



2017

STATISTISCHE BERICHTE



Zeichenerklärungen

0	Zahl ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten ausgewiesenen Stelle
-	nichts vorhanden
.	Zahl unbekannt oder geheim
x	Nachweis nicht sinnvoll
...	Zahl fällt später an
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
()	Aussagewert eingeschränkt, da Zahl statistisch unsicher
D	Durchschnitt
p	vorläufig
r	revidiert
s	geschätzt

Für die Abgrenzung von Größenklassen wird im Allgemeinen anstelle einer ausführlichen Beschreibung „50 bis unter 100“ die Darstellungsform „50 – 100“ verwendet.

Einzelwerte in Tabellen werden im Allgemeinen ohne Rücksicht auf die Endsumme gerundet.

Abkürzungen

gkSt.	große kreisangehörige Stadt
St.	kreisfreie Stadt

Inhalt

Seite

Informationen zur Statistik	4
--	----------

Glossar	6
----------------------	----------

Tabellen

T 1	Langfristige Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1974–2016	8
T 2	Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	9
T 3	Baufertigstellungen im Wohnbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	11
T 4	Fertigstellungen im Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	13
T 5	Fertigstellungen im Nichtwohnbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	14
T 6	Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und Art der Beheizung	15
T 7	Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten und verwendeter Heizenergie	16
T 8	Fertigstellungen im Wohnbau 2016 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	17
T 9	Fertigstellungen im Nichtwohnbau 2016 nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten	18
T 10	Fertigstellungen im Fertigteilbau 2016 nach Gebäudearten und Bauherren	19
T 11	Fertiggestellte Wohngebäude im Fertigteilbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	20
T 12	Fertiggestellte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau 2016 nach Verwaltungsbezirken	21
T 13	Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2016 nach Raumzahl und Verwaltungsbezirken	22

Grafiken

G 1	Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2006–2016	7
G 2	Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2006–2016	7

Informationen zur Statistik

Ziel der Statistik

Die Baufertigstellungsstatistik liefert Informationen über die gemäß Landesbauordnung genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtigen oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren unterliegenden Bauvorhaben im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Sie bildet mit der Bauüberhangs-, Baugenehmigungs- und Bauabgangsstatistik das System der Bautätigkeitsstatistik.

Die Ergebnisse der Statistik bilden zusammen mit den übrigen Bautätigkeitsstatistiken eine Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen. Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohngebäude und Wohnungsbestandes.

Rechtsgrundlagen

- EU-Recht: Verordnung (EG) Nr. 1165/98 vom 19. Mai 1998 über Konjunkturstatistiken in der jeweils geltenden Fassung.
- Bundesrecht: Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils geltenden Fassung in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils geltenden Fassung. Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658) in der jeweils geltenden Fassung.
- Landesrecht: Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24. November 1998 (GVBl. I S. 365) in der jeweils geltenden Fassung.

Erhebungsdurchführung

Die Berichterstattung über Baufertigstellungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen die Baufertigstellung übersandt wurde.

Als Baufertigstellungen gelten Bauvorhaben, bei denen die Bauarbeiten weitgehend abgeschlossen und die Gebäude bzw. Wohnungen bereits bezugsfertig oder bezogen sind. Entscheidend für den Zeitpunkt der Fertigstellung ist nicht die Gebrauchsabnahme, sondern die Möglichkeit des Beginns der Nutzung. Es handelt sich um eine laufende Erhebung mit jährlicher Aufbereitung.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Berichtszeitraum/-zeitpunkt und Periodizität

Die Erhebungsvordrucke werden monatlich von den Bauaufsichtsbehörden an das statistische Landesamt weitergeleitet. Die Aufbereitung der Daten erfolgt jährlich.

Erhebungseinheiten und -merkmale

Erhebungseinheiten sind (Wohn- oder Nichtwohn-)Gebäude oder Gebäudeteile. Es werden neben der Errichtung neuer Gebäude auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden erfasst. Dabei werden im Wohnbau alle genehmigungspflichtigen oder zustimmungsbedürftigen Hochbaumaßnahmen einbezogen. Von der Erhebung ausgenommen sind lediglich behelfsmäßige Unterkünfte (z. B. Baracken, Gartenlauben, Wohncontainer) sowie Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser unter einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche. Im Nichtwohnbau werden so genannte Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Zum Erhebungsprogramm der Baugenehmigung gehört die Erfassung der Angaben zur wirtschaftssystematischen Zuordnung des Bauherrn, Art des Gebäudes, Art der Bautätigkeit, Angaben zur Größe des Bauwerkes, zur Heizungsart und Heizenergie sowie veranschlagte Baukosten sowie seit dem Jahr 2012 die Warmwasseraufbereitung, Lüftung/ Kühlung und Angaben zum EEWärmeG.

Regionale Ebene

Die Ergebnisse werden in dieser Veröffentlichung bis auf Kreisebene nachgewiesen.

Vergleichbarkeit / Klassifikationen

Zur Gewährleistung einer einheitlichen Zuordnung und Abgrenzung von Begriffen gilt für die Statistik der Baufertigstellungen die Systematik der Bauwerke.

Glossar

Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden. Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe befindet. Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird. Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Baugenehmigung

Eine Baugenehmigung ist die Erteilung einer Erlaubnis durch die örtlich und sachlich zuständige Behörde, eine Baumaßnahme durchführen zu dürfen, bei der Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Als Baugenehmigung gilt auch eine vorläufige, mit Auflagen versehene oder eine Teilbaugenehmigung. Zu den erteilten Baugenehmigungen rechnen außerdem nicht zurückgewiesene Bauanzeigen und Zustimmungen des Bundes und der Länder.

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Es wird zwischen öffentlichen Bauherren (Bund, Länder, Gemeinden und Sozialversicherungen), Unternehmen, privaten Haushalten sowie Organisationen ohne Erwerbszweck unterschieden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Unter **Fertigteilbauweise** wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilbau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile, z.B. großformatige Wandtafeln, für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Fertigteile in diesem Sinne sind tragende, mit Anschlussmitteln versehene Bauteile, die in der Regel nicht an der Einbaustelle hergestellt werden. Sie müssen mit Hilfe ihrer Anschlussmittel sowie ohne weitere Bearbeitung zum Bauwerk zusammengefügt oder mit örtlich (am Bau) hergestellten Bauteilen fest verbunden werden können. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschoss mit zu berücksichtigen.

Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Die Nichtwohngebäude sind untergliedert in die Gebäudearten

- Anstaltsgebäude
- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
- Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

- darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude
- Handels- und Lagergebäude
- Hotels und Gaststätten
- Sonstige Nichtwohngebäude.

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche gem. DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird.

Rauminhalt

Der Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe; es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil1).

Verwendeter Baustoff

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Veranschlagte Kosten

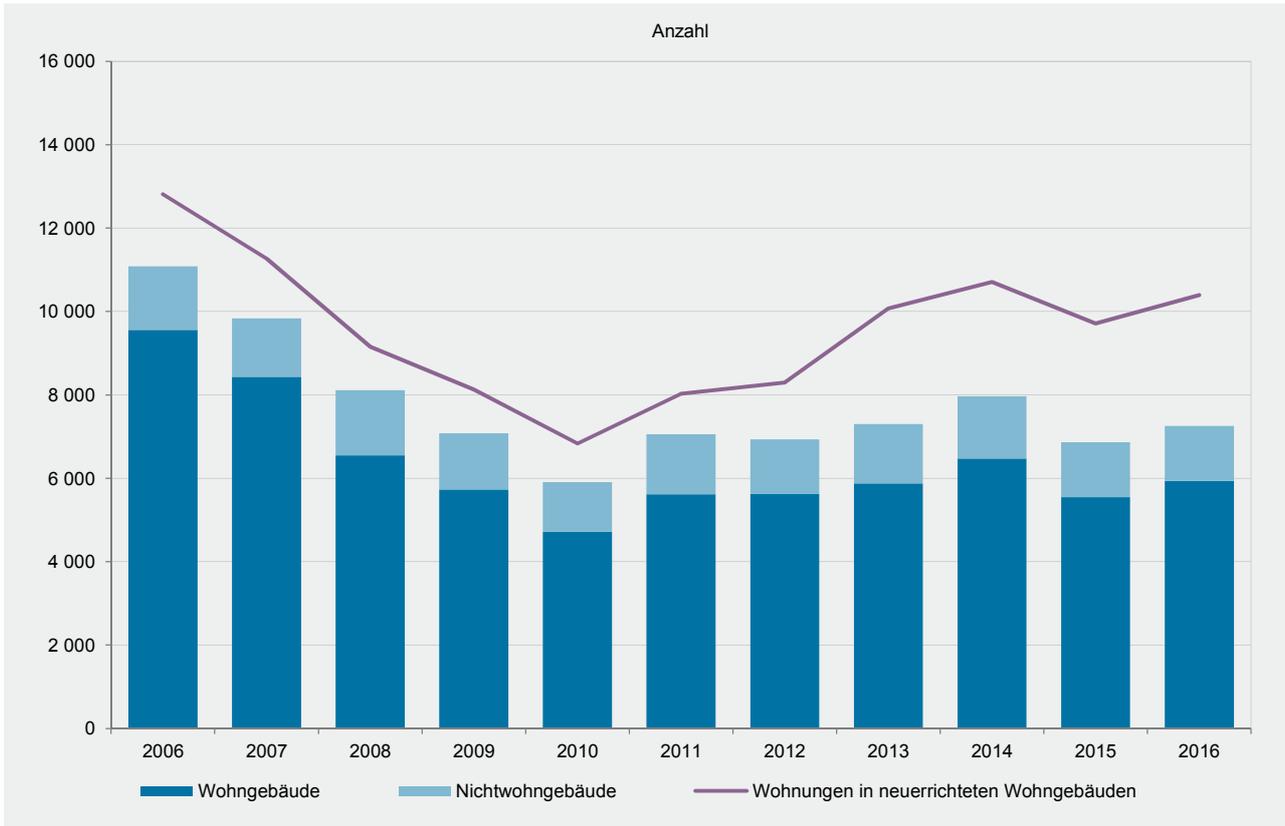
Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 Kostengr. 300 und 400 und somit die Kosten der Baukonstruktionen einschl. der Erdarbeiten und baukonstruktiven Einbauten sowie der technischen Einbauten. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Vorwiegende Heizenergie

Unter vorwiegend verwendeter Heizenergie wird die Energieart verstanden, die gemessen an der Gesamtheizleistung für das Gebäude überwiegt. Man unterscheidet Öl, Gas, Strom, Fernwärme, Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie sowie sonstige Energiearten (z.B. Holz und andere regenerative Energieträger).

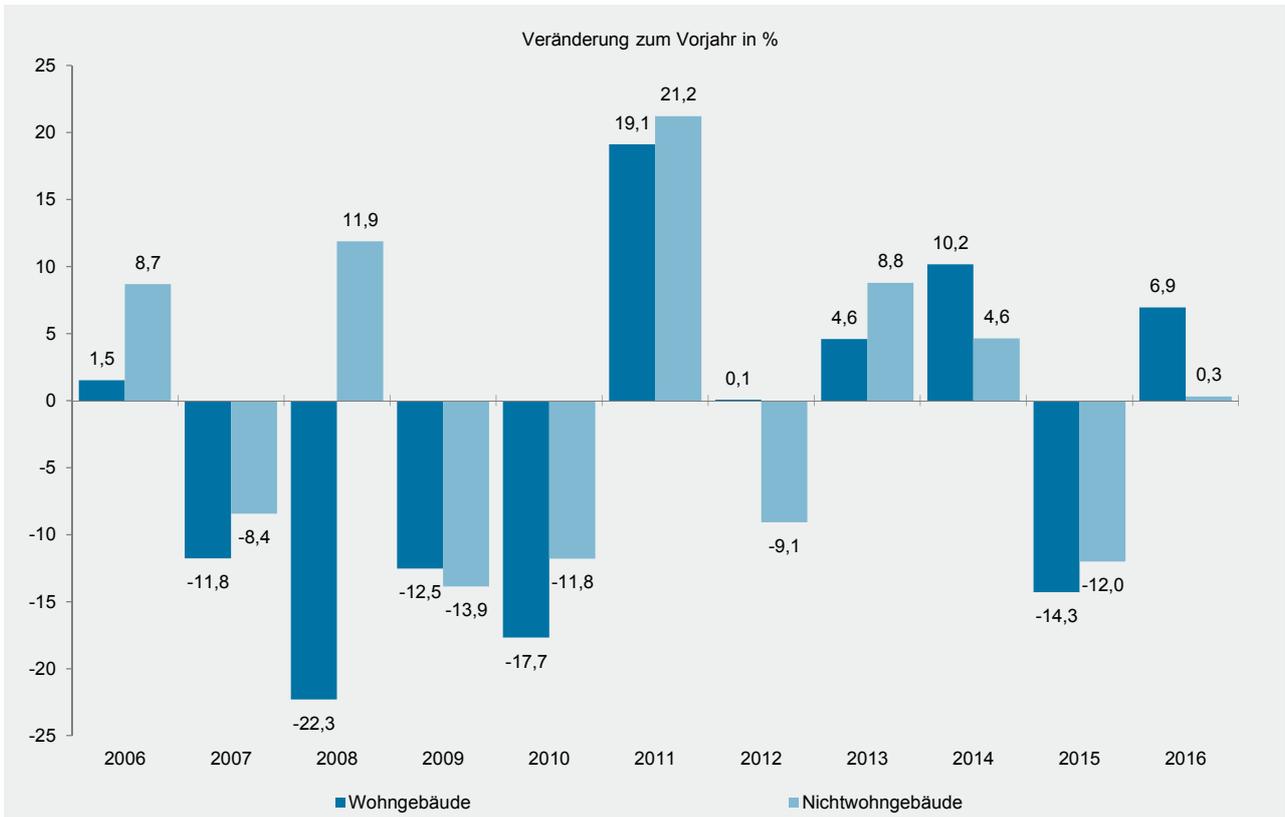
G 1

Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 2006–2016



G 2

Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2006–2016



Jahr	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude				Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen ¹	veranschlagte Baukosten ¹	Wohngebäude		Nichtwohngebäude		insgesamt	Anteil an allen Baufertigstellungen
				insgesamt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt		
	Anzahl		1 000 EUR	Anzahl			1 000 m³	Anzahl	%
1974	17 272	33 174	2 227 046	14 476	30 247	2 796	11 544	.	.
1975	15 254	26 872	2 123 213	12 670	24 235	2 584	10 835	.	.
1976	15 953	25 365	2 183 010	13 338	22 670	2 615	9 835	.	.
1977	17 194	26 366	2 359 875	14 590	23 374	2 604	9 602	.	.
1978	18 024	25 205	2 455 838	15 465	22 288	2 559	9 529	.	.
1979	15 945	22 502	2 283 508	13 844	20 534	2 101	9 014	.	.
1980	18 032	25 142	2 786 980	15 421	23 126	2 611	10 273	.	.
1981	16 256	23 705	2 904 593	13 959	21 596	2 297	9 695	.	.
1982	14 153	23 051	2 864 269	11 920	20 113	2 233	8 761	.	.
1983	16 656	22 363	2 806 672	11 023	20 480	2 039	8 344	3 594	21,6
1984	17 403	25 541	3 221 887	11 522	23 399	2 236	9 509	3 645	20,9
1985	16 640	21 458	2 824 094	10 637	19 608	2 045	6 620	3 958	23,8
1986	14 433	16 543	2 410 836	9 011	14 843	1 737	6 633	3 685	25,5
1987	13 717	14 846	2 272 959	8 372	13 311	1 668	5 959	3 677	26,8
1988	14 522	14 164	2 664 299	8 505	12 565	1 816	9 382	4 201	28,9
1989	16 804	16 155	2 905 345	10 106	14 497	1 949	8 288	4 749	28,3
1990	15 569	17 282	2 925 216	9 172	15 250	1 883	8 897	4 514	29,0
1991	16 731	20 657	3 234 745	9 628	17 772	1 844	9 741	5 259	31,4
1992	16 720	21 340	3 491 578	9 563	18 349	1 896	11 528	5 261	31,5
1993	18 457	27 310	4 270 671	10 945	23 984	1 903	10 186	5 609	30,4
1994	22 322	34 120	5 167 672	13 907	30 297	1 879	9 500	6 536	29,3
1995	21 313	34 822	5 235 610	12 845	30 467	1 802	8 532	6 666	31,3
1996	17 433	26 989	4 385 765	9 765	23 449	1 738	8 067	5 930	34,0
1997	21 431	27 202	5 031 965	10 821	22 342	1 949	9 935	8 661	40,4
1998	18 795	24 061	4 661 178	10 902	21 149	1 967	9 026	5 926	31,5
1999	21 256	24 094	5 012 516	12 381	20 932	2 310	11 483	6 565	30,9
2000	20 470	22 749	4 570 355	12 557	20 180	2 071	10 277	5 842	28,5
2001	16 511	17 325	3 946 386	9 785	15 461	1 696	8 989	5 030	30,5
2002	17 881	17 374	4 186 347	9 916	15 041	1 983	11 000	5 982	33,5
2003	16 824	15 202	3 964 721	9 336	13 104	1 743	11 963	5 745	34,1
2004	17 421	16 611	3 931 316	10 410	14 643	1 602	8 600	5 409	31,0
2005	15 755	14 488	3 375 930	9 414	12 773	1 406	7 300	4 935	31,3
2006	16 246	14 660	3 485 977	9 556	12 814	1 528	8 335	5 162	31,8
2007	14 557	12 904	3 272 682	8 432	11 267	1 399	8 895	4 726	32,5
2008	12 609	10 784	2 957 125	6 551	9 151	1 565	10 588	4 493	35,6
2009	11 088	9 336	3 026 580	5 730	8 129	1 348	11 143	4 010	36,2
2010	9 355	8 032	2 668 879	4 717	6 833	1 189	8 473	3 449	36,9
2011	11 060	9 239	3 084 990	5 618	8 028	1 441	9 417	4 001	36,2
2012	10 563	9 470	2 973 180	5 621	8 298	1 310	10 090	3 632	34,4
2013	11 527	11 791	3 472 196	5 879	10 072	1 425	9 346	4 223	36,6
2014	12 407	12 572	3 732 542	6 476	10 711	1 491	9 600	4 440	35,8
2015	10 723	11 197	3 533 322	5 550	9 714	1 312	8 503	3 861	36,0
2016	11 398	12 448	3 613 711	5 935	10 395	1 316	7 868	4 147	36,4

1 Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veran- schlagte Baukosten
			insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	11 398	14 508,8	12 448	15 071,8	60 904	3 613 711
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	8 995	2 836,9	12 306	14 928,1	60 551	2 392 368
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	26	13,8	368	155,1	577	27 148
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	442	429,9	3 107	2 818,8	11 058	437 038
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	58	23,8	293	198,9	865	29 874
Unternehmen	858	481,1	3 967	3 714,5	14 402	559 853
davon						
Wohnungsunternehmen	709	567,8	3 370	3 207,9	12 387	489 761
Immobilienfonds	6	-61,4	78	91,5	395	6 485
Sonstige Unternehmen	143	-25,4	519	415,2	1 620	63 607
Private Haushalte	8 048	2 309,9	7 914	10 934,1	44 939	1 783 369
Organisationen ohne Erwerbszweck	31	22,1	132	80,6	345	19 272
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	2 403	11 671,9	142	143,7	353	1 221 343
davon						
Anstaltsgebäude	32	361,2	26	12,8	47	112 526
Büro- und Verwaltungsgebäude	237	1 015,0	-	13,5	40	179 608
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	357	2 160,4	27	35,3	137	75 734
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 445	7 264,4	97	72,1	271	612 077
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	316	2 274,1	25	31,3	116	223 109
Handels- und Lagergebäude	636	3 934,2	43	41,8	176	283 745
Hotels und Gaststätten	114	252,7	24	-6,9	-23	54 822
Sonstige Nichtwohngebäude	332	870,9	-8	9,9	-142	241 398
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	406	1 380,8	20	28,2	-85	371 872
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	226	688,8	-48	-31,4	-249	230 884
Unternehmen	1 624	10 130,7	175	154,2	523	874 865
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	336	2 121,9	20	22,8	85	72 082
Produzierendes Gewerbe	393	3 254,1	8	11,9	41	297 294
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	895	4 754,8	147	119,6	397	505 489
darunter: Immobilienfonds	22	123,7	17	11,1	52	13 384
Private Haushalte	440	551,7	61	42,8	180	48 895
Organisationen ohne Erwerbszweck	113	300,8	-46	-22,0	-101	66 699

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	7 251	14 680	14 005,8	10 563	12 895,2	2 905 424
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen	5 935	6 811	3 617,2	10 395	12 731,2	2 013 159
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 783	4 088	2 095,2	4 783	7 598,4	1 220 576
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	643	768	402,3	1 286	1 499,7	222 546
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	494	1 897	1 081,1	4 115	3 533,8	548 894
Wohnheime	15	59	38,5	211	99,3	21 143
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	297	1 250	753,1	2 570	2 328,3	363 829
Bauherren beim Wohnbau						
Öffentliche Bauherren	40	88	38,8	260	179,6	26 335
Unternehmen	704	1 621	934,6	3 119	3 049,1	466 118
davon						
Wohnungsunternehmen	614	1 464	841,5	2 862	2 763,8	419 644
Immobilienfonds	3	12	2,1	21	27,7	3 380
Sonstige Unternehmen	87	145	91,0	236	257,6	43 094
Private Haushalte	5 178	5 059	2 613,7	6 905	9 439,3	1 505 484
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	44	30,1	111	63,2	15 222
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	1 316	7 868	10 388,6	168	164,0	892 265
davon						
Anstaltsgebäude	13	177	339,0	30	14,0	88 679
Büro- und Verwaltungsgebäude	88	586	885,7	20	24,7	131 905
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	266	1 340	2 053,3	11	13,5	63 213
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	858	5 338	6 429,2	50	57,0	476 280
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	168	1 886	2 013,2	16	19,1	189 687
Handels- und Lagergebäude	383	3 004	3 588,8	25	27,0	211 925
Hotels und Gaststätten	18	95	163,8	3	3,1	36 220
Sonstige Nichtwohngebäude	91	428	681,5	57	54,8	132 188
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	131	692	1 159,7	92	76,1	235 078
Bauherren beim Nichtwohnbau						
Öffentliche Bauherren	70	308	482,6	4	2,9	133 518
Unternehmen	925	7 176	9 176,7	133	138,2	684 775
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	259	1 323	2 012,6	10	11,4	60 484
Produzierendes Gewerbe	229	2 804	2 950,9	7	10,4	255 519
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	437	3 049	4 213,2	116	116,4	368 772
darunter: Immobilienfonds	5	122	134,1	-	-	10 180
Private Haushalte	285	261	500,5	23	21,5	32 532
Organisationen ohne Erwerbszweck	36	123	228,8	8	1,4	41 440

Verwaltungsbezirk	Alle Baumaßnahmen (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					Errichtung neuer Wohngebäude	
	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt
			ins- gesamt	Wohn- fläche			
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³
Frankenthal (Pfalz), St.	90	30,3	151	175,9	22 978	65	83
Kaiserslautern, St.	108	12,6	238	201,2	28 247	54	61
Koblenz, St.	108	66,4	191	214,2	35 759	72	108
Landau i. d. Pf., St.	130	88,4	308	285,9	46 284	53	127
Ludwigshafen a. Rh., St.	197	59,2	348	390,6	53 980	137	179
Mainz, St.	310	233,0	1 068	924,4	150 707	128	443
Neustadt a. d. Weinstr., St.	64	13,4	107	121,8	17 552	29	51
Pirmasens, St.	50	4,5	54	75,4	11 313	30	32
Speyer, St.	72	25,7	52	81,9	18 422	30	31
Trier, St.	216	- 127,6	552	507,3	79 807	77	122
Worms, St.	128	41,3	255	267,0	37 228	72	118
Zweibrücken, St.	67	23,3	65	97,5	14 714	40	41
Ahrweiler	323	120,8	460	564,2	89 362	251	265
Altenkirchen (Ww.)	267	77,6	247	346,2	52 598	173	170
Alzey-Worms	313	75,7	412	511,1	74 932	237	227
Bad Dürkheim	395	134,0	459	608,0	101 612	241	296
Bad Kreuznach	242	28,0	439	509,4	90 285	175	202
Bad Kreuznach, gkSt.	71	- 13,4	255	245,0	50 359	56	78
Bernkastel-Wittlich	395	160,7	501	597,4	106 909	265	294
Birkenfeld	69	9,7	54	71,5	13 089	34	33
Idar-Oberstein, gkSt.	39	5,6	27	35,7	6 168	14	14
Cochem-Zell	184	60,6	173	230,1	41 196	121	114
Donnersbergkreis	127	18,9	142	193,9	30 858	90	81
Eifelkreis Bitburg-Prüm	278	121,6	366	475,4	81 217	216	257
Germersheim	476	159,8	552	685,3	114 620	297	314
Kaiserslautern	400	111,2	407	684,4	98 392	311	310
Kusel	205	39,1	170	267,9	44 681	117	119
Mainz-Bingen	415	152,8	596	710,4	117 191	278	324
Bingen am Rhein, gkSt.	61	25,0	119	130,5	19 224	34	55
Ingelheim am Rhein, gkSt.	62	22,8	96	108,0	17 713	36	47
Mayen-Koblenz	528	162,5	642	799,6	118 882	363	368
Andernach, gkSt.	39	15,5	58	74,1	12 274	26	35
Mayen, gkSt.	54	21,1	74	89,6	14 054	40	44
Neuwied	343	107,5	336	464,2	74 688	220	224
Neuwied, gkSt.	77	14,7	85	103,3	15 130	38	48
Rhein-Hunsrück-Kreis	180	52,3	201	281,8	44 372	134	133
Rhein-Lahn-Kreis	166	44,8	152	222,3	34 340	99	97
Lahnstein, gkSt.	26	10,6	25	40,1	5 802	11	18
Rhein-Pfalz-Kreis	524	181,8	660	805,6	125 201	374	388
Südliche Weinstraße	413	147,3	456	620,6	105 500	259	287
Südwestpfalz	148	52,0	122	207,5	34 192	109	105
Trier-Saarburg	432	193,7	582	702,1	122 291	316	347
Vulkaneifel	200	52,5	182	245,6	41 801	137	121
Westerwaldkreis	432	101,7	606	780,7	117 168	331	339
Rheinland-Pfalz	8 995	2 836,9	12 306	14 928,1	2 392 368	5 935	6 811
kreisfreie Städte	1 540	470,5	3 389	3 343,0	516 991	787	1 397
Landkreise	7 455	2 366,4	8 917	11 585,1	1 875 377	5 148	5 415

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude			Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Wohnungen		veranschlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
	insgesamt	Wohnfläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	136	157,9	21 027	47	9	9	71
Kaiserslautern, St.	80	122,3	17 832	46	7	1	20
Koblenz, St.	185	202,1	32 392	49	11	12	114
Landau i. d. Pf., St.	240	227,8	36 738	29	7	16	181
Ludwigshafen a. Rh., St.	330	363,9	47 626	102	6	24	188
Mainz, St.	942	808,6	130 443	43	36	49	827
Neustadt a. d. Weinstr., St.	95	101,3	13 407	20	2	7	71
Pirmasens, St.	51	61,5	10 007	24	4	2	19
Speyer, St.	39	53,9	9 382	26	2	2	9
Trier, St.	278	235,6	40 565	54	6	15	140
Worms, St.	234	242,0	32 035	48	4	20	178
Zweibrücken, St.	61	86,6	11 914	35	4	1	18
Ahrweiler	422	513,9	80 629	201	27	23	167
Altenkirchen (Ww.)	212	304,3	47 045	153	17	3	25
Alzey-Worms	373	444,6	63 814	191	27	18	126
Bad Dürkheim	412	524,7	84 719	196	20	25	176
Bad Kreuznach	290	373,4	70 417	143	22	8	73
Bad Kreuznach, gkSt.	122	140,1	34 365	43	4	7	41
Bernkastel-Wittlich	429	521,9	91 131	215	29	21	156
Birkenfeld	38	58,4	9 883	30	4	-	-
Idar-Oberstein, gkSt.	17	25,4	4 283	11	3	-	-
Cochem-Zell	137	196,5	32 747	110	9	2	9
Donnersbergkreis	115	158,1	25 292	79	8	3	20
Eifelkreis Bitburg-Prüm	338	434,5	73 254	176	29	11	104
Germersheim	462	583,1	93 997	229	44	24	145
Kaiserslautern	378	625,0	88 693	279	25	6	31
Kusel	144	214,9	34 389	110	5	2	24
Mainz-Bingen	513	617,6	101 207	223	20	35	250
Bingen am Rhein, gkSt.	94	105,6	16 803	20	7	7	60
Ingelheim am Rhein, gkSt.	85	94,5	14 744	25	4	7	52
Mayen-Koblenz	550	713,1	107 943	274	57	32	162
Andernach, gkSt.	52	67,2	11 370	21	1	4	29
Mayen, gkSt.	69	84,6	13 634	27	8	5	26
Neuwied	305	420,3	64 920	189	18	13	80
Neuwied, gkSt.	76	93,2	13 342	31	3	4	39
Rhein-Hunsrück-Kreis	179	252,3	39 533	116	14	4	35
Rhein-Lahn-Kreis	127	178,1	28 159	86	10	3	21
Lahnstein, gkSt.	28	33,8	4 983	8	1	2	18
Rhein-Pfalz-Kreis	627	738,7	112 458	298	42	33	236
Südliche Weinstraße	384	510,0	85 170	207	39	13	99
Südwestpfalz	124	189,1	31 177	101	6	2	11
Trier-Saarburg	547	648,6	108 935	251	31	33	202
Vulkaneifel	153	213,5	35 740	128	7	2	11
Westerwaldkreis	465	633,3	98 539	275	35	20	116
Rheinland-Pfalz	10 395	12 731,2	2 013 159	4 783	643	494	4 115
kreisfreie Städte	2 671	2 663,4	403 368	523	98	158	1 836
Landkreise	7 724	10 067,8	1 609 791	4 260	545	336	2 279

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude insgesamt	2 403	11 671,9	142	1 221 343	1 316	7 868	10 388,6	168	892 265
davon									
Öffentliche Bauherren	226	688,8	-48	230 884	70	308	482,6	4	133 518
Unternehmen	1 624	10 130,7	175	874 865	925	7 176	9 176,7	133	684 775
Private Haushalte	440	551,7	61	48 895	285	261	500,5	23	32 532
Organisationen ohne Erwerbszweck	113	300,8	-46	66 699	36	123	228,8	8	41 440
Gebäudearten									
Anstaltsgebäude	32	361,2	26	112 526	13	177	339,0	30	88 679
davon									
Öffentliche Bauherren	6	122,4	-	60 636	3	81	122,2	-	51 467
Unternehmen	12	170,5	22	31 911	7	70	164,1	22	23 742
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	68,2	4	19 979	3	26	52,6	8	13 470
Büro- und Verwaltungsgebäude	237	1 015,0	-	179 608	88	586	885,7	20	131 905
davon									
Öffentliche Bauherren	28	88,1	1	33 067	8	44	66,1	3	18 047
Unternehmen	173	819,4	26	123 325	66	496	731,4	12	100 579
Private Haushalte	20	45,8	12	8 479	9	21	40,9	5	5 146
Organisationen ohne Erwerbszweck	16	61,7	-39	14 737	5	25	47,3	-	8 133
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	357	2 160,4	27	75 734	266	1 340	2 053,3	11	63 213
davon									
Öffentliche Bauherren	2	13,1	-	-	2	7	13,1	-	-
Unternehmen	322	2 113,1	22	71 452	251	1 319	2 014,4	10	60 667
Private Haushalte	30	27,7	5	3 332	11	12	22,8	1	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	6,6	-	-	2	1	3,0	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 445	7 264,4	97	612 077	858	5 338	6 429,2	50	476 280
davon									
Öffentliche Bauherren	53	126,4	1	14 300	27	37	64,0	-	7 842
Unternehmen	1 009	6 625,2	59	556 484	564	5 059	5 900,5	38	439 027
Private Haushalte	353	440,2	37	31 182	250	207	402,4	12	21 921
Organisationen ohne Erwerbszweck	30	72,6	-	10 111	17	34	62,4	-	7 490
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	316	2 274,1	25	223 109	168	1 886	2 013,2	16	189 687
davon									
Öffentliche Bauherren	10	9,4	-	1 319	5	4	8,4	-	1 053
Unternehmen	285	2 213,6	22	213 159	153	1 860	1 957,2	15	181 969
Private Haushalte	15	31,4	3	4 643	6	15	29,6	1	3 343
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	19,8	-	3 988	4	7	17,9	-	3 322
Handels- und Lagergebäude	636	3 934,2	43	283 745	383	3 004	3 588,8	25	211 925
davon									
Öffentliche Bauherren	13	17,2	1	2 625	8	7	11,3	-	671
Unternehmen	525	3 711,9	28	265 983	311	2 880	3 393,1	15	201 182
Private Haushalte	86	170,0	14	12 475	56	96	154,1	10	8 408
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	35,1	-	2 662	8	20	30,3	-	1 664
Hotels und Gaststätten	114	252,7	24	54 822	18	95	163,8	3	36 220
davon									
Öffentliche Bauherren	2	3,9	-	-	1	2	3,8	-	-
Unternehmen	88	236,7	4	49 187	16	92	157,9	3	33 086
Private Haushalte	17	6,4	20	2 112	-	-	-	-	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	5,8	-	-	1	1	2,0	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	332	870,9	-8	241 398	91	428	681,5	57	132 188
davon									
Öffentliche Bauherren	137	338,8	-50	122 249	30	139	217,2	1	55 530
Unternehmen	108	402,3	46	91 693	37	232	366,2	51	60 760
Private Haushalte	37	38,1	7	5 902	15	20	34,5	5	3 629
Organisationen ohne Erwerbszweck	50	91,7	-11	21 554	9	37	63,5	-	12 269

Verwaltungsbezirk	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	20	54,2	4	17 599	12	26	48,3	4	7 095
Kaiserslautern, St.	14	282,9	-5	20 433	9	163	277,6	-	19 887
Koblenz, St.	16	152,6	-5	20 595	6	125	139,5	-	12 955
Landau i. d. Pf., St.	53	301,1	-1	30 432	24	190	278,9	1	26 075
Ludwigshafen a. Rh., St.	26	278,5	18	80 248	13	270	265,4	1	74 702
Mainz, St.	81	853,6	13	122 147	35	585	786,8	1	83 728
Neustadt a. d. Weinstr., St.	22	74,1	-2	10 473	7	30	50,0	-	5 666
Pirmasens, St.	27	36,5	-4	5 573	8	14	25,3	-	2 737
Speyer, St.	27	114,6	-	15 734	14	68	103,6	-	12 057
Trier, St.	49	236,5	-1	21 691	16	163	203,9	-	8 743
Worms, St.	31	133,1	2	18 852	14	65	116,4	1	14 157
Zweibrücken, St.	38	121,7	-	11 335	14	73	116,3	-	7 742
Ahrweiler	76	362,0	5	29 201	51	228	329,8	3	24 385
Altenkirchen (Ww.)	85	377,4	26	34 945	42	484	318,9	1	24 096
Alzey-Worms	72	473,7	14	45 690	47	369	435,1	9	37 958
Bad Dürkheim	87	250,3	-3	20 401	51	143	217,3	2	11 856
Bad Kreuznach	65	723,5	-	51 601	45	668	705,8	1	48 207
Bad Kreuznach, gkSt.	16	413,0	-	28 369	11	450	407,2	-	26 582
Bernkastel-Wittlich	133	429,3	17	46 922	70	259	346,7	9	26 679
Birkenfeld	36	156,1	-	22 028	13	106	137,8	-	11 731
Idar-Oberstein, gkSt.	20	101,7	-	15 050	8	72	90,8	-	7 056
Cochem-Zell	84	221,7	4	13 251	48	126	176,0	4	10 018
Donnersbergkreis	28	114,6	1	9 002	20	70	113,8	-	8 457
Eifelkreis Bitburg-Prüm	91	235,4	7	16 864	58	137	223,4	4	12 010
Germersheim	96	287,6	-20	43 978	42	189	269,3	7	16 993
Kaiserslautern	61	274,1	17	25 142	48	116	201,7	17	20 921
Kusel	55	165,6	-2	7 782	35	87	146,9	-	4 269
Mainz-Bingen	99	648,3	9	135 564	49	357	512,4	16	103 198
Bingen am Rhein, gkSt.	15	93,2	-3	15 169	6	29	44,1	-	4 448
Ingelheim am Rhein, gkSt.	22	359,5	9	93 949	13	233	303,2	9	82 397
Mayen-Koblenz	156	619,0	36	61 645	88	379	560,2	36	49 556
Andernach, gkSt.	17	46,7	3	7 435	11	37	44,4	3	6 965
Mayen, gkSt.	19	114,8	-1	11 441	6	108	94,0	1	6 090
Neuwied	93	331,8	-	33 325	49	158	278,7	-	24 157
Neuwied, gkSt.	29	82,3	-	9 202	12	33	68,9	-	5 988
Rhein-Hunsrück-Kreis	71	348,1	3	25 595	35	179	268,4	1	16 060
Rhein-Lahn-Kreis	62	294,7	8	23 383	30	175	253,2	6	14 514
Lahnstein, gkSt.	10	72,0	-	9 170	5	59	62,3	-	4 054
Rhein-Pfalz-Kreis	67	622,9	29	49 819	34	635	626,5	26	44 991
Südliche Weinstraße	132	424,1	17	62 425	60	257	395,4	11	45 799
Südwestpfalz	47	97,3	-	7 203	26	48	83,7	1	4 408
Trier-Saarburg	71	297,9	-50	19 502	49	167	254,0	1	15 904
Vulkaneifel	101	644,8	4	18 509	60	393	609,8	1	12 146
Westerwaldkreis	131	632,5	1	42 454	94	364	512,0	4	28 408
Rheinland-Pfalz	2 403	11 671,9	142	1 221 343	1 316	7 868	10 388,6	168	892 265
kreisfreie Städte	404	2 639,4	19	375 112	172	1 772	2 412,0	8	275 544
Landkreise	1 999	9 032,5	123	846 231	1 144	6 096	7 976,6	160	616 721

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie					
		davon sind ausgestattet mit ...					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Anzahl							

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	5 935	208	87	5 519	71	37	13
darin: Wohnungen	10 395	1 032	225	8 888	196	41	13
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 783	119	71	4 517	29	34	13
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	643	32	-	591	18	2	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	494	54	13	402	24	1	-
darin: Wohnungen	4 115	821	138	3 022	131	3	-
Wohnheime	15	3	3	9	-	-	-
darin: Wohnungen	211	28	16	167	-	-	-
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	297	59	9	220	8	1	-
darin: Wohnungen	2 570	588	111	1 818	52	1	-

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	1 316	26	13	453	8	45	771
davon							
Anstaltsgebäude	13	2	-	11	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	88	3	2	77	1	4	1
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	266	1	-	23	-	3	239
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	858	11	7	285	6	34	515
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	168	3	4	116	3	9	33
Handels- und Lagergebäude	383	6	2	135	2	16	222
Hotels und Gaststätten	18	2	-	15	-	1	-
Sonstige Nichtwohngebäude	91	9	4	57	1	4	16

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie					
		Gas	Umwelt- thermie	Geothermie	Holz	Strom	sonstige ¹
		Anzahl					
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	5 922	2 774	1 995	505	131	148	369
darin: Wohnungen	10 382	5 192	2 678	694	330	212	1 276
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 770	2 147	1 720	423	104	129	247
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	643	333	177	54	12	11	56
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	494	290	96	28	9	8	63
darin: Wohnungen	4 115	2 318	594	163	90	61	889
Wohnheime	15	4	2	-	6	-	3
darin: Wohnungen	211	61	10	-	112	-	28
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	297	155	49	19	5	3	66
darin: Wohnungen	2 570	1 371	360	114	56	23	646
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	544	315	63	20	41	27	78
davon							
Anstaltsgebäude	13	8	1	-	1	-	3
Büro- und Verwaltungsgebäude	87	49	18	4	2	4	10
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	27	9	2	2	8	2	4
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	342	212	34	11	26	15	44
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	135	79	9	4	13	8	22
Handels- und Lagergebäude	161	105	23	5	8	3	17
Hotels und Gaststätten	18	7	1	2	1	2	5
Sonstige Nichtwohngebäude	75	37	8	3	4	6	17

¹ Öl, Fernwärme, Solarthermie, Biogas, sonstige Biomasse und sonstige Heizenergie.

Gebäudeart Bauherr	Wohnfläche je ...		Umbauter Raum je ...		Veranschlagte Baukosten je ...			
	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	m ² Wohn- fläche	m ³ umbauter Raum
	m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	

Neubau insgesamt

Wohngebäude zusammen	215	122	1 148	655	339	194	1 581	296
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	159	159	855	855	255	255	1 606	299
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	233	117	1 195	598	346	173	1 484	290
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	715	86	3 839	461	1 111	133	1 553	289
Wohnheime	662	47	3 930	279	1 410	100	2 129	359
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	784	91	4 210	486	1 225	142	1 563	291

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	449	69	2 190	337	658	101	1 466	301
Unternehmen	433	98	2 303	520	662	149	1 529	288
Private Haushalte	182	137	977	733	291	218	1 595	298
Organisationen ohne Erwerbszweck	486	57	3 375	395	1 171	137	2 410	347

Neubau Fertigteilbau

Wohngebäude zusammen	158	129	804	658	250	204	1 584	311
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	145	145	745	745	232	232	1 600	312
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	209	105	1 057	529	313	156	1 494	296
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	571	86	2 721	412	771	117	1 351	283
Wohnheime	549	41	2 710	203	971	73	1 769	358
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	526	105	2 620	524	814	163	1 546	311

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	523	59	2 453	277	778	88	1 488	317
Unternehmen	157	120	651	497	190	145	1 211	292
Private Haushalte	151	140	784	727	244	226	1 615	311
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-

Neubau konventionelle Bauart

Wohngebäude zusammen	230	121	1 239	655	363	192	1 581	293
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	163	163	890	890	263	263	1 608	295
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	236	118	1 208	604	349	175	1 483	289
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	721	86	3 886	462	1 125	134	1 560	290
Wohnheime	832	55	5 760	380	2 067	136	2 485	359
darunter: Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	790	90	4 248	486	1 235	141	1 563	291

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	368	94	1 900	488	527	135	1 432	277
Unternehmen	466	97	2 497	521	718	150	1 541	287
Private Haushalte	191	136	1 032	734	304	216	1 590	295
Organisationen ohne Erwerbszweck	486	57	3 375	395	1 171	137	2 410	347

Gebäudeart Bauherr	Nutzfläche	Umbauter Raum	Veranschlagte Baukosten je ...		
	je Gebäude		Gebäude	m ² Nutzfläche	m ³ umbauter Raum
	m ²	m ³	1 000 EUR	EUR	

Neubau insgesamt

Nichtwohngebäude zusammen	789	5 979	678	859	113
davon					
Anstaltsgebäude	2 608	13 623	6 821	2 616	501
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 006	6 655	1 499	1 489	225
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	772	5 036	238	308	47
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	749	6 221	555	741	89
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 198	11 228	1 129	942	101
Handels- und Lagergebäude	937	7 842	553	591	71
Hotels und Gaststätten	910	5 270	2 012	2 212	382
Sonstige Nichtwohngebäude	749	4 706	1 453	1 940	309

Bauherren beim Neubau insgesamt

Öffentliche Bauherren	689	4 406	1 907	2 767	433
Unternehmen	992	7 758	740	746	95
darunter: Immobilienfonds	2 683	24 433	2 036	759	83
Private Haushalte	176	915	114	650	125
Organisationen ohne Erwerbszweck	636	3 425	1 151	1 811	336

Neubau Fertigteilbau

Nichtwohngebäude zusammen	968	7 549	532	550	71
davon					
Anstaltsgebäude	977	4 608	2 000	2 047	434
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 493	10 892	1 512	1 013	139
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	966	6 583	239	247	36
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	973	8 031	559	575	70
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 401	11 478	1 059	756	92
Handels- und Lagergebäude	1 070	9 181	517	484	56
Hotels und Gaststätten	336	1 194	351	1 045	294
Sonstige Nichtwohngebäude	388	1 962	589	1 520	300

Bauherren beim Neubau Fertigteilbau

Öffentliche Bauherren	391	1 952	582	1 487	298
Unternehmen	1 144	9 083	607	531	67
darunter: Immobilienfonds	2 557	25 017	1 420	555	57
Private Haushalte	221	1 244	110	500	89
Organisationen ohne Erwerbszweck	382	2 190	264	692	121

Neubau konventionelle Bauart

Nichtwohngebäude zusammen	666	4 901	778	1 168	159
davon					
Anstaltsgebäude	2 743	14 375	7 223	2 633	503
Büro- und Verwaltungsgebäude	824	5 066	1 494	1 813	295
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	605	3 705	236	391	64
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	585	4 888	552	945	113
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 009	10 995	1 194	1 183	109
Handels- und Lagergebäude	787	6 333	594	754	94
Hotels und Gaststätten	1 024	6 085	2 344	2 288	385
Sonstige Nichtwohngebäude	878	5 689	1 762	2 006	310

Bauherren beim Neubau konventionelle Bauart

Öffentliche Bauherren	855	5 770	2 644	3 092	458
Unternehmen	862	6 621	855	991	129
darunter: Immobilienfonds	3 185	22 100	4 500	1 413	204
Private Haushalte	161	810	115	715	142
Organisationen ohne Erwerbszweck	817	4 307	1 785	2 185	414

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Baukosten
				insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	1 787	5 052	5 639,6	1 546	1 986,8	8 101	597 773
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	1 251	1 006	448,9	1 530	1 972,9	8 049	312 494
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 166	868	401,4	1 166	1 692,1	6 824	270 813
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	56	59	29,2	112	117,3	499	17 517
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	20	54	12,7	132	114,1	514	15 421
Wohnheime	9	24	5,5	120	49,4	212	8 743
darunter: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	18	6,3	35	36,9	134	5 698
Bauherren beim Wohnbau							
Öffentliche Bauherren	21	52	10,5	186	109,7	518	16 328
Unternehmen	74	48	9,6	97	116,0	476	14 051
davon							
Wohnungsunternehmen	61	36	8,5	72	88,6	373	10 628
Immobilienfonds	1	0	0,1	1	0,9	4	.
Sonstige Unternehmen	12	12	1,0	24	26,6	99	.
Private Haushalte	1 156	907	428,8	1 247	1 747,1	7 055	282 115
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	536	4 046	5 190,7	16	14,0	52	285 279
davon							
Anstaltsgebäude	1	5	9,8	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	261	358,3	3	2,7	7	36 291
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	123	810	1 188,7	3	2,3	10	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	364	2 923	3 540,9	9	7,9	30	203 458
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	81	930	1 135,2	2	1,2	4	85 818
Handels- und Lagergebäude	203	1 864	2 171,6	5	5,6	20	105 026
Hotels und Gaststätten	3	4	10,1	-	-	-	1 053
Sonstige Nichtwohngebäude	24	47	93,0	1	1,1	5	14 132
darunter: ausgewählte Infrastrukturgebäude	40	115	196,8	3	2,2	11	22074
Bauherren beim Nichtwohnbau							
Öffentliche Bauherren	25	49	97,8	1	1,1	5	14 546
Unternehmen	427	3 879	4 883,5	12	10,8	42	259 162
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	124	823	1 203,8	3	2,3	10	30 491
Produzierendes Gewerbe	126	1 769	1 994,4	1	2,9	7	128 487
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	177	1 286	1 685,3	8	5,7	25	100 184
darunter: Immobilienfonds	4	100	102,3	-	-	-	5 680
Private Haushalte	69	86	152,2	3	2,0	5	7 607
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	33	57,3	-	-	-	3 964

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude					Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Baukosten	1	2	3 oder mehr	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl			
Frankenthal (Pfalz), St.	8	9	19	15,3	2 463	6	1	1	11
Kaiserslautern, St.	4	4	5	7,6	1 231	3	1	-	-
Koblenz, St.	9	8	9	13,9	2 881	9	-	-	-
Landau i. d. Pf., St.	5	11	29	20,2	3 687	3	-	1	10
Ludwigshafen a. Rh., St.	15	25	59	59,1	7 701	5	1	4	24
Mainz, St.	10	8	13	14,3	2 348	9	-	1	4
Neustadt a. d. Weinstr., St.	10	18	31	38,9	4 865	9	-	1	22
Pirmasens, St.	3	2	4	4,2	495	2	1	-	-
Speyer, St.	1	0	1	0,7	.	1	-	-	-
Trier, St.	10	18	87	30,7	6 848	6	-	2	9
Worms, St.	12	12	21	28,0	3 821	11	-	1	10
Zweibrücken, St.	7	5	8	11,9	.	6	1	-	-
Ahrweiler	71	54	80	100,8	16 094	68	2	1	8
Altenkirchen (Ww.)	38	32	41	61,1	9 330	35	3	-	-
Alzey-Worms	69	45	77	96,7	13 215	62	6	1	3
Bad Dürkheim	53	44	55	82,8	13 000	51	2	-	-
Bad Kreuznach	32	26	33	49,6	7 639	31	1	-	-
Bad Kreuznach, gkSt.	4	3	4	5,7	919	4	-	-	-
Bernkastel-Wittlich	59	45	61	85,1	14 181	57	2	-	-
Birkenfeld	8	7	8	12,5	2 020	8	-	-	-
Idar-Oberstein, gkSt.	3	2	3	3,4	507	3	-	-	-
Cochem-Zell	34	28	39	51,5	8 588	30	3	1	3
Donnersbergkreis	22	17	22	32,5	5 145	22	-	-	-
Eifelkreis Bitburg-Prüm	43	35	45	63,6	11 066	41	2	-	-
Germersheim	78	59	90	116,9	18 858	70	6	2	8
Kaiserslautern	66	45	68	99,1	14 133	64	2	-	-
Kusel	23	18	24	34,8	5 521	22	1	-	-
Mainz-Bingen	58	42	59	83,5	13 129	57	1	-	-
Bingen am Rhein, gkSt.	7	5	7	10,9	1 715	7	-	-	-
Ingelheim am Rhein, gkSt.	8	6	8	11,1	1 872	8	-	-	-
Mayen-Koblenz	60	44	66	85,7	13 454	56	3	1	4
Andernach, gkSt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mayen, gkSt.	6	4	6	8,1	1 383	6	-	-	-
Neuwied	56	45	62	87,9	13 999	53	2	1	5
Neuwied, gkSt.	7	7	11	11,9	2 069	6	-	1	5
Rhein-Hunsrück-Kreis	42	33	44	64,5	9 966	40	2	-	-
Rhein-Lahn-Kreis	26	21	27	42,9	6 433	25	1	-	-
Lahnstein, gkSt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rhein-Pfalz-Kreis	59	44	60	85,4	13 443	58	1	-	-
Südliche Weinstraße	72	58	79	108,3	19 384	66	5	1	3
Südwestpfalz	21	16	21	30,6	5 162	21	-	-	-
Trier-Saarburg	53	44	65	84,8	14 103	47	5	1	8
Vulkaneifel	47	32	47	62,1	10 357	47	-	-	-
Westerwaldkreis	67	55	71	105,9	15 823	65	1	-	-
Rheinland-Pfalz	1 251	1 006	1 530	1 972,9	312 494	1 166	56	20	132
kreisfreie Städte	94	120	286	244,6	38 451	70	5	11	90
Landkreise	1 157	886	1 244	1 728,3	274 043	1 096	51	9	42

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veran- schlagte Baukosten
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Frankenthal (Pfalz), St.	5	10	17,6	3	1 524
Kaiserslautern, St.	4	152	260,3	-	16 588
Koblenz, St.	2	4	7,4	-	.
Landau i. d. Pf., St.	9	118	150,3	-	10 759
Ludwigshafen a. Rh., St.	8	56	84,5	-	8 306
Mainz, St.	15	265	319,8	-	27 464
Neustadt a. d. Weinstr., St.	2	6	10,2	-	.
Pirmasens, St.	4	12	20,0	-	1 669
Speyer, St.	2	17	23,4	-	.
Trier, St.	10	148	178,5	-	6 116
Worms, St.	5	42	78,3	-	12 263
Zweibrücken, St.	11	56	77,8	-	6 210
Ahrweiler	22	115	161,1	-	9 602
Altenkirchen (Ww.)	17	155	211,2	-	15 385
Alzey-Worms	21	246	252,4	1	12 487
Bad Dürkheim	23	54	81,9	-	4 147
Bad Kreuznach	15	467	401,2	-	16 783
Bad Kreuznach, gkSt.	4	361	274,7	-	10 409
Berncastel-Wittlich	24	155	185,5	1	10 706
Birkenfeld	3	53	61,1	-	3 872
Idar-Oberstein, gkSt.	3	53	61,1	-	3 872
Cochem-Zell	19	99	126,3	-	6 609
Donnersbergkreis	8	28	43,3	-	1 019
Eifelkreis Bitburg-Prüm	19	73	116,9	1	7 205
Germersheim	19	97	135,5	2	9 116
Kaiserslautern	21	50	86,2	-	3 178
Kusel	16	48	80,0	-	1 752
Mainz-Bingen	17	57	88,0	2	6 042
Bingen am Rhein, gkSt.	3	18	24,2	-	1 398
Ingelheim am Rhein, gkSt.	3	14	18,7	1	1 412
Mayen-Koblenz	26	173	194,0	2	9 747
Andernach, gkSt.	4	22	24,5	1	2 345
Mayen, gkSt.	4	100	79,5	-	3 140
Neuwied	20	81	131,0	-	8 359
Neuwied, gkSt.	2	10	16,8	-	.
Rhein-Hunsrück-Kreis	22	139	198,2	1	9 890
Rhein-Lahn-Kreis	9	77	102,7	1	5 390
Lahnstein, gkSt.	3	55	55,7	-	.
Rhein-Pfalz-Kreis	11	148	128,7	-	8 863
Südliche Weinstraße	24	126	158,5	1	10 539
Südwestpfalz	13	32	50,4	-	1 843
Trier-Saarburg	17	71	97,5	1	6 528
Vulkaneifel	23	347	530,8	-	8 118
Westerwaldkreis	50	266	340,5	-	14 422
Rheinland-Pfalz	536	4 046	5 190,7	16	285 279
kreisfreie Städte	77	887	1 228,1	3	93 677
Landkreise	459	3 159	3 962,7	13	191 602

Verwaltungsbezirk	Wohnungen insgesamt	Davon mit ... Räumen							Räume in Wohn- ungen
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr	
		Anzahl							
Frankenthal (Pfalz), St.	155	1	8	37	34	28	21	26	749
Kaiserslautern, St.	233	128	17	24	2	17	17	28	661
Koblenz, St.	186	19	6	36	52	31	13	29	813
Landau i. d. Pf., St.	307	34	45	99	57	35	20	17	1 062
Ludwigshafen a. Rh., St.	366	11	10	76	115	77	44	33	1 630
Mainz, St.	1 081	71	232	368	237	82	41	50	3 687
Neustadt a. d. Weinstr., St.	105	-1	29	26	15	8	12	16	426
Pirmasens, St.	50	-	4	-1	18	8	7	14	284
Speyer, St.	52	-2	2	10	10	5	9	18	306
Trier, St.	551	88	142	81	79	40	53	68	2 037
Worms, St.	257	2	22	56	90	38	28	21	1 099
Zweibrücken, St.	65	-	1	12	7	10	12	23	373
Ahrweiler	465	7	49	103	81	86	61	78	2 161
Altenkirchen (Ww.)	273	26	16	29	39	51	41	71	1 395
Alzey-Worms	426	2	34	89	56	91	88	66	2 110
Bad Dürkheim	456	8	12	80	91	84	75	106	2 379
Bad Kreuznach	439	26	71	72	56	77	62	75	1 981
Bad Kreuznach, gkSt.	255	24	66	66	40	26	19	14	868
Bernkastel-Wittlich	518	8	50	113	99	64	89	95	2 494
Birkenfeld	54	1	10	11	4	2	11	15	265
Idar-Oberstein, gkSt.	27	1	2	7	3	3	1	10	131
Cochem-Zell	177	5	14	15	23	32	28	60	1 015
Donnersbergkreis	143	1	13	18	14	26	44	27	757
Eifelkreis Bitburg-Prüm	373	6	7	62	73	66	73	86	2 036
Germersheim	532	-22	29	101	87	115	128	94	2 784
Kaiserslautern	424	9	29	25	23	68	117	153	3 998
Kusel	168	2	1	12	12	13	36	92	1 123
Mainz-Bingen	605	35	66	99	98	103	101	103	2 788
Bingen am Rhein, gkSt.	116	23	27	24	16	8	-1	19	401
Ingelheim am Rhein, gkSt.	105	2	7	19	21	16	27	13	501
Mayen-Koblenz	678	9	94	107	111	136	95	126	3 247
Andernach, gkSt.	61	1	2	22	9	8	9	10	283
Mayen, gkSt.	73	1	7	10	20	17	7	11	332
Neuwied	336	-5	24	46	50	48	82	91	1 912
Neuwied, gkSt.	85	1	11	32	2	12	11	16	369
Rhein-Hunsrück-Kreis	204	2	7	15	38	44	58	40	1 138
Rhein-Lahn-Kreis	160	-1	3	24	25	26	34	49	916
Lahnstein, gkSt.	25	-5	-2	11	9	3	-	9	153
Rhein-Pfalz-Kreis	689	42	60	66	109	145	127	140	3 463
Südliche Weinstraße	473	18	29	48	68	98	114	98	2 428
Südwestpfalz	122	2	-6	3	12	24	32	55	814
Trier-Saarburg	532	50	50	93	72	47	85	135	2 610
Vulkaneifel	186	4	5	25	32	38	37	45	1 017
Westerwaldkreis	607	18	48	101	110	118	106	106	2 946
Rheinland-Pfalz	12 448	604	1 233	2 181	2 099	1 981	2 001	2 349	60 904
kreisfreie Städte	3 408	351	518	824	716	379	277	343	13 127
Landkreise	9 040	253	715	1 357	1 383	1 602	1 724	2 006	47 777

Impressum

Herausgeber:
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: poststelle@statistik.rlp.de
Internet: www.statistik.rlp.de

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/de/publikationen/statistische-berichte>

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2017

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.