32,5	27,5	86,4	-11,8	-55,9	1,0	x
	Juni	12,3	11,8	34,0	3,6	7,9	42,5	66,5	16,1	x
	Juli	-10,7	6,5	3,0	-5,4	18,6	2,5	-37,8	-21,2	x
	August	2,6	-4,0	4,4	-9,7	-10,5	0,0	-34,5	24,7	x
	September	-12,5	-2,1	-1,7	-12,1	12,9	-3,8	6,3	-16,0	x
	Oktober	5,3	32,7	6,7	6,0	36,7	22,9	34,1	0,4	x
	November	2,0	-1,6	11,4	4,5	7,3	10,8	-40,6	-3,4	x
	Dezember	0,7	-18,1	8,9	-11,4	-7,3	38,1	-56,4	9,6	x

¹ Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veran- schlagte Baukosten
			insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	13 630	18 594,6	17 370	19 677,5	77 420	4 974 183
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	10 710	3 728,8	17 064	19 497,9	76 846	3 278 021
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	42	- 10,4	497	207,4	868	37 094
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	726	942,9	5 016	4 433,1	16 566	737 088
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	62	- 22,6	315	252,4	1 122	41 405
Unternehmen	1 312	1 175,9	6 398	5 807,1	22 087	933 156
davon						
Wohnungsunternehmen	1 074	1 065,0	5 449	4 965,3	19 159	768 527
Immobilienfonds	10	13,5	53	53,7	153	9 488
Sonstige Unternehmen	228	97,5	896	788,1	2 775	155 141
Private Haushalte	9 298	2 541,3	10 016	13 271,8	52 878	2 267 966
Organisationen ohne Erwerbszweck	38	34,1	335	166,6	759	35 494
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	2 920	14 865,8	306	179,6	574	1 696 162
davon						
Anstaltsgebäude	48	466,1	159	34,5	181	130 649
Büro- und Verwaltungsgebäude	320	1 679,5	- 4	9,9	- 16	274 203
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	335	1 723,3	37	28,3	110	92 967
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 772	9 558,5	109	105,0	319	807 644
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	331	2 358,6	27	26,7	105	214 564
Handels- und Lagergebäude	772	5 499,3	28	51,1	157	395 106
Hotels und Gaststätten	161	518,5	38	11,0	9	93 085
Sonstige Nichtwohngebäude	445	1 438,4	5	1,9	- 20	390 699
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	516	2 156,6	172	48,9	192	553 968
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	309	1 236,9	- 3	- 3,5	- 16	407 757
Unternehmen	1 686	11 617,0	214	103,3	327	1 044 929
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	316	1 596,0	30	20,1	77	73 364
Produzierendes Gewerbe	440	3 600,2	7	6,9	20	312 280
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	930	6 420,8	177	76,4	230	659 285
darunter: Immobilienfonds	28	244,6	-	-	-	27 565
Private Haushalte	793	1 408,8	97	80,8	267	130 992
Organisationen ohne Erwerbszweck	132	603,1	- 2	- 1,0	- 4	112 484

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	8 702	18 291	17 793,9	15 066	17 093,9	4 019 446
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	7 045	9 119	4 601,9	14 769	16 926,1	2 777 180
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 497	4 732	2 367,2	5 497	8 752,4	1 457 015
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	745	912	447,0	1 490	1 740,2	280 546
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	782	3 408	1 760,5	7 456	6 299,2	1 014 248
Wohnheime	21	66	27,2	326	134,3	25 371
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	465	2 138	1 159,7	4 467	3 945,5	641 126
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	31	85	23,7	251	203,6	35 517
Unternehmen	1 103	2 880	1 475,0	5 658	5 255,3	833 746
davon:						
Wohnungsunternehmen	949	2 482	1 270,3	4 989	4 601,9	709 252
Immobilienfonds	5	20	16,6	51	40,8	6 823
Sonstige Unternehmen	149	378	188,1	618	612,6	117 671
Private Haushalte	5 893	6 059	3 063,7	8 528	11 310,2	1 875 010
Organisationen ohne Erwerbszweck	18	96	39,5	332	157,1	32 907
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	1 657	9 172	13 192,0	297	167,8	1 242 266
davon						
Anstaltsgebäude	14	210	418,7	160	33,9	92 516
Büro- und Verwaltungsgebäude	151	903	1 462,4	38	38,9	196 590
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	245	1 020	1 587,0	23	14,2	66 602
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 098	6 305	8 477,1	59	63,1	617 343
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	191	1 619	2 119,9	11	10,8	174 654
Handels- und Lagergebäude	482	3 956	4 833,5	31	33,6	294 083
Hotels und Gaststätten	25	189	418,3	4	3,5	57 681
Sonstige Nichtwohngebäude	149	734	1 246,7	17	17,6	269 215
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	183	1 081	1 889,1	184	62,2	389 441
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	111	658	1 052,6	2	2,5	268 915
Unternehmen	987	7 519	10 290,9	243	115,0	799 184
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	247	925	1 447,5	23	14,2	60 543
Produzierendes Gewerbe	276	2 310	3 103,6	5	5,6	233 117
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	464	4 283	5 739,9	215	95,2	505 524
darunter: Immobilienfonds	10	175	242,0	-	-	21 570
Private Haushalte	501	694	1 289,0	51	49,2	92 196
Organisationen ohne Erwerbszweck	58	302	559,4	1	1,1	81 971

Verwaltungsbezirk	Alle Baumaßnahmen (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Wohngebäude	
	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt
			ins- gesamt	Wohn- fläche			
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³
Frankenthal (Pfalz), St.	39	19,6	58	67,2	11 320	25	33
Kaiserslautern, St.	186	28,7	399	400,5	56 516	132	152
Koblenz, St.	133	60,3	372	360,5	62 563	86	212
Landau i. d. Pf., St.	130	- 8,5	235	233,7	45 507	44	97
Ludwigshafen a. Rh., St.	316	116,9	889	946,2	130 741	233	446
Mainz, St.	354	359,8	1 409	1 227,6	227 247	167	627
Neustadt a. d. Weinstr., St.	176	102,9	471	492,8	76 067	116	228
Pirmasens, St.	52	12,4	44	60,1	9 061	25	26
Speyer, St.	61	14,3	220	203,3	40 327	20	102
Trier, St.	181	53,5	623	553,9	97 612	74	215
Worms, St.	141	57,7	266	300,0	37 357	74	123
Zweibrücken, St.	71	11,8	191	86,5	17 369	32	33
Ahrweiler	455	171,0	654	808,8	137 512	350	395
Altenkirchen (Ww.)	277	83,2	281	381,2	59 156	173	182
Alzey-Worms	445	191,2	689	789,0	130 280	354	393
Bad Dürkheim	451	129,9	489	670,7	119 635	287	317
Bad Kreuznach	419	151,5	699	753,0	132 240	280	342
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	126	88,7	371	333,8	58 998	95	163
Bernkastel-Wittlich	390	181,0	622	687,6	130 711	263	340
Birkenfeld	134	22,5	116	164,4	31 042	76	79
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	31	- 5,5	30	40,7	7 669	13	16
Cochem-Zell	173	59,2	167	236,6	40 645	120	116
Donnersbergkreis	189	58,1	207	275,2	44 519	128	126
Eifelkreis Bitburg-Prüm	349	118,9	553	638,5	112 799	246	305
Germersheim	477	164,4	694	836,8	137 550	310	382
Kaiserslautern	255	75,4	266	421,0	65 642	187	198
Kusel	185	64,6	190	304,8	50 658	142	151
Mainz-Bingen	795	244,9	1 218	1 405,7	231 903	553	614
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	59	28,0	148	141,7	23 508	30	59
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	61	25,0	87	106,0	20 469	36	46
Mayen-Koblenz	602	227,2	895	1 048,6	171 951	415	502
Andernach, gr. kr. St.	73	48,3	172	171,6	30 687	55	85
Mayen, gr. kr. St.	44	17,6	72	85,7	13 171	32	41
Neuwied	377	120,3	451	541,0	87 189	222	251
Neuwied, gr. kr. St.	86	32,5	124	135,7	21 281	38	59
Rhein-Hunsrück-Kreis	278	105,6	364	450,1	80 775	189	236
Rhein-Lahn-Kreis	186	7,2	176	239,5	35 234	91	92
Lahnstein, gr. kr. St.	30	- 0,6	12	18,0	2 418	3	4
Rhein-Pfalz-Kreis	541	190,8	692	880,5	142 371	371	420
Südliche Weinstraße	316	94,4	343	432,5	77 231	175	192
Südwestpfalz	203	55,6	180	265,8	45 754	137	130
Trier-Saarburg	566	196,6	671	868,3	166 849	347	409
Vulkaneifel	188	37,2	180	240,0	41 757	111	110
Westerwaldkreis	619	149,0	1 090	1 226,2	192 931	490	544
Rheinland-Pfalz	10 710	3 728,8	17 064	19 497,9	3 278 021	7 045	9 119
kreisfreie Städte	1 840	829,4	5 177	4 932,2	811 687	1 028	2 293
Landkreise	8 870	2 899,4	11 887	14 565,7	2 466 334	6 017	6 825

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude			Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Wohnungen		veranschlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
	insgesamt	Wohnfläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	54	56,3	9 128	17	2	6	33
Kaiserslautern, St.	208	307,4	45 191	117	5	10	81
Koblenz, St.	353	335,5	57 951	53	11	22	278
Landau i. d. Pf., St.	172	172,1	32 080	31	1	12	139
Ludwigshafen a. Rh., St.	856	901,4	123 917	152	9	63	632
Mainz, St.	1 278	1 097,2	194 662	118	7	42	1 146
Neustadt a. d. Weinstr., St.	393	421,7	60 420	92	3	21	295
Pirmasens, St.	35	45,5	7 526	22	2	1	9
Speyer, St.	199	166,2	31 506	7	3	10	186
Trier, St.	494	422,7	70 097	32	6	35	430
Worms, St.	247	261,4	31 245	45	11	18	180
Zweibrücken, St.	164	65,9	11 125	27	2	2	14
Ahrweiler	613	745,8	122 485	260	53	37	247
Altenkirchen (Ww.)	236	330,3	51 558	147	13	13	63
Alzey-Worms	656	734,4	119 291	297	30	27	299
Bad Dürkheim	444	580,9	100 254	235	33	19	143
Bad Kreuznach	596	643,8	109 481	219	34	27	309
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	329	299,7	53 021	59	17	19	236
Bernkastel-Wittlich	536	614,2	113 517	197	36	30	267
Birkenfeld	92	128,7	23 724	71	3	2	15
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	14	24,5	4 599	12	1	-	-
Cochem-Zell	146	205,7	35 178	102	13	5	18
Donnersbergkreis	178	242,2	38 500	109	15	4	39
Eifelkreis Bitburg-Prüm	448	524,7	94 063	199	29	17	158
Germersheim	567	702,0	116 853	228	43	39	253
Kaiserslautern	245	378,6	59 458	161	20	5	26
Kusel	179	275,8	44 796	125	12	5	30
Mainz-Bingen	1 051	1 227,7	193 701	434	52	66	488
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	110	111,3	16 458	6	11	13	82
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	76	89,5	15 360	26	2	8	46
Mayen-Koblenz	804	953,7	154 778	296	55	61	391
Andernach, gr. kr. St.	156	157,1	27 451	40	5	9	103
Mayen, gr. kr. St.	69	80,6	12 377	20	6	6	37
Neuwied	402	469,2	75 545	166	30	26	176
Neuwied, gr. kr. St.	112	117,5	18 056	20	7	11	78
Rhein-Hunsrück-Kreis	321	399,7	70 631	153	23	13	122
Rhein-Lahn-Kreis	130	170,4	27 445	75	9	7	37
Lahnstein, gr. kr. St.	8	8,6	1 243	2	-	1	6
Rhein-Pfalz-Kreis	654	800,2	123 292	285	50	36	269
Südliche Weinstraße	290	360,1	59 559	136	21	18	112
Südwestpfalz	163	236,2	38 997	124	10	3	19
Trier-Saarburg	584	740,3	135 340	274	44	29	222
Vulkaneifel	153	197,5	34 027	95	11	4	23
Westerwaldkreis	828	1 010,9	159 859	396	44	47	307
Rheinland-Pfalz	14 769	16 926,1	2 777 180	5 497	745	782	7 456
kreisfreie Städte	4 453	4 253,2	674 848	713	62	242	3 423
Landkreise	10 316	12 672,9	2 102 332	4 784	683	540	4 033

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude insgesamt	2 920	14 865,8	306	1 696 162	1 657	9 172	13 192,0	297	1 242 266
davon									
Öffentliche Bauherren	309	1 236,9	- 3	407 757	111	658	1 052,6	2	268 915
Unternehmen	1 686	11 617,0	214	1 044 929	987	7 519	10 290,9	243	799 184
Private Haushalte	793	1 408,8	97	130 992	501	694	1 289,0	51	92 196
Organisationen ohne Erwerbszweck	132	603,1	- 2	112 484	58	302	559,4	1	81 971
Gebäudearten									
Anstaltsgebäude	48	466,1	159	130 649	14	210	418,7	160	92 516
davon									
Öffentliche Bauherren	8	74,0	-		3	49	60,5	-	22 987
Unternehmen	18	228,2	160	49 767	7	86	199,9	160	34 609
Private Haushalte	1	-	-		-	-	-	-	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	21	163,9	- 1	51 504	4	76	158,4	-	34 920
Büro- und Verwaltungsgebäude	320	1 679,5	- 4	274 203	151	903	1 462,4	38	196 590
davon									
Öffentliche Bauherren	22	120,9	- 1	59 913	9	43	85,3	-	20 451
Unternehmen	232	1 331,3	- 18	181 856	112	756	1 187,0	18	151 333
Private Haushalte	56	185,9	16	26 920	27	87	157,7	20	21 582
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	41,4	- 1	5 514	3	17	32,5	-	3 224
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	335	1 723,3	37	92 967	245	1 020	1 587,0	23	66 602
davon									
Öffentliche Bauherren	2	6,0	-		2	3	6,0	-	
Unternehmen	284	1 608,0	31	85 745	219	958	1 480,4	23	61 841
Private Haushalte	46	105,0	6	6 704	21	58	96,4	-	4 243
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	4,3	-	148	3	2	4,3	-	148
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 772	9 558,5	109	807 644	1 098	6 305	8 477,1	59	617 343
davon									
Öffentliche Bauherren	69	245,3	2	39 351	41	120	221,9	2	33 509
Unternehmen	1 052	8 104,1	32	665 984	609	5 570	7 123,7	27	508 196
Private Haushalte	627	1 040,4	75	86 926	430	516	972,3	30	61 456
Organisationen ohne Erwerbszweck	24	168,8	-	15 383	18	98	159,2	-	14 182
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	331	2 358,6	27	214 564	191	1 619	2 119,9	11	174 654
davon									
Öffentliche Bauherren	9	88,4	-	12 553	7	46	88,1	-	12 493
Unternehmen	285	2 174,6	19	189 424	166	1 517	1 943,6	9	152 982
Private Haushalte	33	69,9	8	7 289	16	44	68,6	2	4 779
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	25,7	-	5 298	2	12	19,7	-	
Handels- und Lagergebäude	772	5 499,3	28	395 106	482	3 956	4 833,5	31	294 083
davon									
Öffentliche Bauherren	16	27,8	-	2 520	9	11	19,4	-	1 651
Unternehmen	579	4 932,7	15	350 518	360	3 617	4 300,0	9	257 917
Private Haushalte	165	417,8	13	34 563	104	250	396,6	22	27 263
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	121,1	-	7 505	9	78	117,4	-	7 252
Hotels und Gaststätten	161	518,5	38	93 085	25	189	418,3	4	57 681
davon									
Öffentliche Bauherren	5	8,8	-		2	5	9,2	-	
Unternehmen	91	424,6	- 8	67 408	17	157	354,6	2	45 525
Private Haushalte	64	73,9	46	20 690	5	24	43,3	2	7 695
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	11,2	-		1	4	11,2	-	
Sonstige Nichtwohngebäude	445	1 438,4	5	390 699	149	734	1 246,7	17	269 215
davon									
Öffentliche Bauherren	208	790,8	- 4	278 760	56	444	679,1	-	191 598
Unternehmen	100	345,4	9	61 577	40	149	300,0	15	43 205
Private Haushalte	63	77,6	-	10 427	23	32	62,7	1	4 915
Organisationen ohne Erwerbszweck	74	224,6	-	39 935	30	109	205,0	1	29 497

Verwaltungsbezirk	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	17	31,5	-	2 843	11	12	24,1	-	1 479
Kaiserslautern, St.	25	386,5	-	29 405	17	284	341,5	2	25 235
Koblenz, St.	25	110,2	- 5	28 742	8	65	100,6	-	23 329
Landau i. d. Pf., St.	60	342,2	1	54 964	25	193	299,3	2	48 342
Ludwigshafen a. Rh., St.	39	361,1	2	42 910	19	166	340,5	-	34 563
Mainz, St.	96	668,7	- 3	184 881	39	347	611,8	3	126 270
Neustadt a. d. Weinstr., St.	42	187,3	1	23 289	21	130	165,7	2	17 885
Pirmasens, St.	30	152,2	- 4	16 378	11	111	132,8	-	9 848
Speyer, St.	26	149,4	-	33 562	12	87	146,1	-	28 059
Trier, St.	43	319,2	9	68 525	20	186	293,6	10	56 225
Worms, St.	24	130,1	2	11 011	14	113	122,6	2	7 518
Zweibrücken, St.	48	80,8	- 19	11 991	14	39	70,6	-	6 782
Ahrweiler	87	450,6	149	49 637	52	261	420,0	151	38 796
Altenkirchen (Ww.)	95	336,8	24	30 739	54	158	275,8	2	24 007
Alzey-Worms	94	399,9	12	43 448	56	288	375,1	8	29 908
Bad Dürkheim	118	499,4	22	37 285	82	281	445,4	20	29 961
Bad Kreuznach	110	608,6	- 4	67 288	63	475	572,0	1	53 642
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	35	336,3	- 4	46 006	20	276	318,6	-	38 789
Bernkastel-Wittlich	133	719,1	3	94 250	71	317	463,4	2	43 229
Birkenfeld	50	177,8	- 3	21 483	19	112	155,0	-	17 226
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	18	24,3	- 1	4 309	5	8	16,4	-	1 790
Cochem-Zell	100	453,8	14	49 466	59	278	411,9	17	40 284
Donnersbergkreis	43	145,8	1	14 987	25	76	133,7	1	9 411
Eifelkreis Bitburg-Prüm	135	574,8	10	47 566	87	317	529,5	7	36 619
Germersheim	123	897,5	14	64 719	67	814	858,8	7	50 657
Kaiserslautern	62	241,9	6	20 679	37	135	215,9	3	15 670
Kusel	31	50,8	3	6 081	19	31	53,0	-	3 282
Mainz-Bingen	180	804,3	30	127 475	99	482	705,4	9	77 835
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	21	80,4	15	9 755	9	53	67,5	1	7 587
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	23	66,7	4	33 472	9	39	47,0	-	15 468
Mayen-Koblenz	171	1 150,5	9	99 024	111	633	985,6	5	82 228
Andernach, gr. kr. St.	15	63,1	3	12 062	12	39	70,8	3	8 799
Mayen, gr. kr. St.	20	138,4	- 1	10 666	9	127	125,5	-	6 926
Neuwied	144	608,2	- 2	72 768	74	294	457,5	-	43 886
Neuwied, gr. kr. St.	31	212,7	-	34 325	14	83	147,0	-	17 422
Rhein-Hunsrück-Kreis	110	376,4	9	36 596	64	222	329,1	11	24 757
Rhein-Lahn-Kreis	61	234,2	1	29 096	23	126	187,3	-	15 813
Lahnstein, gr. kr. St.	9	19,8	-	6 420	3	3	5,2	-	370
Rhein-Pfalz-Kreis	60	724,6	14	44 499	31	719	701,9	12	38 212
Südliche Weinstraße	107	548,0	14	52 971	58	367	507,0	8	37 470
Südwestpfalz	69	202,9	3	22 252	44	111	189,4	3	17 635
Trier-Saarburg	94	344,9	- 21	34 613	61	158	338,5	3	29 111
Vulkaneifel	64	295,9	-	17 716	47	166	287,0	-	12 688
Westerwaldkreis	204	1 100,0	14	103 023	143	618	944,8	6	84 404
Rheinland-Pfalz	2 920	14 865,8	306	1 696 162	1 657	9 172	13 192,0	297	1 242 266
kreisfreie Städte	475	2 919,4	- 16	508 501	211	1 734	2 649,2	21	385 535
Landkreise	2 445	11 946,5	322	1 187 661	1 446	7 438	10 542,8	276	856 731

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie					
		davon sind ausgestattet mit ...					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Anzahl							

Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	7 045	268	186	6 454	63	46	28
darin: Wohnungen	14 769	2 029	514	11 862	217	71	76
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 497	154	150	5 115	14	42	22
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	745	16	1	709	15	-	4
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	782	91	33	618	34	4	2
darin: Wohnungen	7 456	1 778	350	5 080	173	29	46
Wohnheime	21	7	2	12	-	-	-
darin: Wohnungen	326	65	12	249	-	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	465	54	27	362	19	2	1
darin: Wohnungen	4 467	1 160	268	2 911	94	4	30

Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	1 657	51	14	595	11	49	937
davon							
Anstaltsgebäude	14	5	2	7	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	151	2	1	138	4	4	2
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	245	2	2	22	-	4	215
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 098	24	8	347	6	31	682
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	191	8	1	125	-	9	48
Handels- und Lagergebäude	482	9	4	167	4	14	284
Hotels und Gaststätten	25	6	2	16	-	1	-
Sonstige Nichtwohngebäude	149	18	1	81	1	10	38

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie					
		Gas	Umwelt- thermie	Geothermie	Holz	Strom	sonstige ¹
		Anzahl					
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	7 017	2 822	2 751	547	235	190	472
darin: Wohnungen	14 693	6 168	4 057	894	739	313	2 522
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 475	2 094	2 296	436	182	157	310
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	741	327	276	65	15	17	41
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	780	391	178	46	35	16	114
darin: Wohnungen	7 410	3 228	1 185	328	482	122	2 065
Wohnheime	21	10	1	-	3	-	7
darin: Wohnungen	326	192	24	-	45	-	65
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	464	210	118	24	22	9	81
darin: Wohnungen	4 437	1 799	710	176	381	46	1 325
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	719	383	115	25	38	52	106
davon							
Anstaltsgebäude	14	4	1	-	1	-	8
Büro- und Verwaltungsgebäude	149	75	42	9	5	8	10
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	30	13	2	1	4	3	7
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	415	247	54	9	20	29	56
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	143	95	13	4	4	5	22
Handels- und Lagergebäude	198	109	32	4	11	19	23
Hotels und Gaststätten	25	12	2	-	1	3	7
Sonstige Nichtwohngebäude	111	44	16	6	8	12	25

¹ Öl, Fernwärme, Solarthermie, Biogas, sonstige Biomasse und sonstige Heizenergie.

Gebäudeart Bauherr	Wohnfläche je ...		Umbauter Raum je ...		Veranschlagte Baukosten je ...			
	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	m ² Wohn- fläche	m ³ umbauter Raum
	m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	

Neubau insgesamt

Wohngebäude zusammen	240	115	1 294	617	394	188	1 641	305
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	159	159	861	861	265	265	1 665	308
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	234	117	1 224	612	377	188	1 612	308
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	806	84	4 359	457	1 297	136	1 610	298
Wohnheime	639	41	3 159	204	1 208	78	1 890	382
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	848	88	4 597	479	1 379	144	1 625	300

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	657	81	2 729	337	1 146	142	1 745	420
Unternehmen	476	93	2 611	509	756	147	1 587	290
Private Haushalte	192	133	1 028	710	318	220	1 658	309
Organisationen ohne Erwerbszweck	873	47	5 306	288	1 828	99	2 095	345

Neubau Fertigteilbau

Wohngebäude zusammen	165	132	831	665	263	211	1 598	317
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	146	146	746	746	239	239	1 641	320
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	210	105	1 089	545	348	174	1 656	320
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	721	87	3 217	390	934	113	1 297	290
Wohnheime	561	94	2 321	387	633	105	1 127	273
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	678	104	3 003	462	962	148	1 419	320

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	550	90	2 430	397	676	110	1 230	278
Unternehmen	324	102	1 412	443	384	120	1 183	272
Private Haushalte	152	139	784	713	253	230	1 657	322
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-

Neubau konventionelle Bauart

Wohngebäude zusammen	259	112	1 410	611	427	185	1 648	303
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	163	163	896	896	273	273	1 671	305
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	236	118	1 241	620	380	190	1 607	306
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	809	84	4 407	460	1 312	137	1 622	298
Wohnheime	688	32	3 675	172	1 562	73	2 272	425
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	855	88	4 662	479	1 396	143	1 632	299

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	771	76	3 049	299	1 647	161	2 136	540
Unternehmen	486	93	2 685	511	779	148	1 603	290
Private Haushalte	203	131	1 099	710	337	218	1 658	307
Organisationen ohne Erwerbszweck	873	47	5 306	288	1 828	99	2 095	345

Gebäudeart Bauherr	Nutzfläche	Umbauter Raum	Veranschlagte Baukosten je ...		
	je Gebäude		Gebäude	m ² Nutzfläche	m ³ umbauter Raum
	m ²	m ³	1 000 EUR	EUR	

Neubau insgesamt

Nichtwohngebäude zusammen	796	5 535	750	942	135
davon					
Anstaltsgebäude	2 991	15 033	6 608	2 210	440
Büro- und Verwaltungsgebäude	969	5 979	1 302	1 344	218
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	648	4 163	272	420	65
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	772	5 742	562	728	98
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 110	8 476	914	824	108
Handels- und Lagergebäude	1 003	8 207	610	608	74
Hotels und Gaststätten	1 673	7 567	2 307	1 379	305
Sonstige Nichtwohngebäude	837	4 924	1 807	2 159	367

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	948	5 929	2 423	2 555	409
Unternehmen	1 043	7 618	810	777	106
darunter: Immobilienfonds	2 420	17 508	2 157	891	123
Private Haushalte	257	1 384	184	715	133
Organisationen ohne Erwerbszweck	964	5 205	1 413	1 465	272

Neubau Fertigteilbau

Nichtwohngebäude zusammen	1 067	8 450	656	614	78
davon					
Anstaltsgebäude	2 356	9 226	4 459	1 893	483
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 451	10 473	1 418	977	135
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	812	5 412	291	359	54
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 165	9 682	689	592	71
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 413	11 388	1 090	771	96
Handels- und Lagergebäude	1 340	11 790	665	496	56
Hotels und Gaststätten	1 405	6 504	1 393	991	214
Sonstige Nichtwohngebäude	344	1 754	373	1 084	213

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	427	2 125	571	1 338	269
Unternehmen	1 294	10 571	787	608	74
darunter: Immobilienfonds	2 548	19 570	1 767	694	90
Private Haushalte	393	2 348	185	472	79
Organisationen ohne Erwerbszweck	669	4 057	526	787	130

Neubau konventionelle Bauart

Nichtwohngebäude zusammen	612	3 552	814	1 331	229
davon					
Anstaltsgebäude	3 040	15 480	6 774	2 229	438
Büro- und Verwaltungsgebäude	764	4 071	1 253	1 641	308
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	516	3 162	256	496	81
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	482	2 838	468	971	165
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	690	4 434	671	973	151
Handels- und Lagergebäude	623	4 182	548	879	131
Hotels und Gaststätten	1 777	7 981	2 663	1 498	334
Sonstige Nichtwohngebäude	1 085	6 524	2 531	2 332	388

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	1 100	7 034	2 961	2 692	421
Unternehmen	792	4 670	832	1 051	178
darunter: Immobilienfonds	2 121	12 699	3 067	1 446	241
Private Haushalte	212	1 061	184	867	173
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 222	6 205	2 186	1 789	352

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 081	6 842	7 671,3	1 790	2 341,7	9 469	811 163
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	1 410	1 172	509,3	1 763	2 322,8	9 400	371 203
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 289	962	430,2	1 289	1 877,2	7 571	308 056
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	81	88	42,1	162	170,2	678	28 188
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	32	103	36,1	264	230,6	959	29 899
Wohnheime	8	19	0,9	48	44,9	192	5 060
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	54	25,0	117	122,1	457	17 324
Bauherren beim Wohnbau							
Öffentliche Bauherren	16	39	3,9	98	87,9	415	10 813
Unternehmen	64	90	35,5	204	207,7	819	24 564
davon							
Wohnungsunternehmen	49	76	31,5	178	177,1	705	20 146
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Unternehmen	15	15	4,1	26	30,6	114	4 418
Private Haushalte	1 330	1 042	469,8	1 461	2 027,3	8 166	335 826
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	671	5 670	7 162,1	27	18,8	69	439 960
davon							
Anstaltsgebäude	1	9	23,6	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	45	471	653,0	2	1,9	6	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	590	885,3	14	3,8	18	31 766
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	466	4 512	5 428,0	10	12,3	41	321 292
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	111	1 264	1 568,0	4	3,0	12	120 936
Handels- und Lagergebäude	255	3 007	3 418,1	3	6,0	16	169 613
Hotels und Gaststätten	7	46	98,4	1	1,4	4	9 750
Sonstige Nichtwohngebäude	50	88	172,2	1	0,8	4	18 654
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	56	129	247,2	2	1,7	9	270 98
Bauherren beim Nichtwohnbau							
Öffentliche Bauherren	25	53	106,7	-	-	-	14 273
Unternehmen	493	5 211	6 380,1	25	15,6	59	388 119
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	108	499	763,6	14	3,8	18	26 345
Produzierendes Gewerbe	166	1 722	2 219,4	2	1,6	5	158 261
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	219	2 990	3 397,1	9	10,2	36	203 513
darunter: Immobilienfonds	7	137	178,3	-	-	-	12 370
Private Haushalte	126	296	494,8	2	3,2	10	23 363
Organisationen ohne Erwerbszweck	27	110	180,5	-	-	-	14 205

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude					Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	4	6	15	8,6	1 653	2	1	1	11
Kaiserslautern, St.	3	5	6	8,6	1 210	2	-	1	4
Koblenz, St.	11	9	14	15,8	3 101	9	1	1	3
Landau i. d. Pf., St.	4	3	4	5,6	801	4	-	-	-
Ludwigshafen a. Rh., St.	16	40	90	88,1	12 317	5	-	3	85
Mainz, St.	15	22	43	48,2	7 500	14	-	1	29
Neustadt a. d. Weinstr., St.	8	17	29	35,4	4 470	7	-	1	22
Pirmasens, St.	2	2	3	4,0	.	1	1	-	-
Speyer, St.	3	10	36	24,1	.	-	-	3	36
Trier, St.	3	3	8	7,3	1 160	1	-	2	7
Worms, St.	16	21	44	50,0	5 119	14	-	2	30
Zweibrücken, St.	11	8	11	16,0	2 511	11	-	-	-
Ahrweiler	89	66	102	128,5	21 496	80	8	1	6
Altenkirchen (Ww.)	38	30	40	58,6	9 409	36	2	-	-
Alzey-Worms	99	71	105	146,2	20 958	93	6	-	-
Bad Dürkheim	57	49	63	89,5	15 881	51	6	-	-
Bad Kreuznach	70	60	88	122,6	17 679	63	6	1	13
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	16	18	29	38,4	5 395	14	1	1	13
Bernkastel-Wittlich	71	58	78	106,5	19 561	67	2	2	7
Birkenfeld	11	8	11	14,4	2 412	11	-	-	-
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	2	1	2	2,5	.	2	-	-	-
Cochem-Zell	36	29	41	55,6	9 170	32	3	1	3
Donnersbergkreis	31	21	33	44,5	6 624	29	2	-	-
Eifelkreis Bitburg-Prüm	41	32	42	58,5	10 775	40	1	-	-
Germersheim	71	56	83	110,2	18 229	65	3	3	12
Kaiserslautern	26	19	28	40,8	6 000	24	2	-	-
Kusel	20	14	20	28,7	4 525	20	-	-	-
Mainz-Bingen	104	78	112	157,5	24 803	96	8	-	-
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	4	3	5	7,0	1 155	3	1	-	-
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	2	2	2	3,5	.	2	-	-	-
Mayen-Koblenz	77	60	98	115,1	18 996	70	4	3	20
Andernach, gr. kr. St.	7	6	18	11,6	2 013	6	-	1	12
Mayen, gr. kr. St.	7	5	7	9,1	1 370	7	-	-	-
Neuwied	39	30	49	61,2	10 304	31	6	2	6
Neuwied, gr. kr. St.	1	1	1	1,3	.	1	-	-	-
Rhein-Hunsrück-Kreis	74	61	79	115,0	18 585	69	5	-	-
Rhein-Lahn-Kreis	25	19	26	36,8	5 907	24	1	-	-
Lahnstein, gr. kr. St.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rhein-Pfalz-Kreis	59	46	67	94,8	15 731	55	3	1	6
Südliche Weinstraße	35	27	41	53,5	9 489	32	1	2	7
Südwestpfalz	31	26	34	48,0	8 211	28	3	-	-
Trier-Saarburg	65	53	73	110,7	19 220	60	4	1	5
Vulkaneifel	37	28	38	53,4	9 398	36	1	-	-
Westerwaldkreis	108	83	109	160,9	24 308	107	1	-	-
Rheinland-Pfalz	1 410	1 172	1 763	2 322,8	371 203	1 289	81	32	312
kreisfreie Städte	96	145	303	311,6	43 532	70	3	15	227
Landkreise	1 314	1 027	1 460	2 011,3	327 671	1 219	78	17	85

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	5	3	6,8	-	288
Kaiserslautern, St.	10	264	306,0	1	21 286
Koblenz, St.	4	16	19,3	-	2 768
Landau i. d. Pf., St.	8	73	130,5	-	7 306
Ludwigshafen a. Rh., St.	10	80	123,4	-	7 794
Mainz, St.	13	68	120,8	1	16 191
Neustadt a. d. Weinstr., St.	11	74	74,7	-	9 580
Pirmasens, St.	7	88	105,5	-	7 437
Speyer, St.	4	30	55,5	-	7 870
Trier, St.	7	30	53,2	-	2 388
Worms, St.	6	75	73,2	-	3 534
Zweibrücken, St.	7	25	42,3	-	2 278
Ahrweiler	27	181	253,6	-	16 070
Altenkirchen (Ww.)	18	92	154,8	-	11 773
Alzey-Worms	20	119	140,7	1	6 233
Bad Dürkheim	32	175	257,0	14	12 692
Bad Kreuznach	17	316	276,4	-	15 438
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	7	178	138,4	-	10 042
Bernkastel-Wittlich	25	219	285,0	-	22 877
Birkenfeld	5	72	93,4	-	5 554
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	1	3	6,8	-	.
Cochem-Zell	17	160	208,8	-	8 165
Donnersbergkreis	10	38	69,9	1	5 801
Eifelkreis Bitburg-Prüm	34	189	315,5	1	19 917
Germersheim	28	637	609,0	-	25 900
Kaiserslautern	17	83	127,6	-	5 487
Kusel	6	7	15,6	-	822
Mainz-Bingen	31	261	329,5	2	34 659
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	5	40	41,5	-	3 715
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	2	20	12,0	-	.
Mayen-Koblenz	51	433	588,1	1	37 648
Andernach, gr. kr. St.	4	13	28,9	1	3 400
Mayen, gr. kr. St.	6	117	105,7	-	3 566
Neuwied	25	142	207,7	-	13 836
Neuwied, gr. kr. St.	6	42	61,0	-	3 870
Rhein-Hunsrück-Kreis	30	127	184,5	-	10 718
Rhein-Lahn-Kreis	6	46	61,3	-	4 740
Lahnstein, gr. kr. St.	-	-	-	-	-
Rhein-Pfalz-Kreis	20	674	622,9	-	27 465
Südliche Weinstraße	23	220	274,3	2	16 211
Südwestpfalz	17	57	87,0	-	4 267
Trier-Saarburg	21	64	151,7	1	9 480
Vulkaneifel	26	130	219,2	-	8 672
Westerwaldkreis	73	399	517,5	2	26 815
Rheinland-Pfalz	671	5 670	7 162,1	27	439 960
kreisfreie Städte	92	827	1 111,2	2	88 720
Landkreise	579	4 843	6 050,8	25	351 240

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein ¹	Holz	sonstiger Baustoff
		Anzahl					

Neubau insgesamt							
Wohngebäude zusammen	7 045	4	467	1 364	3 569	1 428	213
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 497	2	281	1 038	2 696	1 318	162
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	745	1	41	156	430	90	27
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	782	1	135	168	434	20	24
Wohnheime	21	-	10	2	9	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	465	1	81	100	263	11	9
Nichtwohngebäude zusammen	1 657	573	337	104	356	233	54
davon							
Anstaltsgebäude	14	-	3	2	8	1	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	151	34	50	14	39	12	2
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	245	100	35	9	30	67	4
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 098	419	215	64	238	118	44
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	191	110	40	8	21	8	4
Handels- und Lagergebäude	482	240	73	28	62	52	27
Hotels und Gaststätten	25	1	12	3	3	5	1
Sonstige Nichtwohngebäude	149	20	34	15	41	35	4
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	183	29	50	18	52	32	2
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	8 702	577	804	1 468	3 925	1 661	267

darunter: Fertigteilbau							
Wohngebäude zusammen	1 410	2	67	1	25	1 305	10
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 289	1	47	1	20	1 211	9
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	81	1	2	-	1	77	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	32	-	10	-	4	17	1
Wohnheime	8	-	8	-	-	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	-	6	-	2	10	-
Nichtwohngebäude zusammen	671	393	115	4	15	116	28
davon							
Anstaltsgebäude	1	-	1	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	45	22	10	-	4	8	1
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	63	9	2	1	31	3
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	466	289	91	2	9	52	23
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	111	81	19	-	3	5	3
Handels- und Lagergebäude	255	171	30	2	4	30	18
Hotels und Gaststätten	7	-	2	-	-	5	-
Sonstige Nichtwohngebäude	50	19	4	-	1	25	1
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	56	23	10	-	1	22	-
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	2 081	395	182	5	40	1 421	38

1 Kalksandstein, Porenbeton, Leichtbeton/Bims.

Impressum

Herausgeber:
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: poststelle@statistik.rlp.de
Internet: www.statistik.rlp.de

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/de/publikationen/statistische-berichte>

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2017

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.