



2016

STATISTISCHE BERICHTE



Zeichenerklärungen

0	Zahl ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten ausgewiesenen Stelle
-	nichts vorhanden
.	Zahl unbekannt oder geheim
x	Nachweis nicht sinnvoll
...	Zahl fällt später an
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
()	Aussagewert eingeschränkt, da Zahl statistisch unsicher
D	Durchschnitt
p	vorläufig
r	revidiert
s	geschätzt

Für die Abgrenzung von Größenklassen wird im Allgemeinen anstelle einer ausführlichen Beschreibung „50 bis unter 100“ die Darstellungsform „50 – 100“ verwendet.

Einzelwerte in Tabellen werden im Allgemeinen ohne Rücksicht auf die Endsumme gerundet.

Abkürzungen

gkSt.	große kreisangehörige Stadt
St.	kreisfreie Stadt

Inhalt

Seite

Informationen zur Statistik	4
--	----------

Glossar	6
----------------------	----------

Tabellen

T 1	Langfristige Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1974–2015	8
T 2	Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	9
T 3	Baufertigstellungen im Wohnbau 2015 nach Verwaltungsbezirken	11
T 4	Fertigstellungen im Nichtwohnbau 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	13
T 5	Fertigstellungen im Nichtwohnbau 2015 nach Verwaltungsbezirken	14
T 6	Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2015 nach Gebäudearten und Art der Beheizung	15
T 7	Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2015 nach Gebäudearten und verwendeter Heizenergie	16
T 8	Fertigstellungen im Wohnbau 2015 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	17
T 9	Fertigstellungen im Nichtwohnbau 2015 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	18
T 10	Fertigstellungen im Fertigteilbau 2015 nach Gebäudearten und Bauherren	19
T 11	Fertiggestellte Wohngebäude im Fertigteilbau 2015 nach Verwaltungsbezirken	20
T 12	Fertiggestellte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau 2015 nach Verwaltungsbezirken	21
T 13	Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2015 nach Raumzahl und Verwaltungsbezirken	22

Grafiken

G 1	Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2005–2015	7
G 2	Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2005–2015	7

Informationen zur Statistik

Ziel der Statistik

Die Baufertigstellungsstatistik liefert Informationen über die gemäß Landesbauordnung genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen sowie kennnissgabe- oder anzeigepflichtigen oder einem Genehmigungsverfahren unterliegenden Bauvorhaben im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Sie bildet mit der Bauüberhangs-, Baugenehmigungs- und Bauabgangsstatistik das System der Bautätigkeitsstatistik. Die Ergebnisse der Statistik bilden zusammen mit den übrigen Bautätigkeitsstatistiken eine Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen. Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohngebäude und Wohnungsbestandes.

Rechtsgrundlagen

- EU-Recht: Verordnung (EG) Nr. 1165/98 vom 19. Mai 1998 über Konjunkturstatistiken in der jeweils geltenden Fassung.
- Bundesrecht: Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils geltenden Fassung in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils geltenden Fassung.
- Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658) in der jeweils geltenden Fassung
- Landesrecht: Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24. November 1998 (GVBl. I S. 365) in der jeweils geltenden Fassung.

Erhebungsdurchführung

Die Berichterstattung über Baufertigstellungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen die Baufertigstellung übersandt wurde.

Als Baufertigstellungen gelten Bauvorhaben, bei denen die Bauarbeiten weitgehend abgeschlossen und die Gebäude bzw. Wohnungen bereits bezugsfertig oder bezogen sind. Entscheidend für den Zeitpunkt der Fertigstellung ist nicht die Gebrauchsabnahme, sondern die Möglichkeit des Beginns der Nutzung. Es handelt sich um eine laufende Erhebung mit jährlicher Aufbereitung.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Berichtszeitraum/-zeitpunkt und Periodizität

Die Erhebungsvordrucke werden monatlich von den Bauaufsichtsbehörden an das statistische Landesamt weitergeleitet. Die Aufbereitung der Daten erfolgt jährlich.

Erhebungseinheiten und -merkmale

Erhebungseinheiten sind (Wohn- oder Nichtwohn-)Gebäude oder Gebäudeteile. Es werden neben der Errichtung neuer Gebäude auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden erfasst. Dabei werden im Wohnbau alle genehmigungspflichtigen oder zustimmungsbedürftigen Hochbaumaßnahmen einbezogen. Von der Erhebung ausgenommen sind lediglich behelfsmäßige Unterkünfte (z. B. Baracken, Gartenlauben, Wohncontainer) sowie Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser unter einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche. Im Nichtwohnbau werden so genannte Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst. Zum Erhebungsprogramm der Baugenehmigung gehört die Erfassung der Angaben zur wirtschaftssystematischen Zuordnung des Bauherrn, Art des Gebäudes, Art der Bautätigkeit, Angaben zur Größe des Bauwerkes, zur Heizungsart und Heizenergie sowie veranschlagte Baukosten sowie seit dem Jahr 2012 die Warmwasseraufbereitung, Lüftung/Kühlung und Angaben zum EEWärmeG.

Regionale Ebene

Die Ergebnisse werden in dieser Veröffentlichung bis auf Kreisebene nachgewiesen.

Vergleichbarkeit / Klassifikationen

Zur Gewährleistung einer einheitlichen Zuordnung und Abgrenzung von Begriffen gilt für die Statistik der Baufertigstellungen die Systematik der Bauwerke.

Glossar

Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden. Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe befindet. Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird. Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Baugenehmigung

Eine Baugenehmigung ist die Erteilung einer Erlaubnis durch die örtlich und sachlich zuständige Behörde, eine Baumaßnahme durchführen zu dürfen, bei der Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Als Baugenehmigung gilt auch eine vorläufige, mit Auflagen versehene oder eine Teilbaugenehmigung. Zu den erteilten Baugenehmigungen rechnen außerdem nicht zurückgewiesene Bauanzeigen und Zustimmungen des Bundes und der Länder.

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Es wird zwischen öffentlichen Bauherren (Bund, Länder, Gemeinden und Sozialversicherungen), Unternehmen, privaten Haushalten sowie Organisationen ohne Erwerbszweck unterschieden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Unter **Fertigteilbauweise** wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilbau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile, z.B. großformatige Wandtafeln, für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Fertigteile in diesem Sinne sind tragende, mit Anschlussmitteln versehene Bauteile, die in der Regel nicht an der Einbaustelle hergestellt werden. Sie müssen mit Hilfe ihrer Anschlussmittel sowie ohne weitere Bearbeitung zum Bauwerk zusammengefügt oder mit örtlich (am Bau) hergestellten Bauteilen fest verbunden werden können. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschoss mit zu berücksichtigen.

Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Die Nichtwohngebäude sind untergliedert in die Gebäudearten

- Anstaltsgebäude
- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
- Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
- darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude
- Handels- und Lagergebäude
- Hotels und Gaststätten
- Sonstige Nichtwohngebäude.

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche gem. DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird.

Rauminhalt

Der Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe; es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil1).

Verwendeter Baustoff

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Veranschlagte Kosten

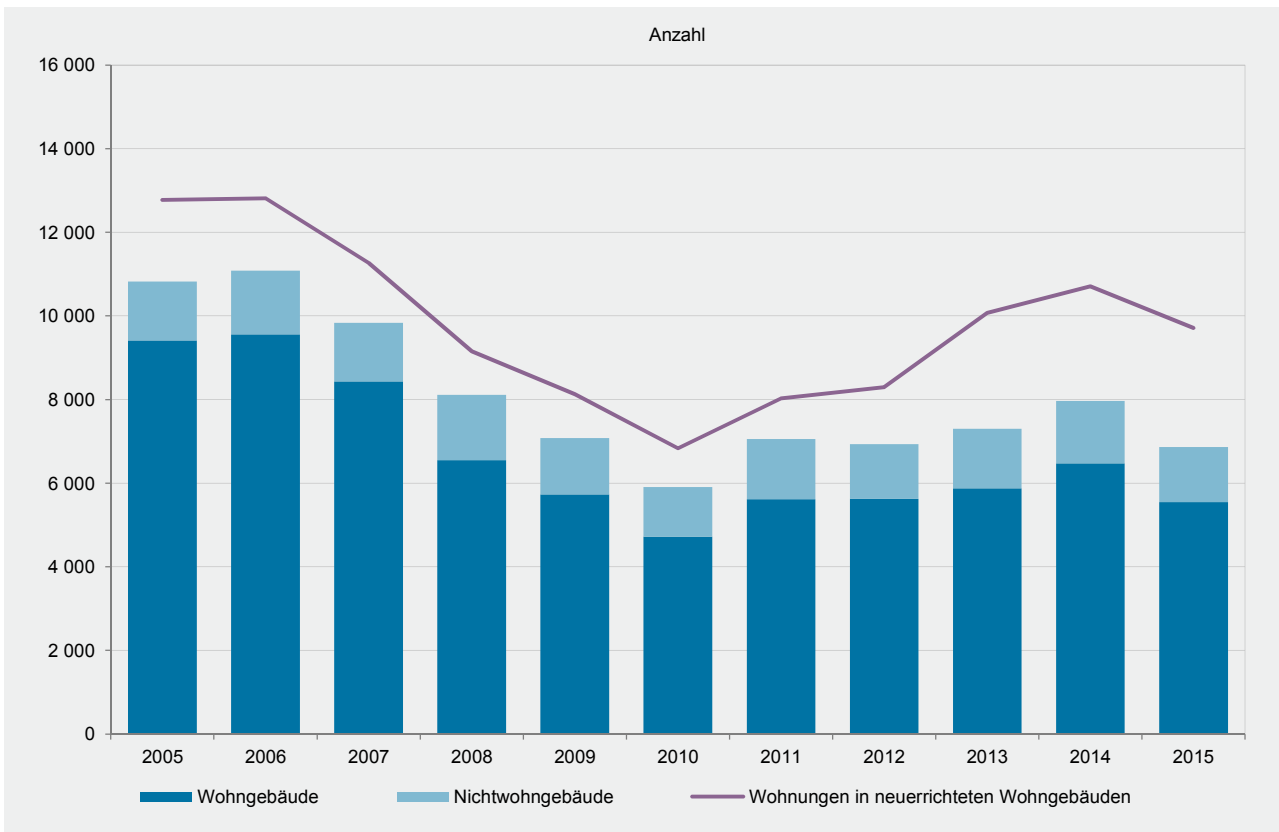
Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 Kostengr. 300 und 400 und somit die Kosten der Baukonstruktionen einschl. der Erdarbeiten und baukonstruktiven Einbauten sowie der technischen Einbauten. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Vorwiegende Heizenergie

Unter vorwiegend verwendeter Heizenergie wird die Energieart verstanden, die gemessen an der Gesamtheizleistung für das Gebäude überwiegt. Man unterscheidet Öl, Gas, Strom, Fernwärme, Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie sowie sonstige Energiearten (z.B. Holz und andere regenerative Energieträger).

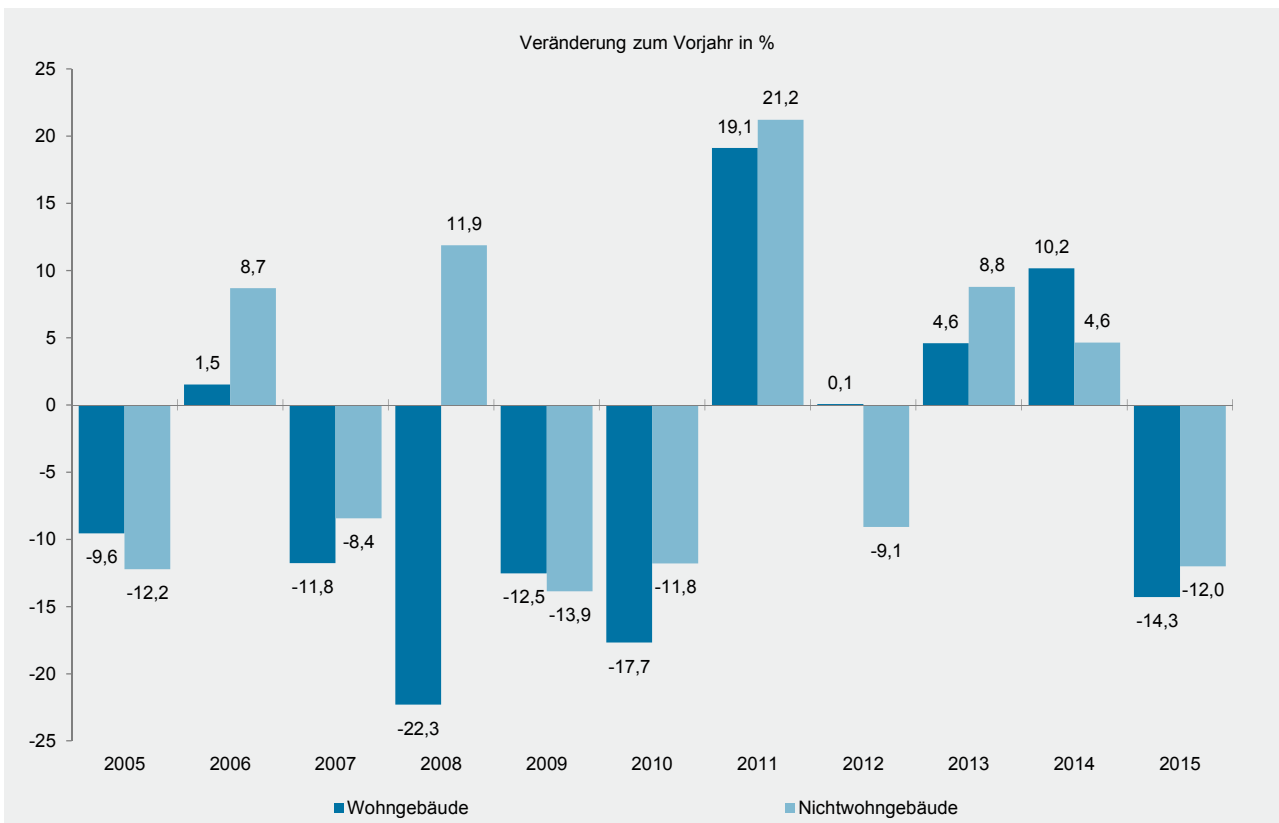
G 1

Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2005–2015



G 2

Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2005–2015



Jahr	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude				Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen ¹	veranschlagte Baukosten ¹	Wohngebäude		Nichtwohngebäude		insgesamt	Anteil an allen Baufertigstellungen
				insgesamt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt		
	Anzahl		1 000 EUR	Anzahl			1 000 m ³	Anzahl	%
1974	17 272	33 174	2 227 046	14 476	30 247	2 796	11 544	.	.
1975	15 254	26 872	2 123 213	12 670	24 235	2 584	10 835	.	.
1976	15 953	25 365	2 183 010	13 338	22 670	2 615	9 835	.	.
1977	17 194	26 366	2 359 875	14 590	23 374	2 604	9 602	.	.
1978	18 024	25 205	2 455 838	15 465	22 288	2 559	9 529	.	.
1979	15 945	22 502	2 283 508	13 844	20 534	2 101	9 014	.	.
1980	18 032	25 142	2 786 980	15 421	23 126	2 611	10 273	.	.
1981	16 256	23 705	2 904 593	13 959	21 596	2 297	9 695	.	.
1982	14 153	23 051	2 864 269	11 920	20 113	2 233	8 761	.	.
1983	16 656	22 363	2 806 672	11 023	20 480	2 039	8 344	3 594	21,6
1984	17 403	25 541	3 221 887	11 522	23 399	2 236	9 509	3 645	20,9
1985	16 640	21 458	2 824 094	10 637	19 608	2 045	6 620	3 958	23,8
1986	14 433	16 543	2 410 836	9 011	14 843	1 737	6 633	3 685	25,5
1987	13 717	14 846	2 272 959	8 372	13 311	1 668	5 959	3 677	26,8
1988	14 522	14 164	2 664 299	8 505	12 565	1 816	9 382	4 201	28,9
1989	16 804	16 155	2 905 345	10 106	14 497	1 949	8 288	4 749	28,3
1990	15 569	17 282	2 925 216	9 172	15 250	1 883	8 897	4 514	29,0
1991	16 731	20 657	3 234 745	9 628	17 772	1 844	9 741	5 259	31,4
1992	16 720	21 340	3 491 578	9 563	18 349	1 896	11 528	5 261	31,5
1993	18 457	27 310	4 270 671	10 945	23 984	1 903	10 186	5 609	30,4
1994	22 322	34 120	5 167 672	13 907	30 297	1 879	9 500	6 536	29,3
1995	21 313	34 822	5 235 610	12 845	30 467	1 802	8 532	6 666	31,3
1996	17 433	26 989	4 385 765	9 765	23 449	1 738	8 067	5 930	34,0
1997	21 431	27 202	5 031 965	10 821	22 342	1 949	9 935	8 661	40,4
1998	18 795	24 061	4 661 178	10 902	21 149	1 967	9 026	5 926	31,5
1999	21 256	24 094	5 012 516	12 381	20 932	2 310	11 483	6 565	30,9
2000	20 470	22 749	4 570 355	12 557	20 180	2 071	10 277	5 842	28,5
2001	16 511	17 325	3 946 386	9 785	15 461	1 696	8 989	5 030	30,5
2002	17 881	17 374	4 186 347	9 916	15 041	1 983	11 000	5 982	33,5
2003	16 824	15 202	3 964 721	9 336	13 104	1 743	11 963	5 745	34,1
2004	17 421	16 611	3 931 316	10 410	14 643	1 602	8 600	5 409	31,0
2005	15 755	14 488	3 375 930	9 414	12 773	1 406	7 300	4 935	31,3
2006	16 246	14 660	3 485 977	9 556	12 814	1 528	8 335	5 162	31,8
2007	14 557	12 904	3 272 682	8 432	11 267	1 399	8 895	4 726	32,5
2008	12 609	10 784	2 957 125	6 551	9 151	1 565	10 588	4 493	35,6
2009	11 088	9 336	3 026 580	5 730	8 129	1 348	11 143	4 010	36,2
2010	9 355	8 032	2 668 879	4 717	6 833	1 189	8 473	3 449	36,9
2011	11 060	9 239	3 084 990	5 618	8 028	1 441	9 417	4 001	36,2
2012	10 563	9 470	2 973 180	5 621	8 298	1 310	10 090	3 632	34,4
2013	11 527	11 791	3 472 196	5 879	10 072	1 425	9 346	4 223	36,6
2014	12 407	12 572	3 732 542	6 476	10 711	1 491	9 600	4 440	35,8
2015	10 723	11 197	3 533 322	5 550	9 714	1 312	8 503	3 861	36,0

¹ Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veran- schlagte Baukosten
			insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	10 723	16 092,6	11 197	13 833,9	55 122	3 533 322
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	8 283	2 847,7	11 017	13 686,0	54 614	2 114 880
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	19	58,1	614	184,1	879	33 224
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	300	438,2	2 377	2 230,4	8 562	325 449
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	33	30,7	213	127,1	461	27 075
Unternehmen	704	549,5	3 363	2 960,4	11 553	426 483
davon						
Wohnungsunternehmen	568	526,1	2 903	2 562,5	10 132	363 098
Immobilienfonds	3	0,1	5	2,7	14	507
Sonstige Unternehmen	133	23,3	455	395,1	1 407	62 878
Private Haushalte	7 523	2 249,1	7 356	10 535,8	42 343	1 650 039
Organisationen ohne Erwerbszweck	23	18,4	85	62,7	257	11 283
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	2 440	13 244,9	180	147,9	508	1 418 442
davon						
Anstaltsgebäude	53	513,5	30	13,6	52	120 453
Büro- und Verwaltungsgebäude	248	1 288,9	18	-4,2	-22	264 421
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	404	2 281,7	57	45,5	171	116 011
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 345	7 998,6	77	93,6	339	660 985
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	334	1 906,2	38	47,7	199	206 093
Handels- und Lagergebäude	636	5 478,2	48	50,3	167	384 338
Hotels und Gaststätten	134	200,2	-14	-11,9	-55	42 362
Sonstige Nichtwohngebäude	390	1 162,2	-2	-0,5	-32	256 572
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	484	1 777,5	27	11,8	15	388 541
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	264	775,4	-1	-10,9	-57	210 727
Unternehmen	1 749	11 492,3	153	136,6	484	1 032 062
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	396	2 264,4	28	27,9	108	106 526
Produzierendes Gewerbe	394	3 733,6	1	4,4	14	382 615
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	959	5 494,2	124	104,4	362	542 921
darunter: Immobilienfonds	19	318,4	1	3,2	12	24 684
Private Haushalte	290	534,5	19	25,0	78	56 034
Organisationen ohne Erwerbszweck	137	442,8	9	-2,7	3	119 619

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	6 862	14 796	14 571,4	9 848	12 002,6	2 779 226
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	5 550	6 293	3 447,1	9 714	11 867,1	1 804 423
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 553	3 952	2 168,5	4 553	7 319,2	1 136 018
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	553	661	344,3	1 106	1 283,6	185 799
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	428	1 584	870,0	3 457	3 086,6	449 489
Wohnheime	16	96	64,3	598	177,6	33 117
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	225	1 040	606,7	2 115	1 983,2	283 295
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	21	71	29,3	208	124,8	26 127
Unternehmen	575	1 374	763,0	3 019	2 659,7	381 492
davon						
Wohnungsunternehmen	503	1 212	660,9	2 720	2 380,0	334 634
Immobilienfonds	1	1	0,5	2	2,1	.
Sonstige Unternehmen	71	161	101,7	297	277,6	.
Private Haushalte	4 942	4 820	2 634,3	6 406	9 028,4	1 386 865
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	27	20,6	81	54,1	9 939
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	1 312	8 503	11 124,2	134	135,5	974 803
davon						
Anstaltsgebäude	19	180	368,9	30	17,7	55 744
Büro- und Verwaltungsgebäude	108	599	1 150,9	28	22,2	210 910
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	306	1 323	1 951,0	9	11,2	97 550
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	745	5 917	6 814,4	49	62,8	483 519
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	186	1 210	1 669,4	16	25,4	140 391
Handels- und Lagergebäude	351	4 473	4 660,7	30	31,7	300 817
Hotels und Gaststätten	23	52	106,4	-	-	20 082
Sonstige Nichtwohngebäude	134	484	838,9	18	21,8	127 080
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	184	724	1 297,6	48	39,5	192 186
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	86	295	533,4	-	-	96 724
Unternehmen	993	7 802	9 862,4	106	113,7	790 303
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	306	1 294	1 926,5	11	10,4	90 570
Produzierendes Gewerbe	238	3 159	3 335,5	7	13,3	311 161
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	449	3 348	4 600,4	88	90,0	388 572
darunter: Immobilienfonds	7	89	142,4	-	-	8 384
Private Haushalte	190	258	452,3	15	16,5	39 957
Organisationen ohne Erwerbszweck	43	147	276,1	13	5,3	47 819

Verwaltungsbezirk	Alle Baumaßnahmen (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Wohngebäude	
	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt
			ins- gesamt	Wohn- fläche			
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³
Frankenthal (Pfalz), St.	31	9,4	79	88,9	11 330	23	36
Kaiserslautern, St.	117	35,3	209	309,0	40 555	79	130
Koblenz, St.	96	66,1	165	165,1	30 659	58	81
Landau i. d. Pf., St.	106	50,9	227	301,8	46 750	53	134
Ludwigshafen a. Rh., St.	186	73,1	284	308,6	50 737	118	146
Mainz, St.	266	132,2	1 003	794,6	128 499	133	358
Neustadt a. d. Weinstr., St.	99	- 9,5	122	143,7	21 962	41	44
Pirmasens, St.	45	8,5	29	45,5	6 266	19	17
Speyer, St.	66	21,0	114	137,3	22 153	26	61
Trier, St.	147	57,8	361	327,6	56 750	56	140
Worms, St.	116	61,1	321	269,4	36 316	80	122
Zweibrücken, St.	45	9,1	32	54,5	9 231	26	25
Ahrweiler	325	126,0	424	551,0	85 528	240	268
Altenkirchen (Ww.)	205	54,5	164	239,0	36 346	120	111
Alzey-Worms	352	111,3	365	513,7	74 291	261	235
Bad Dürkheim	330	94,8	340	471,3	73 816	193	205
Bad Kreuznach	198	39,3	250	323,6	50 024	135	130
Bad Kreuznach, gkSt.	31	- 6,1	107	103,2	16 976	21	33
Bernkastel-Wittlich	358	94,3	430	537,2	91 031	225	234
Birkenfeld	112	30,6	84	124,8	19 333	58	61
Idar-Oberstein, gkSt.	23	3,1	27	28,2	3 758	9	13
Cochem-Zell	163	58,4	166	212,6	34 861	102	103
Donnersbergkreis	142	35,2	133	198,9	29 124	105	90
Eifelkreis Bitburg-Prüm	354	155,0	419	579,9	99 987	270	311
Germersheim	345	99,8	388	505,6	85 660	212	217
Kaiserslautern	299	102,4	338	554,7	76 376	233	248
Kusel	117	32,3	104	176,0	26 489	86	83
Mainz-Bingen	355	173,0	603	644,7	96 242	248	303
Bingen am Rhein, gkSt.	61	30,8	148	132,4	19 055	42	62
Ingelheim am Rhein, gkSt.	55	22,4	86	90,7	13 279	29	38
Mayen-Koblenz	657	233,6	798	1 037,5	144 299	478	487
Andernach, gkSt.	16	6,2	30	41,0	3 799	11	18
Mayen, gkSt.	66	23,5	97	121,6	18 971	47	59
Neuwied	255	60,5	223	310,9	46 420	150	142
Neuwied, gkSt.	82	13,7	71	95,9	14 111	45	43
Rhein-Hunsrück-Kreis	244	84,7	273	358,5	56 801	167	172
Rhein-Lahn-Kreis	166	42,5	188	236,5	35 522	106	109
Lahnstein, gkSt.	28	- 0,4	68	58,6	7 816	10	22
Rhein-Pfalz-Kreis	498	163,8	621	815,6	119 376	372	369
Südliche Weinstraße	262	114,8	397	467,3	72 077	185	228
Südwestpfalz	171	28,4	166	242,9	35 939	112	100
Trier-Saarburg	497	185,9	578	773,1	132 039	368	370
Vulkaneifel	133	44,3	134	186,5	29 461	98	93
Westerwaldkreis	425	167,7	485	678,4	102 630	314	329
Rheinland-Pfalz	8 283	2 847,7	11 017	13 686,0	2 114 880	5 550	6 293
kreisfreie Städte	1 320	514,8	2 946	2 945,9	461 208	712	1 293
Landkreise	6 963	2 332,9	8 071	10 740,1	1 653 672	4 838	5 000

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude			Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Wohnungen		veranschlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
	insgesamt	Wohnfläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	68	72,2	9 528	12	5	6	46
Kaiserslautern, St.	198	251,7	35 429	59	13	7	113
Koblenz, St.	154	143,1	25 706	41	7	9	64
Landau i. d. Pf., St.	203	250,6	39 343	37	3	13	160
Ludwigshafen a. Rh., St.	253	278,2	42 676	97	4	14	93
Mainz, St.	927	707,3	113 051	70	10	52	696
Neustadt a. d. Weinstr., St.	61	84,6	13 149	35	4	2	18
Pirmasens, St.	21	30,0	4 322	17	2	-	-
Speyer, St.	106	122,3	15 459	16	4	6	82
Trier, St.	314	263,1	41 603	37	5	11	147
Worms, St.	312	253,7	33 658	56	5	18	139
Zweibrücken, St.	29	46,6	7 374	23	3	-	-
Ahrweiler	376	500,6	76 329	193	34	13	115
Altenkirchen (Ww.)	148	202,7	30 583	103	12	5	21
Alzey-Worms	318	441,8	64 588	237	16	8	49
Bad Dürkheim	292	395,0	59 946	156	19	18	98
Bad Kreuznach	177	249,3	37 342	121	10	4	36
Bad Kreuznach, gkSt.	50	59,2	9 768	17	2	2	29
Bernkastel-Wittlich	345	425,3	71 324	182	25	18	113
Birkenfeld	74	104,1	15 948	50	5	3	14
Idar-Oberstein, gkSt.	20	21,6	3 110	5	2	2	11
Cochem-Zell	137	183,3	29 194	89	7	6	34
Donnersbergkreis	118	179,3	25 831	95	8	2	7
Eifelkreis Bitburg-Prüm	371	516,0	86 398	231	31	8	78
Germersheim	310	409,0	66 549	166	35	11	74
Kaiserslautern	302	494,6	68 009	192	32	9	46
Kusel	93	160,9	23 077	79	7	-	-
Mainz-Bingen	569	584,2	85 008	169	37	41	295
Bingen am Rhein, gkSt.	142	123,2	17 830	26	2	13	81
Ingelheim am Rhein, gkSt.	71	69,5	9 765	19	6	4	40
Mayen-Koblenz	732	941,8	131 959	395	42	39	191
Andernach, gkSt.	28	38,5	3 394	9	-	2	19
Mayen, gkSt.	89	111,2	17 582	33	4	9	36
Neuwied	200	272,4	40 144	122	16	11	45
Neuwied, gkSt.	58	81,0	12 182	39	2	4	15
Rhein-Hunsrück-Kreis	238	316,8	49 226	150	13	4	62
Rhein-Lahn-Kreis	144	193,7	31 386	93	6	7	39
Lahnstein, gkSt.	39	41,1	6 655	4	-	6	35
Rhein-Pfalz-Kreis	558	719,9	102 519	312	33	26	171
Südliche Weinstraße	366	420,8	64 869	146	21	17	158
Südwestpfalz	121	181,0	27 617	103	9	-	-
Trier-Saarburg	517	697,7	117 712	309	35	23	121
Vulkaneifel	113	161,2	25 506	86	10	2	7
Westerwaldkreis	449	612,5	92 061	274	25	15	125
Rheinland-Pfalz	9 714	11 867,1	1 804 423	4 553	553	428	3 457
kreisfreie Städte	2 646	2 503,4	381 298	500	65	138	1 558
Landkreise	7 068	9 363,7	1 423 125	4 053	488	290	1 899

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude insgesamt	2 440	13 244,9	180	1 418 442	1 312	8 503	11 124,2	134	974 803
davon									
Öffentliche Bauherren	264	775,4	-1	210 727	86	295	533,4	-	96 724
Unternehmen	1 749	11 492,3	153	1 032 062	993	7 802	9 862,4	106	790 303
Private Haushalte	290	534,5	19	56 034	190	258	452,3	15	39 957
Organisationen ohne Erwerbszweck	137	442,8	9	119 619	43	147	276,1	13	47 819
Gebäudearten									
Anstaltsgebäude	53	513,5	30	120 453	19	180	368,9	30	55 744
davon									
Öffentliche Bauherren	7	4,2	-1	.	1	1	1,0	-	.
Unternehmen	15	256,3	18	40 632	7	110	234,4	18	.
Private Haushalte	2	21,0	-1	.	1	3	5,3	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	29	232,0	14	74 302	10	67	128,3	12	26 470
Büro- und Verwaltungsgebäude	248	1 288,9	18	264 421	108	599	1 150,9	28	210 910
davon									
Öffentliche Bauherren	23	29,6	7	13 388	6	11	20,7	-	3 321
Unternehmen	193	1 131,3	11	230 028	86	535	1 022,3	25	191 410
Private Haushalte	17	81,9	5	13 277	12	41	76,8	3	11 222
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	46,2	-5	7 728	4	13	31,2	-	4 957
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	404	2 281,7	57	116 011	306	1 323	1 951,0	9	97 550
davon									
Öffentliche Bauherren	1	5,7	-	.	1	1	5,7	-	.
Unternehmen	386	2 263,6	53	113 695	298	1 315	1 933,8	9	97 085
Private Haushalte	16	10,4	4	.	6	6	9,6	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2,0	-	.	1	1	2,0	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 345	7 998,6	77	660 985	745	5 917	6 814,4	49	483 519
davon									
Öffentliche Bauherren	53	114,5	-2	23 108	26	59	99,5	-	17 556
Unternehmen	1 039	7 460,6	73	596 948	555	5 655	6 363,7	43	438 084
Private Haushalte	227	356,9	5	31 952	153	173	300,3	6	22 096
Organisationen ohne Erwerbszweck	26	66,6	1	8 977	11	29	50,8	-	5 783
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	334	1 906,2	38	206 093	186	1 210	1 669,4	16	140 391
davon									
Öffentliche Bauherren	18	61,9	-	8 242	10	35	57,5	-	5 980
Unternehmen	291	1 734,4	36	185 213	164	1 120	1 527,6	15	124 725
Private Haushalte	20	78,4	2	7 276	11	41	61,4	1	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	31,6	-	5 362	1	14	22,9	-	.
Handels- und Lagergebäude	636	5 478,2	48	384 338	351	4 473	4 660,7	30	300 817
davon									
Öffentliche Bauherren	13	11,5	-2	2 156	4	3	6,5	-	366
Unternehmen	567	5 346,7	44	371 957	310	4 401	4 548,2	25	292 330
Private Haushalte	53	109,6	6	9 715	34	62	95,4	5	7 611
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	10,6	-	510	3	6	10,6	-	510
Hotels und Gaststätten	134	200,2	-14	42 362	23	52	106,4	-	20 082
davon									
Öffentliche Bauherren	9	32,3	-	11 402	5	16	28,6	-	10 397
Unternehmen	92	130,0	-12	22 901	13	27	59,5	-	7 208
Private Haushalte	21	27,9	-3	6 081	3	5	12,5	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	10,1	1	1 978	2	3	5,8	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	390	1 162,2	-2	256 572	134	484	838,9	18	127 080
davon									
Öffentliche Bauherren	180	621,4	-5	171 098	52	224	406,6	-	75 629
Unternehmen	116	380,5	-2	50 759	47	187	308,3	11	35 304
Private Haushalte	28	64,3	6	6 253	18	36	60,3	6	5 688
Organisationen ohne Erwerbszweck	66	96,1	-1	28 462	17	37	63,8	1	10 459

Verwaltungsbezirk	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	12	93,0	-	7 308	7	64	84,9	1	6 157
Kaiserslautern, St.	28	487,9	4	55 298	12	322	396,3	-	35 991
Koblenz, St.	34	222,7	29	35 472	13	127	211,7	1	26 640
Landau i. d. Pf., St.	68	494,3	1	57 883	29	295	437,2	7	42 536
Ludwigshafen a. Rh., St.	36	729,4	-4	134 230	16	267	538,4	-	121 283
Mainz, St.	94	400,9	10	68 798	35	211	349,9	6	40 623
Neustadt a. d. Weinstr., St.	23	176,4	-	18 214	16	121	174,3	1	16 847
Pirmasens, St.	26	124,2	1	12 097	13	73	108,2	-	9 176
Speyer, St.	32	1 117,3	2	108 185	8	1 271	1 009,8	-	63 401
Trier, St.	48	201,2	3	36 528	19	54	99,5	3	12 153
Worms, St.	32	198,6	12	13 376	14	105	135,6	-	9 737
Zweibrücken, St.	25	122,5	3	35 576	12	66	108,7	2	7 827
Ahrweiler	83	235,1	3	26 887	44	125	196,4	3	17 706
Altenkirchen (Ww.)	96	360,9	-2	31 886	51	212	287,8	2	18 876
Alzey-Worms	80	322,3	11	24 454	57	212	294,6	9	19 394
Bad Dürkheim	86	402,9	14	53 197	49	212	322,3	15	34 284
Bad Kreuznach	70	328,5	-2	35 598	39	183	285,2	4	22 118
Bad Kreuznach, gkSt.	15	75,0	-1	16 724	7	44	66,4	1	7 839
Bernkastel-Wittlich	115	419,3	6	49 510	54	522	372,5	-	28 963
Birkenfeld	61	231,4	-7	17 483	31	131	191,9	-	11 985
Idar-Oberstein, gkSt.	26	86,4	-6	6 340	9	36	54,1	-	3 199
Cochem-Zell	82	227,7	5	13 996	48	108	178,5	1	8 244
Donnersbergkreis	38	168,0	2	11 746	25	88	148,8	-	7 118
Eifelkreis Bitburg-Prüm	108	497,3	21	34 481	74	270	416,4	21	22 294
Germersheim	64	214,0	7	19 934	33	89	164,4	1	14 116
Kaiserslautern	46	170,9	5	22 989	30	101	159,8	3	16 704
Kusel	26	128,7	-1	5 542	18	80	124,3	-	2 945
Mainz-Bingen	83	681,2	15	70 892	42	305	452,2	12	46 293
Bingen am Rhein, gkSt.	10	81,1	-	10 109	6	58	77,9	-	6 049
Ingelheim am Rhein, gkSt.	30	167,9	5	31 661	15	87	161,4	3	23 148
Mayen-Koblenz	207	859,5	20	84 051	113	593	741,7	12	62 385
Andernach, gkSt.	18	196,7	-	20 962	15	176	183,2	-	18 812
Mayen, gkSt.	18	160,4	7	17 230	12	151	160,9	5	16 530
Neuwied	111	418,2	-1	36 389	61	241	352,5	2	26 764
Neuwied, gkSt.	34	136,7	-2	16 790	15	79	122,5	-	13 408
Rhein-Hunsrück-Kreis	66	435,1	18	29 778	36	396	401,6	14	23 398
Rhein-Lahn-Kreis	47	218,8	5	19 175	26	132	197,3	4	12 682
Lahnstein, gkSt.	9	96,3	-	11 846	5	68	94,8	-	8 420
Rhein-Pfalz-Kreis	70	362,0	1	42 895	37	242	344,5	2	34 015
Südliche Weinstraße	78	373,1	-6	24 676	38	194	296,1	4	17 066
Südwestpfalz	66	247,2	1	49 952	38	99	158,7	-	34 438
Trier-Saarburg	103	568,1	2	44 859	58	423	528,4	-	39 074
Vulkaneifel	77	280,8	-2	20 330	38	151	223,7	-	12 072
Westerwaldkreis	119	725,4	4	64 777	78	414	630,2	4	49 498
Rheinland-Pfalz	2 440	13 244,9	180	1 418 442	1 312	8 503	11 124,2	134	974 803
kreisfreie Städte	458	4 368,5	61	582 965	194	2 977	3 654,5	21	392 371
Landkreise	1 982	8 876,4	119	835 477	1 118	5 526	7 469,7	113	582 432

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie					
		davon sind ausgestattet mit ...					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
		Anzahl					

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	5 550	195	107	5 156	44	35	13
darin: Wohnungen	9 714	1 032	584	7 936	107	41	14
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 553	134	70	4 290	15	32	12
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	553	11	10	516	14	1	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	428	44	27	341	15	1	-
darin: Wohnungen	3 457	542	494	2 351	64	6	-
Wohnheime	16	6	-	9	-	1	-
darin: Wohnungen	598	334	-	263	-	1	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	225	33	9	178	4	1	-
darin: Wohnungen	2 115	418	176	1 492	23	6	-

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	1 312	36	7	521	6	49	693
davon							
Anstaltsgebäude	19	4	-	15	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	108	7	2	87	3	9	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	306	-	1	29	-	2	274
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	745	12	2	294	3	37	397
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	186	5	-	135	1	17	28
Handels- und Lagergebäude	351	3	2	130	-	14	202
Hotels und Gaststätten	23	3	-	17	1	2	-
Sonstige Nichtwohngebäude	134	13	2	96	-	1	22

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie					
		Gas	Umwelt- thermie	Geothermie	Holz	Strom	sonstige ¹
		Anzahl					
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	5 537	2 561	1 784	486	182	139	385
darin: Wohnungen	9 700	4 666	2 417	681	326	169	1 441
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 541	2 042	1 527	421	153	120	278
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	552	269	173	47	17	13	33
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	428	245	83	18	11	5	66
darin: Wohnungen	3 457	1 960	507	166	122	22	680
Wohnheime	16	5	1	-	1	1	8
darin: Wohnungen	598	126	37	-	17	1	417
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	225	115	46	12	8	3	41
darin: Wohnungen	2 115	1 058	325	132	96	15	489
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	619	347	81	22	33	37	99
davon							
Anstaltsgebäude	19	10	2	-	2	-	5
Büro- und Verwaltungsgebäude	108	54	18	6	5	8	17
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	32	7	9	3	6	1	6
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	348	222	35	8	13	27	43
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	158	104	15	3	5	11	20
Handels- und Lagergebäude	149	94	17	3	7	12	16
Hotels und Gaststätten	23	13	2	2	-	2	4
Sonstige Nichtwohngebäude	112	54	17	5	7	1	28

¹ Öl, Fernwärme, Solarthermie, Biogas, sonstige Biomasse und sonstige Heizenergie.

Gebäudeart Bauherr	Wohnfläche je ...		Umbauter Raum je ...		Veranschlagte Baukosten je ...			
	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	m ² Wohn- fläche	m ³ umbauter Raum
	m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	

Neubau insgesamt

Wohngebäude zusammen	214	122	1 134	648	325	186	1 521	287
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	161	161	868	868	250	250	1 552	287
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	232	116	1 195	597	336	168	1 447	281
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	721	89	3 701	458	1 050	130	1 456	284
Wohnheime	1 110	30	6 022	161	2 070	55	1 864	344
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	881	94	4 623	492	1 259	134	1 428	272

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	594	60	3 400	343	1 244	126	2 094	366
Unternehmen	463	88	2 390	455	663	126	1 434	278
Private Haushalte	183	141	975	752	281	216	1 536	288
Organisationen ohne Erwerbszweck	451	67	2 277	337	828	123	1 836	364

Neubau Fertigteilbau

Wohngebäude zusammen	161	125	830	647	250	195	1 554	301
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	145	145	765	765	230	230	1 588	301
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	212	106	1 036	518	297	149	1 401	287
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	757	94	3 145	390	778	97	1 028	247
Wohnheime	666	32	3 325	157	1 473	70	2 211	443
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	1 352	98	5 498	397	1 329	96	983	242

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	610	33	3 032	163	1 345	72	2 205	444
Unternehmen	324	128	1 359	535	333	131	1 028	245
Private Haushalte	153	137	799	714	239	213	1 559	299
Organisationen ohne Erwerbszweck	321	92	1 809	517	.	.	.	.

Neubau konventionelle Bauart

Wohngebäude zusammen	227	122	1 209	648	344	184	1 515	284
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	165	165	898	898	255	255	1 543	284
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	234	117	1 213	606	340	170	1 452	281
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	720	89	3 723	461	1 061	131	1 474	285
Wohnheime	1 456	29	8 120	162	2 534	51	1 741	312
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	869	94	4 599	496	1 257	135	1 447	273

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	584	129	3 627	799	1 182	260	2 022	326
Unternehmen	469	87	2 435	453	678	126	1 447	278
Private Haushalte	191	142	1 024	761	292	217	1 531	285
Organisationen ohne Erwerbszweck	477	64	2 370	320	883	119	1 851	373

Gebäudeart Bauherr	Nutzfläche	Umbauter Raum	Veranschlagte Baukosten je ...		
	je Gebäude		Gebäude	m ² Nutzfläche	m ³ umbauter Raum
	m ²	m ³	1 000 EUR	EUR	

Neubau insgesamt

Nichtwohngebäude zusammen	848	6 481	743	876	115
davon					
Anstaltsgebäude	1 942	9 471	2 934	1 511	310
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 066	5 549	1 953	1 833	352
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	638	4 323	319	500	74
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	915	7 942	649	710	82
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	898	6 507	755	841	116
Handels- und Lagergebäude	1 328	12 743	857	645	67
Hotels und Gaststätten	463	2 251	873	1 887	388
Sonstige Nichtwohngebäude	626	3 609	948	1 515	263

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	620	3 433	1 125	1 813	328
Unternehmen	993	7 857	796	801	101
darunter: Immobilienfonds	2 034	12 696	1 198	589	94
Private Haushalte	238	1 359	210	884	155
Organisationen ohne Erwerbszweck	642	3 428	1 112	1 732	324

Neubau Fertigteilbau

Nichtwohngebäude zusammen	1 049	9 300	672	641	72
davon					
Anstaltsgebäude	300	2 098	800	2 667	381
Büro- und Verwaltungsgebäude	697	4 321	847	1 217	196
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	671	4 572	204	305	45
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 271	12 239	841	661	69
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 085	8 280	892	822	108
Handels- und Lagergebäude	1 690	17 809	1 020	603	57
Hotels und Gaststätten	228	1 234	604	2 646	490
Sonstige Nichtwohngebäude	736	4 306	681	925	158

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	575	2 817	743	1 293	264
Unternehmen	1 166	10 558	728	624	69
darunter: Immobilienfonds	508	3 667	440	866	120
Private Haushalte	308	1 911	180	582	94
Organisationen ohne Erwerbszweck	533	3 066	712	1 336	232

Neubau konventionelle Bauart

Nichtwohngebäude zusammen	684	4 184	801	1 170	191
davon					
Anstaltsgebäude	2 033	9 881	3 052	1 501	309
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 310	6 361	2 684	2 049	422
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	606	4 087	427	705	105
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	570	3 793	464	813	122
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	649	4 159	573	883	138
Handels- und Lagergebäude	859	6 188	646	752	104
Hotels und Gaststätten	565	2 695	991	1 753	368
Sonstige Nichtwohngebäude	594	3 408	1 025	1 726	301

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	633	3 607	1 233	1 947	342
Unternehmen	818	5 117	865	1 057	169
darunter: Immobilienfonds	2 644	16 307	1 501	568	92
Private Haushalte	206	1 105	224	1 092	203
Organisationen ohne Erwerbszweck	675	3 538	1 233	1 826	349

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	1 691	6 392	6 630,3	1 427	1 786,5	7 243	670 992
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	1 102	914	454,4	1 413	1 771,0	7 190	275 161
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 022	782	394,9	1 022	1 482,3	5 972	235 441
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	57	59	27,1	114	121,0	529	16 956
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	16	50	17,1	129	121,1	478	12 452
Wohnheime	7	23	15,3	148	46,6	211	10 312
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	33	9,3	83	81,1	314	7 972
Bauherren beim Wohnbau							
Öffentliche Bauherren	8	24	15,7	149	48,8	221	.
Unternehmen	24	33	9,4	61	77,8	294	7 994
davon							
Wohnungsunternehmen	10	11	2,4	20	26,9	109	1 851
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Unternehmen	14	22	6,9	41	50,9	185	6 143
Private Haushalte	1 068	854	424,2	1 196	1 638,0	6 653	255 298
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	4	5,2	7	6,4	22	.
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	589	5 478	6 175,9	14	15,5	53	395 831
davon							
Anstaltsgebäude	1	2	3,0	2	2,5	8	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	186	299,5	-	-	-	36 438
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	149	681	999,3	-	-	-	30 459
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	366	4 479	4 653,1	10	11,1	36	307 702
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	106	878	1 150,5	2	3,7	11	94 549
Handels- und Lagergebäude	198	3 526	3 346,3	8	7,5	25	201 912
Hotels und Gaststätten	7	9	16,0	-	-	-	4 231
Sonstige Nichtwohngebäude	30	129	220,9	2	1,9	9	.
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	45	138	228,1	4	4,4	17	20 910
Bauherren beim Nichtwohnbau							
Öffentliche Bauherren	19	54	109,2	-	-	-	14 117
Unternehmen	500	5 279	5 828,3	12	12,9	44	363 821
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	147	666	995,9	-	-	-	28 855
Produzierendes Gewerbe	141	2 624	2 378,2	1	1,2	5	153 072
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	212	1 990	2 454,3	11	11,7	39	181 894
darunter: Immobilienfonds	2	7	10,2	-	-	-	.
Private Haushalte	60	115	185,1	2	2,6	9	10 774
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	31	53,3	-	-	-	7 119

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude					Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	2	1	2	2,9	.	2	-	-	-
Kaiserslautern, St.	4	4	5	7,5	1 225	3	1	-	-
Koblenz, St.	7	6	8	10,0	1 976	6	1	-	-
Landau i. d. Pf., St.	3	3	4	6,5	817	2	1	-	-
Ludwigshafen a. Rh., St.	4	14	56	27,3	4 988	1	-	-	-
Mainz, St.	8	9	12	15,3	3 447	7	-	1	5
Neustadt a. d. Weinstr., St.	9	9	10	18,2	2 918	8	1	-	-
Pirmasens, St.	3	2	3	4,0	617	3	-	-	-
Speyer, St.	2	2	2	4,4	.	2	-	-	-
Trier, St.	4	10	85	19,4	5 418	2	-	-	-
Worms, St.	16	23	41	53,4	6 328	13	1	2	26
Zweibrücken, St.	3	3	3	4,7	895	3	-	-	-
Ahrweiler	61	47	67	94,1	14 452	55	6	-	-
Altenkirchen (Ww.)	41	33	49	63,1	9 023	38	1	2	9
Alzey-Worms	67	51	68	97,2	14 566	66	1	-	-
Bad Dürkheim	34	27	37	51,0	8 234	31	3	-	-
Bad Kreuznach	30	22	31	44,0	6 487	29	1	-	-
Bad Kreuznach, gkSt.	3	2	3	4,8	895	3	-	-	-
Bernkastel-Wittlich	66	50	66	92,8	15 513	66	-	-	-
Birkenfeld	19	18	25	32,2	4 940	18	-	1	7
Idar-Oberstein, gkSt.	1	3	7	5,1	.	-	-	1	7
Cochem-Zell	36	26	36	50,7	7 888	36	-	-	-
Donnersbergkreis	31	23	31	44,8	6 408	31	-	-	-
Eifelkreis Bitburg-Prüm	54	49	62	86,4	14 473	52	1	1	8
Germersheim	49	36	54	70,1	11 661	44	5	-	-
Kaiserslautern	35	29	37	55,5	8 742	33	2	-	-
Kusel	10	6	10	13,2	1 926	10	-	-	-
Mainz-Bingen	66	56	85	114,9	15 525	50	13	3	9
Bingen am Rhein, gkSt.	6	5	7	9,2	1 340	5	1	-	-
Ingelheim am Rhein, gkSt.	2	1	2	3,0	.	2	-	-	-
Mayen-Koblenz	65	48	72	92,2	13 856	61	3	1	5
Andernach, gkSt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mayen, gkSt.	4	4	5	8,5	1 383	3	1	-	-
Neuwied	25	19	29	36,7	6 390	22	1	1	4
Neuwied, gkSt.	5	4	5	7,3	1 683	5	-	-	-
Rhein-Hunsrück-Kreis	54	41	55	81,0	11 821	53	1	-	-
Rhein-Lahn-Kreis	23	17	24	30,6	4 648	22	1	-	-
Lahnstein, gkSt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rhein-Pfalz-Kreis	56	43	69	82,7	13 288	50	5	-	-
Südliche Weinstraße	44	35	44	64,3	10 777	44	-	-	-
Südwestpfalz	15	12	15	23,3	3 238	15	-	-	-
Trier-Saarburg	81	66	95	129,6	21 101	73	5	3	12
Vulkaneifel	26	20	28	38,6	6 089	24	2	-	-
Westerwaldkreis	49	53	93	108,8	14 296	47	1	1	44
Rheinland-Pfalz	1 102	914	1 413	1 771,0	275 161	1 022	57	16	129
kreisfreie Städte	65	87	231	173,7	29 819	52	5	3	31
Landkreise	1 037	827	1 182	1 597,3	245 342	970	52	13	98

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	2	30	39,8	-	.
Kaiserslautern, St.	6	35	60,9	-	7 102
Koblenz, St.	7	76	115,3	-	12 340
Landau i. d. Pf., St.	17	237	335,7	1	30 088
Ludwigshafen a. Rh., St.	6	49	66,8	-	5 698
Mainz, St.	12	62	106,7	-	8 394
Neustadt a. d. Weinstr., St.	11	76	87,9	1	8 554
Pirmasens, St.	8	53	69,6	-	4 466
Speyer, St.	2	1 249	977,1	-	.
Trier, St.	5	11	18,4	-	1 844
Worms, St.	10	95	121,6	-	8 507
Zweibrücken, St.	3	27	42,1	-	3 542
Ahrweiler	22	87	127,7	-	7 485
Altenkirchen (Ww.)	23	114	156,3	2	10 940
Alzey-Worms	24	143	180,6	1	6 856
Bad Dürkheim	18	97	145,1	1	12 683
Bad Kreuznach	17	97	144,5	1	7 906
Bad Kreuznach, gkSt.	2	1	2,8	-	.
Bernkastel-Wittlich	26	461	273,4	-	22 128
Birkenfeld	16	85	114,3	-	5 612
Idar-Oberstein, gkSt.	7	35	50,7	-	3 031
Cochem-Zell	22	61	101,7	-	3 159
Donnersbergkreis	15	57	94,9	-	2 167
Eifelkreis Bitburg-Prüm	22	99	148,8	-	4 677
Germersheim	14	40	63,0	-	2 919
Kaiserslautern	10	29	41,7	1	3 902
Kusel	7	24	32,6	-	932
Mainz-Bingen	17	84	128,8	-	8 479
Bingen am Rhein, gkSt.	5	47	59,8	-	3 062
Ingelheim am Rhein, gkSt.	6	15	32,6	-	3 295
Mayen-Koblenz	59	425	466,1	4	35 658
Andernach, gkSt.	9	145	133,8	-	14 284
Mayen, gkSt.	8	136	129,0	-	11 595
Neuwied	26	143	186,4	-	8 887
Neuwied, gkSt.	5	34	44,4	-	2 088
Rhein-Hunsrück-Kreis	18	363	330,9	1	14 627
Rhein-Lahn-Kreis	15	99	144,2	-	9 163
Lahnstein, gkSt.	3	58	78,1	-	7 206
Rhein-Pfalz-Kreis	15	126	141,6	1	10 878
Südliche Weinstraße	15	105	135,9	-	4 972
Südwestpfalz	15	58	87,9	-	4 278
Trier-Saarburg	24	268	285,4	-	18 407
Vulkaneifel	21	110	156,4	-	7 184
Westerwaldkreis	39	303	446,1	-	34 287
Rheinland-Pfalz	589	5 478	6 175,9	14	395 831
kreisfreie Städte	89	2 000	2 042,0	2	147 645
Landkreise	500	3 478	4 133,9	12	248 186

Verwaltungsbezirk	Wohnungen insgesamt	Davon mit ... Räumen							Räume in Wohn- ungen
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr	
		Anzahl							
Frankenthal (Pfalz), St.	79	-	6	16	23	25	5	4	345
Kaiserslautern, St.	213	-	44	42	33	38	18	38	996
Koblenz, St.	194	31	46	30	11	22	10	44	780
Landau i. d. Pf., St.	228	-	12	48	85	24	40	19	1 032
Ludwigshafen a. Rh., St.	280	35	34	47	50	47	36	31	1 123
Mainz, St.	1 013	219	190	267	175	58	42	62	3 130
Neustadt a. d. Weinstr., St.	122	9	17	21	24	19	7	25	545
Pirmasens, St.	30	-	1	-2	2	13	9	7	186
Speyer, St.	116	-1	14	35	31	-5	17	25	533
Trier, St.	364	102	45	50	59	49	5	54	1 292
Worms, St.	333	112	15	31	74	53	30	18	1 121
Zweibrücken, St.	35	-	-	5	-3	3	13	17	239
Ahrweiler	427	29	37	53	63	70	76	99	2 156
Altenkirchen (Ww.)	162	-	8	13	26	25	28	62	1 843
Alzey-Worms	376	4	13	41	49	60	108	101	2 153
Bad Dürkheim	354	5	18	21	55	81	89	85	1 970
Bad Kreuznach	248	2	41	39	29	35	31	71	1 248
Bad Kreuznach, gkSt.	106	-	37	35	13	6	7	8	365
Bernkastel-Wittlich	436	11	38	44	99	74	96	74	2 148
Birkenfeld	77	-1	9	7	4	7	17	34	451
Idar-Oberstein, gkSt.	21	-	9	6	-	-2	1	7	80
Cochem-Zell	171	10	13	23	16	20	32	57	915
Donnersbergkreis	135	2	5	12	14	33	31	38	767
Eifelkreis Bitburg-Prüm	440	7	29	37	99	61	90	117	2 401
Germersheim	395	27	30	38	78	83	73	66	1 901
Kaiserslautern	343	-	12	31	43	55	72	130	2 042
Kusel	103	-	8	2	3	13	29	48	677
Mainz-Bingen	618	67	50	135	104	76	103	83	2 653
Bingen am Rhein, gkSt.	148	47	5	34	23	15	13	11	491
Ingelheim am Rhein, gkSt.	91	-1	9	21	22	13	19	8	421
Mayen-Koblenz	818	12	91	114	113	144	148	196	4 185
Andernach, gkSt.	30	-	5	15	4	3	-1	4	112
Mayen, gkSt.	104	7	10	19	21	13	20	14	465
Neuwied	222	3	13	18	31	35	45	77	1 291
Neuwied, gkSt.	69	1	7	1	13	11	16	20	385
Rhein-Hunsrück-Kreis	291	1	23	60	42	40	56	69	1 495
Rhein-Lahn-Kreis	193	-	6	22	45	40	35	45	1 027
Lahnstein, gkSt.	68	-3	5	22	26	9	4	5	282
Rhein-Pfalz-Kreis	622	13	33	73	105	152	122	124	3 237
Südliche Weinstraße	391	18	33	75	78	61	57	69	1 858
Südwestpfalz	167	1	7	23	22	29	40	45	915
Trier-Saarburg	580	10	50	54	82	114	114	156	3 147
Vulkaneifel	132	2	9	14	14	24	32	37	734
Westerwaldkreis	489	12	17	75	66	88	108	123	2 586
Rheinland-Pfalz	11 197	742	1 017	1 614	1 844	1 766	1 864	2 350	55 122
kreisfreie Städte	3 007	507	424	590	564	346	232	344	11 322
Landkreise	8 190	235	593	1 024	1 280	1 420	1 632	2 006	43 800

Impressum

Herausgeber:
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: poststelle@statistik.rlp.de
Internet: www.statistik.rlp.de

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/veroeffentlichungen/statistische-berichte>

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2016

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.