



2012

# STATISTISCHE BERICHTE



Wohnungen und Mieten –  
Ergebnisse des Mikrozensus 2010

## Inhalt

Methodische Hinweise .....	3
Definitionen.....	4

### Tabellenteil Wohnungen

T 1	Bewohnte Wohnungen 2010 nach Gebäudegröße, Baujahr, Heizung und Art der Nutzung .....	9
T 2	Bewohnte Wohnungen 2010 nach Gebäudegröße, Fläche und Art der Nutzung .....	10
T 3	Wohnungen 2010 nach Gebäudegröße und Art der Nutzung .....	11
T 4	Bewohnte Wohnungen 2010 nach Art der Nutzung, Gebäudegröße, Fläche und Belegung .....	11
T 5	Bewohnte Mietwohnungen 2010 nach Gebäudegröße und monatlicher Bruttokaltmiete .....	12
T 6	Bewohnte Mietwohnungen 2010 nach Baujahr und Höhe der monatlichen Bruttokaltmiete .....	12
T 7	Bewohnte Mietwohnungen 2010 nach Gebäudegröße und Bruttokaltmiete je Quadratmeter Wohnfläche .....	13
T 8	Bewohnte Mietwohnungen 2010 nach Baujahr und Bruttokaltmiete je Quadratmeter Wohnfläche .....	13
T 9	Bewohnte Wohnungen 2010 nach Gebäudegröße und Beheizung .....	14
T 10	Bewohnte Wohnungen 2010 nach Gebäudegröße, Sammelheizung und Energieart .....	14
T 11	Bewohnte Wohnungen 2010 nach Gebäudegröße, Warmwasserversorgung und Energieart .....	14

### Tabellenteil Haushalte

T 12	Haushalte 2010 nach Haushaltsstruktur und Art der Nutzung der Wohnung.....	15
T 13	Haushalte 2010 nach Haushaltsstruktur, Art der Nutzung der Wohnung sowie Gebäudegröße .....	16
T 14	Hauptmieterhaushalte 2010 nach Haushaltsstruktur und Höhe der Bruttokaltmiete in reinen Mietwohnungen in Gebäuden mit Wohnraum .....	17
T 15	Hauptmieterhaushalte 2010 nach Haushaltsstruktur und Bruttokaltmiete je Quadratmeter Wohnfläche in bewohnten Mietwohnungen in Gebäuden mit Wohnraum .....	18
T 16	Eigentümer- und Hauptmieterhaushalte 2010 nach Haushaltsstruktur in Gebäuden mit Wohnraum nach Wohnfläche und Wohnfläche je Wohneinheit .....	19
T 17	Familien 2010 nach Familienstruktur und Art der Nutzung der Wohnung in Gebäuden mit Wohnraum nach Gebäudegröße .....	20

### Zeichenerklärung

- nichts vorhanden
- . Zahl unbekannt
- / keine Angaben, da Zahl nicht sicher genug (vgl. methodische Hinweise)
- () Werte zwischen 5 000 und 10 000 sind nur eingeschränkt aussagefähig
- X Aussage nicht sinnvoll

Bei Abgrenzung von Größenklassen wird anstelle der ausführlichen Beschreibung wie

„von 50 bis unter 100“ die Kurzform „50 – 100“ gewählt.

Rundungsdifferenzen sind möglich.

## Methodische Hinweise

Der vorliegende Statistische Bericht enthält Ergebnisse aus der Zusatzerhebung des Mikrozensus 2010. Es werden Angaben zur Wohnsituation dargestellt.

Der Mikrozensus wird als laufende Repräsentativstatistik über die Bevölkerung und den Arbeitsmarkt seit 1957 jährlich durchgeführt. Durch die jährliche Realisierung ist es möglich, kontinuierlich aktuelle Daten über die Erwerbs- und Sozialstruktur der Bevölkerung zur Verfügung zu stellen. Das Fragenprogramm des Mikrozensus ist hinsichtlich der in den einzelnen Jahren zu erhebenden Tatbestände und Periodizitäten festgelegt. Neben dem jährlichen Grundprogramm werden eine Reihe von Merkmalen im Abstand von vier Jahren erhoben (Mikrozensus-Zusatzprogramme).

So wurden erstmals mit dem Mikrozensusgesetz vom 17. Januar 1996 (BGBl. I S. 34) auch Fragen zur Wohnsituation der Haushalte in das Erhebungsprogramm aufgenommen, was die Durchführung dieser Zusatzerhebung für die Jahre 1998 und 2002 ermöglichte. Mit der neuen Rechtsgrundlage vom 24. Juni 2004 (BGBl. I S. 1350) ist auch die Zusatzerhebung 2010 zur Wohnsituation verbunden. Zugleich wurde der Mikrozensus für die Jahre 2005 bis 2012 methodisch und inhaltlich neu gestaltet. Von besonderer Bedeutung ist dabei die Umstellung des Erhebungskonzepts vom Berichtswochenkonzept auf eine unterjährige, d.h. laufende Erhebung. Dies führt zu einer erheblichen Qualitätssteigerung der Mikrozensusdaten, da zukünftig nicht nur die Angaben einer Berichtswoche, sondern die Angaben aller Wochen eines Jahres abgebildet werden.

Der Mikrozensus ist eine Stichprobenerhebung mit einem Auswahlsatz von einem Prozent. Dadurch kann er vergleichsweise schnell und kostengünstig durchgeführt werden. Die durch die Stichprobe ermittelten Ergebnisse werden auf die Gesamtheit aller – also auch der nichtbefragten – Haushalte hochgerechnet. Vor der Hochrechnung erfolgt grundsätzlich eine Anpassung an die durch die laufende Bevölkerungsfortschreibung ermittelten Bevölkerungszahlen. Da bei der Zusatzerhebung zur Wohnsituation die Struktur des Wohnungsbestandes im Vordergrund der Betrachtung steht, erfolgt hier eine Anpassung an den durch die Wohnungsfortschreibung festgestellten Wohnungsbestand. Dies

führt bei einem Vergleich der Haushalts- und Familientabellen zur Wohnsituation mit anderen Ergebnisdarstellungen zu methodisch bedingten Unterschieden.

Grundlage für die Auswahl der zu befragenden Haushalte sind seit dem Mikrozensus 1990 die Ergebnisse der Volkszählung 1987. In den Jahren davor wurde noch die Volkszählung 1970 als Auswahlgrundlage herangezogen. Veränderungen in der Auswahlgrundlage durch Neubauten werden durch die Heranziehung der Bautätigkeitsstatistik laufend berücksichtigt.

Aus erhebungstechnischen Gründen werden in der Regel mehrere räumlich benachbarte Haushalte zu einer Erhebungseinheit, dem so genannten Auswahlbezirk, zusammengefasst. Ab 1990 wurde eine Verkleinerung der Auswahlbezirksgröße auf etwa 10 Haushalte – gegenüber vorher rund 25 Haushalte – vorgenommen. Dies hat eine Reduzierung der bei einer Stichprobenerhebung stets auftretenden Zufallsfehler zur Folge. Zufallsfehler sind Ungenauigkeiten, die darin begründet liegen, dass nicht alle Einheiten der Grundgesamtheit, sondern nur eine Stichprobe für die Statistik herangezogen werden. Kleinere Zufallsfehler ermöglichen eine exaktere Hochrechnung der ermittelten Ergebnisse auf die Grundgesamtheit.

Die Stichprobenfehler fallen umso stärker ins Gewicht, je geringer die Häufigkeit der erfragten Merkmalsausprägungen ist. Aus diesem Grund werden in den Tabellen Werte unter 5 000 – das sind weniger als 50 Personen in der Stichprobe – nicht nachgewiesen, da sie infolge zu geringer Besetzungszahlen nicht mehr vertretbare Fehler aufweisen. Sie werden durch einen Schrägstrich (/) ersetzt. Werte zwischen 5 000 und 10 000 sind wegen der geringen Feldbesetzung in ihrer Aussagekraft eingeschränkt und werden mit einer Klammer ( ) versehen.

## Definitionen

### Alleinerziehende:

Alleinerziehende sind Mütter und Väter, die ohne Ehe- oder Lebenspartner/in mit ihren minder- oder volljährigen Kindern in einem Haushalt zusammen leben. Elternteile mit Lebenspartner/in im Haushalt zählen zu den Lebensgemeinschaften mit Kindern.

### Alleinstehende:

Alleinstehende sind ledige, verheiratet getrennt lebende, geschiedene und verwitwete Personen, die im Ein- oder Mehrpersonenhaushalt ohne Ehe- oder Lebenspartner/in und ohne ledige Kinder leben. Sie können sich den Haushalt mit ausschließlich familienfremden Personen (Nichtverwandten) teilen, beispielsweise in einer Studenten-Wohngemeinschaft oder mit einem befreundeten Ehepaar. Ebenso können sie in einem Haushalt mit (nicht geradlinig bzw. seiten-) verwandten Haushaltsmitgliedern leben, beispielsweise als Onkel, Tante, Bruder, Schwester, Cousin oder Cousine. Unbedeutend ist hierbei der Familienstand der allein stehenden Person.

### Alleinlebende:

Alleinstehende, die in Einpersonenhaushalten leben.

### Baujahr:

Als Baujahr des ►Gebäudes gilt das Jahr der Bezugsfertigstellung. Bei Gebäuden, die nur teilweise unbenutzbar geworden waren und wieder hergestellt sind, gilt das Jahr der ursprünglichen Errichtung, bei total zerstörten und wieder aufgebauten Gebäuden das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr. Bei Um-, An- und Erweiterungsbauten am Gebäude selbst ist das ursprüngliche Baujahr maßgebend.

### Bevölkerung in Privathaushalten:

Für die Darstellung der Haushalte und ihrer Struktur wird die Bevölkerung in Privathaushalten zugrunde gelegt. Hierzu zählen alle Personen, die am Haupt- oder Nebenwohnsitz allein (Einpersonenhaushalt) oder zusammen mit anderen Personen (Mehrpersonenhaushalt) eine wirtschaftliche Einheit (Privathaushalt) bilden. Sie werden auch als Haushaltsmitglieder bezeichnet. Die Bevölkerung in Gemeinschaftsunterkünften wird nicht berücksichtigt, wohl aber Privathaushalte im Bereich von Gemeinschaftsunterkünften.

Es wird bei nicht zwischen Haupt- und Nebenwohnsitz unterschieden. Da eine Person in mehreren Privathaushalten wohnberechtigt sein kann, sind entsprechend Mehrfachzählungen möglich. So ist zum Beispiel die abwesende ►Bezugsperson des Haushalts, die in einer anderen Gemeinde arbeitet und dort als Untermieter eine zweite Wohnung hat, Angehörige von zwei Haushalten. Einmal zählt sie zum Haushalt ihrer Familie, zum anderen bildet sie als Untermieter einen weiteren Haushalt. Diese Regelung ist mit Blick auf Fragestellungen der Infrastrukturplanung dadurch gerechtfertigt, dass Haushalte an jedem Wohnsitz entsprechenden Wohnraum in Anspruch nehmen und die Einrichtungen der jeweiligen Gemeinde nutzen.

### Bewohnte Unterkünfte:

Bewohnte Unterkünfte sind behelfsmäßige Bauten zur vorübergehenden Wohnnutzung. Hierzu zählen z. B. Behelfsheime, Wohnbaracken, Bauwagen, Wohnwagen, (zum Beispiel auf Campingplätzen), Lauben (Gartenlauben, Schrebergartenhütten, Jagdhütten, Weinberghütten, Almhütten), fest verankerte Wohnschiffe, Wohncontainer und Bauzüge. Für sie wurden Gebäude- und Wohnungsangaben nur erhoben, wenn sie zum Zeitpunkt der Zählung als alleinige ►Wohnung bewohnt waren, oder wenn in ihnen am Zählungstichtag mindestens eine Person mit Hauptwohnsitz gemeldet war.

### Blockheizung:

Eine Blockheizung liegt vor, wenn ein ganzer Häuserblock durch ein zentrales Heizsystem beheizt wird und die Heizquelle sich in bzw. an einem der Gebäude oder in deren unmittelbaren Nähe befindet (sogenannte Nahwärme). Die Blockheizung zählt zur ►Sammelheizung.

### Ehepaare:

Zu den Ehepaaren gehören nur verheiratet zusammen lebende Personen. Hält sich ein Ehegatte zum Zeitpunkt der Erhebung zeitweilig oder dauerhaft außerhalb des befragten Haushalts auf und erteilt der befragte Ehegatte für ihn keinerlei Angaben, so gelten die Ehepartner zwar als verheiratet, aber getrennt lebend.

## Definitionen

### Eigentümer/in eines Gebäudes:

Als Eigentümer(in) eines ►Gebäudes gilt, wem das Eigentum an einem Gebäude rechtlich ganz oder teilweise (Grundbucheintragung) zusteht.

### Eigentümer/in einer Wohnung:

Als Eigentümer(in) einer ►Wohnung gilt, wem das Eigentum an einer Wohnung rechtlich ganz (Grundbucheintragung) zusteht.

### Eigentümerwohneinheit:

Das sind vom ►Eigentümer/in selbst genutzte Wohnungen in Ein-, Zwei- und Mehrfamilienhäusern sowie vom Eigentümer/in selbst genutzte Eigentumswohnungen.

### Eigentumswohnungen:

Eigentumswohnungen sind alle Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz vom 15. März 1951 (BGBl. I S. 175) begründet worden ist bzw. durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und – soweit vorhanden – an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht. Eigentumswohnungen können vermietet sein (dann gehören sie zu den Mietwohnungen) oder aber von dem/der Eigentümer/in selbst bewohnt werden (dann sind es Eigentümerwohnungen). Eigentumswohnungen kommen fast ausschließlich in Mehrfamilienhäusern (Geschosswohnungsbau) vor.

### Einzel- oder Mehrraumöfen:

Einzelöfen (z. B. Kohle- und Nachtspeicheröfen) beheizen jeweils nur den Raum, in dem sie stehen. In der Regel sind sie fest installiert. Ein Mehrraumofen (z. B. Kachelofen) beheizt gleichzeitig mehrere Räume (auch durch Luftkanäle).

### Erwerbslose:

Als erwerbslos gelten Personen, die normalerweise erwerbstätig sind und zur Zeit nur vorübergehend – da sie noch keinen Arbeitsplatz gefunden haben – aus dem Erwerbsleben ausgeschieden sind, sowie Schulentlassene, die sich um eine Lehr/Arbeitsstelle bemühen.

### Erwerbstätige:

Personen, die in einem Arbeitsverhältnis stehen (einschließlich Soldaten und Mithelfende Familienangehörige), selbstständig ein Gewerbe oder eine Landwirtschaft betreiben oder einen freien Beruf ausüben. Erfragt wird neben der ersten auch eine weitere Tätigkeit. Dargestellte Ergebnisse der Erwerbstätigkeit beziehen sich immer auf die einzige oder erste Tätigkeit. Nach der Stellung im Beruf wird zwischen Selbstständigen und abhängig Erwerbstätigen sowie Mithelfenden Familienangehörigen unterschieden.

### Erwerbspersonen:

Erwerbspersonen sind Personen mit Wohnsitz im Bundesgebiet (Inlandskonzept), die eine unmittelbar oder mittelbar auf Erwerb gerichtete Tätigkeit ausüben oder suchen (Selbstständige, mithelfende Familienangehörige, abhängig Beschäftigte). Die Erwerbspersonen setzen sich aus den Erwerbstätigen und den Erwerbslosen zusammen.

### Etagenheizung:

Unter einer Etagenheizung versteht man eine zentrale Heizanlage für sämtliche Räume einer abgeschlossenen Wohnung, wobei sich die Heizquelle hierfür meist innerhalb dieser Wohnung befindet, zum Beispiel eine Gastherme.

### Familien:

Die Familie im „statistischen Sinn“ umfasst im Mikrozensus seit 2005 alle Eltern-Kind-Gemeinschaften. Das sind ►Ehepaare, nichteheliche (gegengeschlechtliche) und gleichgeschlechtliche ►Lebensgemeinschaften sowie allein erziehende Mütter und Väter mit ledigen Kindern. Einbezogen sind in diesen Familienbegriff – neben leiblichen Kindern – auch Stief-, Pflege- und Adoptivkinder ohne Altersbegrenzung. ►Kinder, die noch gemeinsam mit den Eltern in einem Haushalt leben, dort aber bereits eigene Kinder versorgen, zählen als eigene Familie bzw. Lebensform. Dies gilt auch für Kinder, die nicht mehr ledig sind oder mit einer Partnerin/einem Partner in einer Lebensgemeinschaft leben. Nicht zu den Familien zählen im Mikrozensus Paare (►Ehepaare und ►Lebensgemeinschaften) ohne Kinder sowie ►Alleinstehende. Ein Anstieg der Lebensformen ohne Kinder bzw.

## Definitionen

ein Rückgang der Familien ist daher nicht automatisch mit einer Zunahme von dauerhaft Kinderlosen gleichzusetzen.

### **Fernheizung:**

Hier werden ganze Wohnbezirke von einem zentralen Fernheizwerk aus mit Wärme versorgt (sogenannte Fernwärme). Die Übertragung der Wärme erfolgt hierbei durch isolierte Erdleitungen zu den einzelnen Häusern.

### **Fernwärme:**

Fernwärme (auch Industrie-Abwärme) ist eine Heizenergie, die von einem außerhalb des eigenen Grundstücks liegenden Betriebs-, Block- oder Fernheizwerk geliefert wird.

### **Fläche der Wohnung (Wohnfläche):**

Hierunter ist die Summe der Grundflächen aller Räume (einschl. Flur, Korridor, Diele, Vorplatz, Badezimmer, Duschraum, Toilette, Speisekammer usw.) einer ►Wohnung zu verstehen, gleichgültig, ob es sich um eine von dem/der Eigentümer/in oder Mieter/in selbst genutzte, untervermietete oder gewerblich genutzte Wohnung handelt. Zur Wohnung zählen auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende Räume (zum Beispiel Mansarden) sowie zu Wohnzwecken ausgebauter Keller- und Bodenräume. Zur Ermittlung der Wohnfläche war anzurechnen:

- voll: die Grundflächen von Räumen mit einer lichten Höhe von mindestens zwei Metern
- zur Hälfte: die Grundflächen von Räumen mit einer lichten Höhe von mindestens einem Meter, aber weniger als zwei Metern, unter Schrägen liegende Flächen
- zu einem Viertel: die Flächen von Balkonen, Loggien, Dachgärten.

### **Gebäude mit Wohnraum:**

Als Gebäude mit Wohnraum gelten für längere Dauer errichtete Bauwerke, die entweder vollständig oder teilweise für die Wohnversorgung von ►Haushalten bestimmt sind. Hierzu zählen auch administrative oder gewerblich genutzte Gebäude, wenn in ihnen mindestens eine zu Wohnzwecken genutzte ►Wohnung vorhanden ist. Als einzelnes Gebäude gilt jedes freistehende Gebäude oder (bei zusammenhängender

Bebauung, z. B. Doppel-, Eck-, Gruppen-, Reihenhäuser, Seitenflügel, Hinterhaus) jedes Gebäude, das durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Brandmauer von anderen Gebäuden getrennt ist. Ist keine Brandmauer vorhanden, so gelten die zusammenhängenden Gebäudeeinheiten als einzelnes Gebäude, wenn sie einen eigenen Zugang besitzen, das heißt sie haben ein eigenes Erschließungssystem und ein eigenes Ver- und Entsorgungssystem.

### **Haushalt:**

Als (Privat)Haushalt zählt jede zusammen wohnende und eine wirtschaftliche Einheit bildende Personengemeinschaft (Mehrpersonenhaushalte) sowie Personen, die allein wohnen und wirtschaften (Einpersonenhaushalte, zum Beispiel auch Einzeluntermieter). Zum Haushalt können verwandte und familienfremde Personen gehören (zum Beispiel Hauspersonal). Haushalte mit mehreren Wohnsitzen (Wohnungen am Haupt- und einem oder mehreren Nebenwohnsitzen) werden mehrfach gezählt. In einem Haushalt können gleichzeitig mehrere Familien/Lebensformen (zum Beispiel ein Ehepaar ohne Kinder sowie eine allein erziehende Mutter mit Kindern) leben.

### **Haupteinkommensbezieher des Haushalts:**

Ab dem Mikrozensus 2005 wird ein/e Haupteinkommensbezieher/in im Haushalt ermittelt. Dies ist die Person mit dem höchsten monatlichen Nettoeinkommen im Haushalt. Sofern mehrere Haushaltsmitglieder über das gleiche monatliche Nettoeinkommen verfügen, entscheidet die Reihenfolge, in der die Personen im Fragebogen eingetragen sind. Haupteinkommensbezieher/in ist dann das Haushaltsmitglied mit der niedrigsten Personnummer. Hat kein Haushaltsmitglied Angaben zum persönlichen monatlichen Nettoeinkommen gemacht oder hat sich die Bezugsperson des Haushalts (erste im Fragebogen eingetragene Person) als selbstständige/r Landwirt/in in der Haupttätigkeit (Vollzeit) eingestuft, ist die Haushaltsbezugsperson gleichzeitig Haupteinkommensbezieher/in des Haushalts.

### **Haushaltsgröße:**

Zahl der Haushaltsmitglieder innerhalb eines ►Haushalts.

## Definitionen

### Haushaltsmitglieder:

► Bevölkerung in Privathaushalten.

### Kinder:

Ledige Personen ohne Lebenspartner/in und ohne eigene Kinder im Haushalt, die mit mindestens einem Elternteil in einer ► Familie leben. Als Kinder gelten im Mikrozensus – neben leiblichen Kindern – auch Stief-, Adoptiv- und Pflegekinder, sofern die zuvor genannten Voraussetzungen vorliegen. Eine Altersbegrenzung für die Zählung als Kind besteht prinzipiell nicht.

### Lebensgemeinschaften:

Unter einer Lebensgemeinschaft wird im Mikrozensus eine Lebenspartnerschaft verstanden, bei der beide Lebenspartner ohne Trauschein in einem Haushalt zusammen leben und gemeinsam wirtschaften. Unerheblich ist, ob die Partnerschaft als eingetragene Lebenspartnerschaft registriert wurde. Ab dem Jahr 2006 werden erstmals eingetragene Lebenspartnerschaften erhoben. Diese Veröffentlichung enthält sowohl Angaben zu nichtehelichen Lebensgemeinschaften (Paare unterschiedlichen Geschlechts), als auch zu gleichgeschlechtlichen Lebensgemeinschaften (Paare gleichen Geschlechts).

### Migrationsstatus:

Zu den Menschen mit Migrationshintergrund zählen alle nach 1949 auf das heutige Gebiet der Bundesrepublik Deutschland Zugewanderte sowie alle in Deutschland geborenen Ausländer und alle in Deutschland als Deutsche Geborene mit zumindest einem zugewanderten oder als Ausländer in Deutschland geborenen Elternteil. Der Migrationsstatus gibt an, zu welcher dieser Gruppen eine Person gehört. Die vorliegende Veröffentlichung weist ausschließlich Menschen mit Migrationshintergrund im engeren Sinne nach. Die Bevölkerung mit Migrationshintergrund im weiteren Sinne umfasst zusätzlich Personen mit erhebungstechnisch nicht durchgehen bestimmtem Migrationsstatus. Sie werden hier nicht berücksichtigt.

### Miete:

Die Miete (Bruttokaltmiete) setzt sich aus der Grundmiete und den „kalten“ Betriebskosten zusammen. Unter Grundmiete wird der monatliche Betrag verstanden, der mit dem Vermieter als Entgelt für die Überlassung der ganzen Wohneinheit zum Zeitpunkt der Zählung vereinbart war. Dabei ist es gleichgültig, ob die Miete tatsächlich gezahlt wurde oder nicht. Unter den „kalten“ Betriebskosten versteht man die monatlich aufzuwendenden Beträge für Wasser, Kanalisation, Abwasserbeseitigung, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung und -beleuchtung, Schornsteinreinigung, Hauswart und Hausverwaltung, Gebäudeversicherungen, Kabelanschluss, Hausaufzug, für Dienstleistungen für die Gartenpflege sowie öffentliche Lasten wie zum Beispiel Grundsteuer. Umlagen für den Betrieb einer Zentralheizung und Warmwasserversorgung, Strom, Gas, flüssige und feste Brennstoffe, Fernwärme etc. zählen nicht zur Bruttokaltmiete.

### Mietwohneinheit (Mietwohnung):

Wohnungen in Ein-, Zwei- und Mehrfamilienhäusern sowie Eigentumswohnungen, die nicht vom Eigentümer selbst bewohnt werden, sondern zu Wohnzwecken vermietet worden sind.

### Nichterwerbspersonen:

Alle Personen, die keinerlei auf Erwerb gerichtete Tätigkeit ausüben oder suchen.

### Sammelheizung:

Hierzu zählen ► Fern-, ► Block-, ► Zentral- und ► Etagenheizung.

### Sonstige Erneuerbare Energien:

Unter sonstigen erneuerbaren Energien werden Sonnenenergie, Windenergie, Wärmepumpe und andere nicht-fossile Energieträger verstanden.

### Sonstige Gebäude mit Wohnraum:

Gebäude, die überwiegend (mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche) für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmt sind oder genutzt werden, aber zum Zeitpunkt der Erhebung mindestens eine zu Wohnzwecken genutzte ► Wohnung enthal-

## Definitionen

ten. Beispiele hierfür sind Hausmeister oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Schulen, Hotels, Krankenhäusern, Geschäfts- bzw. Bürogebäuden.

### **Staatsangehörigkeit:**

Unter Staatsangehörigkeit wird die rechtliche Zugehörigkeit einer Person zu einem bestimmten Staat verstanden. Personen, die Deutsche im Sinne des Artikel 116 Abs. 1 Grundgesetz sind, werden als Deutsche nachgewiesen. Personen, die sowohl die deutsche als auch eine ausländische Staatsangehörigkeit angeben, werden ebenfalls als Deutsche erfasst.

### **Unbewohnte / leer stehende Wohnung:**

Eine ►Wohnung gilt als unbewohnt/leer stehend, wenn sie zum Zeitpunkt der Erhebung als unbewohnt / leer stehend identifiziert wurde. Ob sie zu diesem Zeitpunkt jedoch noch vermietet ist, von dem/der Eigentümer/in selbst genutzt wird oder eine Ferien- oder Freizeitwohnung ist, ist nicht erkennbar.

### **Wohngebäude:**

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte der Gesamtnutzfläche zu Wohnzwecken genutzt werden (ohne Wohnheime). Das können Einfamilienhäuser, Reihenhäuser, Doppelhaushälften oder Mehrfamilienhäuser sein, aber auch Gebäude, in denen sich neben ►Wohnungen zum Beispiel auch Anwaltskanzleien, Arztpraxen oder Geschäfte befinden. Wird weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, so wird das Gebäude entsprechend seiner durch den Verwendungszweck bedingten bautechnischen Gestaltung den "Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum" zugeordnet.

### **Wohnheime:**

Wohnheime sind Wohngebäude (mit einer Heimleitung), die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen. Der Betreuungsgesichtspunkt tritt dabei in den Hintergrund. Wohnheime können Wohnungen enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (zum Beispiel Gemeinschaftsräume). Die in Wohnheimen lebenden Personen führen i. d. R. einen eigenen ►Haushalt. Eine eigene Haushaltsführung liegt vor, wenn Personen einzeln oder gemeinsam

wohnen und wirtschaften und insbesondere ihren Lebensunterhalt selbständig finanzieren. Erhalten Personen nur ein Taschengeld, führen sie keinen eigenen Haushalt.

### **Wohneinheit (Wohnung):**

Unter einer Wohneinheit (Wohnung) sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammen liegende Räume in Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum zu verstehen, die die Führung eines eigenen ►Haushalts ermöglichen. Sie sollen einen eigenen Eingang unmittelbar vom Treppenhaus oder von einem Vorraum oder von außen aufweisen. Hierbei ist es gleichgültig, ob in dieser Wohneinheit ein oder mehrere Haushalte untergebracht sind oder ob die Wohneinheit leer steht bzw. eine Freizeitwohneinheit ist. Es ist auch möglich, dass sich eine Arbeitsstätte in der Wohneinheit befindet. Die in der amtlichen Wohnungsstatistik übliche Differenzierung nach Wohnungen (Wohneinheiten mit Küche oder Kochnische) und sonstigen Wohneinheit (ohne Küche) wird in der Mikrozensus-Zusatzerhebung nicht vorgenommen, da der Anteil der Wohneinheiten ohne Küche zahlenmäßig zu vernachlässigen ist.

### **Zentralheizung:**

Bei einer Zentralheizung werden sämtliche ►Wohnungen eines Gebäudes von einer zentralen Heizstelle, die sich innerhalb des Gebäudes (in der Regel im Keller) befindet, beheizt.

## T 1

Bewohnte Wohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Gebäudegröße, Baujahr, Heizung und Art der Nutzung

Merkmal	Insgesamt	Davon			
		Eigentümerwohnung		Mietwohnung	
		1 000	%	1 000	%
In Wohngebäuden mit ...					
1 Wohnung					
bis 1990 errichtet	600,9	534,9	89,0	66,0	11,0
1991 und später errichtet	119,0	106,4	89,4	12,6	10,6
mit Sammelheizung	649,0	580,7	89,5	68,2	10,5
davon: Fernheizung	(6,4)	(6,1)	(94,9)	/	/
Block-/Zentralheizung, Etagenheizung	642,5	574,6	89,4	67,9	10,6
mit Einzel- oder Mehrraumöfen	70,9	60,6	85,4	10,4	14,6
Zusammen	719,9	641,3	89,1	78,6	10,9
2 Wohnungen					
bis 1990 errichtet	373,5	223,6	59,9	149,9	40,1
1991 und später errichtet	49,0	25,3	51,6	23,7	48,4
mit Sammelheizung	389,1	230,0	59,1	159,2	40,9
davon: Fernheizung	/	/	/	/	/
Block-/Zentralheizung, Etagenheizung	385,2	228,5	59,3	156,7	40,7
mit Einzel- oder Mehrraumöfen	33,4	18,9	56,7	14,5	43,3
Zusammen	422,5	248,9	58,9	173,6	41,1
3 - 6 Wohnungen					
bis 1990 errichtet	282,3	64,6	22,9	217,7	77,1
1991 und später errichtet	51,8	12,0	23,2	39,8	76,8
mit Sammelheizung	300,2	70,6	23,5	229,6	76,5
davon: Fernheizung	(9,8)	/	/	(7,5)	76,2
Block-/Zentralheizung, Etagenheizung	290,4	68,3	23,5	222,2	76,5
mit Einzel- oder Mehrraumöfen	33,9	(6,0)	(17,8)	27,9	82,2
Zusammen	334,1	76,6	22,9	257,5	77,1
7 - 12 Wohnungen					
bis 1990 errichtet	141,2	22,0	15,5	119,3	84,5
1991 und später errichtet	37,3	(8,2)	(21,9)	29,2	78,1
mit Sammelheizung	167,4	29,1	17,4	138,2	82,6
davon: Fernheizung	18,1	/	/	15,7	86,7
Block-/Zentralheizung, Etagenheizung	149,2	26,7	17,9	122,5	82,1
mit Einzel- oder Mehrraumöfen	11,2	/	/	10,2	91,1
Zusammen	178,6	30,1	16,9	148,4	83,1
13 - 20 Wohnungen					
bis 1990 errichtet	30,8	(5,2)	(17,0)	25,6	83,0
1991 und später errichtet	(7,6)	/	/	(6,4)	(84,0)
mit Sammelheizung	37,0	(6,1)	(16,5)	30,9	83,5
davon: Fernheizung	/	/	/	/	/
Block-/Zentralheizung, Etagenheizung	32,0	(5,9)	(18,4)	26,2	81,9
mit Einzel- oder Mehrraumöfen	/	/	/	/	/
Zusammen	38,4	(6,5)	(16,8)	32,0	83,2
21 und mehr Wohnungen					
bis 1990 errichtet	49,0	10,2	20,7	38,9	79,3
1991 und später errichtet	(5,7)	/	/	(5,0)	(87,9)
mit Sammelheizung	53,4	10,5	19,7	42,9	80,3
davon: Fernheizung	(7,5)	/	/	(5,9)	(77,8)
Block-/Zentralheizung, Etagenheizung	45,9	(8,9)	(19,4)	37,0	80,6
mit Einzel- oder Mehrraumöfen	/	/	/	/	/
Zusammen	54,7	10,9	19,9	43,9	80,1
Bewohnte Wohnungen insgesamt					
bis 1990 errichtet	1 477,8	860,4	58,2	617,4	41,8
1991 und später errichtet	270,4	153,8	56,9	116,6	43,1
mit Sammelheizung	1 596,1	927,1	58,1	669,0	41,9
davon: Fernheizung	50,7	14,2	28,0	36,5	72,0
Block-/Zentralheizung, Etagenheizung	1 545,3	912,8	59,1	632,5	40,9
mit Einzel- oder Mehrraumöfen	152,2	87,2	57,3	65,0	42,7
Insgesamt	1 748,2	1 014,2	58,0	734,0	42,0

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

Merkmal	Insgesamt		Davon			
			Eigentümerwohnungen		Mietwohnungen	
	1 000	%	1 000	%	1 000	%
in Wohngebäuden mit ...						
1 Wohnung						
Wohnfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
unter 40	/	/	/	/	/	/
40 – 60	(5,8)	/	/	/	/	/
60 – 80	32,5	21,0	64,6	11,5	35,4	
80 – 100	79,1	63,0	79,6	16,1	20,4	
100 – 120	136,7	121,7	89,1	14,9	10,9	
120 und mehr	465,2	432,4	93,0	32,8	7,0	
Zusammen	719,9	641,3	89,1	78,6	10,9	
2 Wohnungen						
Wohnfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
unter 40	(5,7)	/	/	(5,1)	(88,1)	
40 – 60	29,6	(6,5)	(22,0)	23,1	78,0	
60 – 80	79,7	27,4	34,4	52,3	65,6	
80 – 100	95,7	47,5	49,7	48,1	50,3	
100 – 120	70,6	47,1	66,7	23,5	33,3	
120 und mehr	141,2	119,7	84,7	21,6	15,3	
Zusammen	422,5	248,9	58,9	173,6	41,1	
3 - 6 Wohnungen						
Wohnfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
unter 40	12,7	/	/	12,4	97,3	
40 – 60	63,8	/	/	59,0	92,5	
60 – 80	107,6	13,8	12,8	93,8	87,2	
80 – 100	71,6	17,0	23,8	54,5	76,2	
100 – 120	35,9	11,7	32,7	24,2	67,3	
120 und mehr	42,4	28,9	68,0	13,6	32,0	
Zusammen	334,1	76,6	22,9	257,5	77,1	
7 - 12 Wohnungen						
Wohnfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
unter 40	(9,8)	/	/	(9,5)	(96,5)	
40 – 60	41,5	/	/	39,3	94,6	
60 – 80	65,3	(9,9)	(15,2)	55,4	84,8	
80 – 100	38,3	(8,5)	(22,1)	29,9	77,9	
100 – 120	15,6	(5,3)	(34,1)	10,3	65,9	
120 und mehr	(8,0)	/	/	/	/	
Zusammen	178,6	30,1	16,9	148,4	83,1	
13 - 20 Wohnungen						
Wohnfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
unter 40	/	/	/	/	/	
40 – 60	(7,9)	/	/	(7,2)	(91,4)	
60 – 80	12,7	/	/	10,8	85,1	
80 – 100	10,8	/	/	(8,6)	(79,4)	
100 – 120	/	/	/	/	/	
120 und mehr	/	/	/	/	/	
Zusammen	38,4	(6,5)	(16,8)	32,0	83,2	
21 und mehr Wohnungen						
Wohnfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
unter 40	12,6	/	/	12,1	96,4	
40 – 60	12,4	/	/	11,3	90,9	
60 – 80	17,4	/	/	13,7	78,5	
80 – 100	(8,5)	/	/	(5,4)	(63,8)	
100 – 120	/	/	/	/	/	
120 und mehr	/	/	/	/	/	
Zusammen	54,7	10,9	19,9	43,9	80,1	
Bewohnte Wohnungen insgesamt						
Wohnfläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>						
unter 40	45,7	/	/	43,4	95,0	
40 – 60	161,0	18,3	11,3	142,7	88,7	
60 – 80	315,2	77,8	24,7	237,4	75,3	
80 – 100	304,0	141,3	46,5	162,6	53,5	
100 – 120	262,7	187,9	71,5	74,8	28,5	
120 und mehr	659,7	586,6	88,9	73,1	11,1	
Insgesamt	1 748,2	1 014,2	58,0	734,0	42,0	

## T 3

Wohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Gebäudegröße und Art der Nutzung

Gebäudegröße	Insgesamt	Wohnungen in Wohngebäuden						Darunter bewohnte Eigentumswohnungen		
		vom Eigentümer bewohnt		vermietet		unbewohnt		zusammen	selbstbewohnt	vermietet
		1 000	%	1 000	%	1 000	%			
Wohngebäude mit ...										
1 Wohnung	778,8	641,3	82,3	78,6	10,1	58,9	7,6	-	-	-
2 Wohnungen	461,3	248,9	54,0	173,6	37,6	38,8	8,4	84,2	72,2	12,1
3 - 6 Wohnungen	373,1	76,6	20,5	257,5	69,0	39,0	10,5	80,2	43,9	36,3
7 - 12 Wohnungen	192,6	30,1	15,6	148,4	77,1	14,0	7,3	62,6	24,7	38,0
13 - 20 Wohnungen	41,4	(6,5)	(15,6)	32,0	77,3	/	/	13,7	(5,3)	(8,4)
21 und mehr Wohnungen	62,4	10,9	17,4	43,9	70,2	(7,7)	(12,4)	25,8	10,6	15,1
Insgesamt	1 909,7	1 014,2	53,1	734,0	38,4	161,5	8,5	285,3	167,9	117,4

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

## T 4

Bewohnte Wohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Art der Nutzung, Gebäudegröße, Fläche und Belegung

Gebäudegröße	Insgesamt	Fläche	Personen
		je Wohnung	
		1 000	m <sup>2</sup>
Eigentümerwohnungen			
Wohngebäude mit ...			
1 Wohnung	641,3	137,8	2,4
2 Wohnungen	248,9	121,1	2,2
3 - 6 Wohnungen	76,6	108,8	2,0
7 - 12 Wohnungen	30,1	88,6	1,9
13 - 20 Wohnungen	6,5	95,9	1,9
21 und mehr Wohnungen	10,9	81,8	1,9
Zusammen	1 014,2	129,2	2,3
Mietwohnungen			
Wohngebäude mit ...			
1 Wohnung	78,6	109,4	2,3
2 Wohnungen	173,6	83,2	1,8
3 - 6 Wohnungen	257,5	72,9	1,8
7 - 12 Wohnungen	148,4	69,5	1,9
13 - 20 Wohnungen	32,0	65,9	1,7
21 und mehr Wohnungen	43,9	54,3	1,6
Zusammen	734,0	77,1	1,9
Insgesamt			
Wohngebäude mit ...			
1 Wohnung	719,9	134,7	2,4
2 Wohnungen	422,5	105,5	2,0
3 - 6 Wohnungen	334,1	81,0	1,8
7 - 12 Wohnungen	178,8	72,7	1,9
13 - 20 Wohnungen	38,4	70,9	1,7
21 und mehr Wohnungen	54,7	59,7	1,6
Insgesamt	1 748,2	107,3	2,1

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

## T 5

Bewohnte Mietwohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Gebäudegröße und monatlicher Bruttokaltmiete

Gebäudegröße	Insgesamt <sup>2</sup>	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete von ... bis unter ... EUR							Durchschnittliche Bruttokaltmiete je Wohnung EUR
		unter	200	300	400	500	600	750	
		200	300	400	500	600	750	und mehr	
		1 000							
Wohngebäude mit ...									
1 Wohnung	63,8	/	/	11,9	11,2	(9,5)	10,4	14,3	582
2 Wohnungen	137,5	(8,8)	23,4	38,8	32,9	18,3	11,3	/	421
3 - 6 Wohnungen	211,6	(6,7)	35,6	64,8	51,8	29,3	17,2	(6,2)	418
7 - 12 Wohnungen	124,6	/	16,9	34,2	30,3	20,8	12,1	(7,4)	458
13 - 20 Wohnungen	28,2	/	/	(7,6)	(6,3)	(6,6)	/	/	432
21 und mehr Wohnungen	36,7	/	(6,7)	(9,2)	(8,3)	(5,7)	/	/	401
Insgesamt	602,5	23,7	91,9	166,5	140,9	90,2	56,1	33,4	443

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

2 Nur Wohnungen mit Angabe zur Bruttokaltmiete.

## T 6

Bewohnte Mietwohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Baujahr und Höhe der monatlichen Bruttokaltmiete

Gebäudegröße	Insgesamt <sup>2</sup>	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete von ... bis unter ... EUR							Durchschnittliche Bruttokaltmiete je Wohnung EUR
		unter	200	300	400	500	600	750	
		200	300	400	500	600	750	und mehr	
		1 000							
Wohnungen									
bis 1918 errichtet	66,4	/	13,4	18,5	14,6	(8,6)	(6,3)	/	428
1919 bis 1948 errichtet	86,1	/	17,9	24,9	17,5	(9,7)	(7,1)	/	415
1949 bis 1978 errichtet	275,2	12,2	40,6	80,9	65,8	40,5	22,7	12,5	434
1979 bis 1986 errichtet	61,2	/	(7,2)	15,9	16,3	10,7	(5,5)	/	448
1987 bis 1990 errichtet	15,9	/	/	/	/	/	/	/	476
1991 bis 2000 errichtet	69,0	/	(6,6)	18,5	16,2	13,2	(9,8)	/	475
2001 bis 2004 errichtet	13,1	/	/	/	/	/	/	/	495
2005 bis 2008 errichtet	10,9	-	/	/	/	/	/	/	538
2009 und später errichtet	/	/	/	/	/	/	/	/	732
Insgesamt	602,5	23,7	91,9	166,5	140,9	90,2	56,1	33,4	443

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

2 Nur Wohnungen mit Angabe zur Bruttokaltmiete.

## T 7

Bewohnte Mietwohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Gebäudegröße und Bruttokaltmiete je Quadratmeter Wohnfläche

Gebäudegröße	Insgesamt <sup>2</sup>	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete je m <sup>2</sup> Wohnfläche von ... bis unter ... EUR								Durchschnittliche Bruttokaltmiete je m <sup>2</sup> Wohnfläche EUR
		unter 4,00	4,00 – 5,00	5,00 – 6,00	6,00 – 7,00	7,00 – 8,00	8,00 – 9,00	9,00 – 10,00	10,00 und mehr	
		1 000								

Wohngebäude mit ...

1 Wohnung	63,8	14,4	14,8	15,3	10,6	/	/	/	/	5,38
2 Wohnungen	137,5	29,8	37,8	35,1	23,7	(6,8)	/	/	/	5,10
3 - 6 Wohnungen	211,6	21,0	38,6	59,0	51,6	21,6	11,2	/	/	5,72
7 - 12 Wohnungen	124,8	/	10,9	32,3	36,8	16,3	11,5	(6,1)	(6,3)	6,54
13 - 20 Wohnungen	28,2	/	/	(7,2)	(7,8)	/	/	/	/	6,42
21 und mehr Wohnungen	36,7	/	/	(6,3)	(7,6)	(8,5)	/	/	/	7,16
Insgesamt	602,5	71,1	105,4	155,2	138,1	61,8	33,9	18,3	18,7	5,78

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

2 Nur Wohnungen mit Angabe zur Bruttokaltmiete.

## T 8

Bewohnte Mietwohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Baujahr und Bruttokaltmiete je Quadratmeter Wohnfläche

Gebäudegröße	Insgesamt <sup>2</sup>	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete je m <sup>2</sup> Wohnfläche von ... bis unter ... EUR								Durchschnittliche Bruttokaltmiete je m <sup>2</sup> Wohnfläche EUR
		unter 4,00	4,00 – 5,00	5,00 – 6,00	6,00 – 7,00	7,00 – 8,00	8,00 – 9,00	9,00 – 10,00	10,00 und mehr	
		1 000								

Wohnungen

bis 1918 errichtet	66,4	13,2	15,2	14,2	13,1	/	/	/	/	5,33
1919 bis 1948 errichtet	86,1	11,5	19,4	21,5	19,9	(6,9)	/	/	/	5,54
1949 bis 1978 errichtet	275,2	29,5	48,2	76,8	60,5	28,9	15,1	10,0	(6,2)	5,78
1979 bis 1986 errichtet	61,2	(6,6)	(9,9)	16,1	15,2	(6,3)	/	/	/	5,78
1987 bis 1990 errichtet	15,9	/	/	/	/	/	/	/	/	6,36
1991 bis 2000 errichtet	69,0	/	(7,0)	17,2	20,5	(8,7)	(5,3)	/	/	6,17
2001 bis 2004 errichtet	13,1	/	/	/	/	/	/	/	/	5,78
2005 bis 2008 errichtet	10,9	/	/	/	/	/	/	/	/	6,23
2009 und später errichtet	/	/	/	/	/	/	/	/	/	7,10
Insgesamt	602,5	71,1	105,4	155,2	138,1	61,8	33,9	18,3	18,7	5,78

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

2 Nur Wohnungen mit Angabe zur Bruttokaltmiete.

## T 9

Bewohnte Wohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Gebäudegröße und Beheizung

Gebäudegröße	Insgesamt	Darunter mit ...			
		Sammelheizung			Einzel- oder Mehrraumöfen
		zusammen	Fernheizung	Block-/ Zentral- Etagenheizung	
1 000					
Wohngebäude mit ...					
1 Wohnung	719,9	649,0	(6,4)	642,5	70,9
2 Wohnungen	422,5	389,1	/	385,2	33,4
3 - 6 Wohnungen	334,1	300,2	(9,8)	290,4	33,9
7 - 12 Wohnungen	178,6	167,4	18,1	149,2	11,2
13 - 20 Wohnungen	38,4	37,0	/	32,0	/
21 und mehr Wohnungen	54,7	53,4	(7,5)	45,9	/
Insgesamt	1 748,2	1 596,1	50,7	1 545,3	152,2

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

## T 10

Bewohnte Wohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Gebäudegröße, Sammelheizung und Energieart

Gebäudegröße	Insgesamt	Darunter mit Sammelheizung <sup>2</sup>	Davon mit überwiegend verwendeter Energieart						
			Fernwärme	Gas	Elektrizität (Strom)	Heizöl	Briketts, Braunkohle	Koks, Steinkohle	Holz oder sonstige erneuerbare Energien
			1 000						
Wohngebäude mit ...									
1 Wohnung	719,9	645,2	(6,0)	307,0	(5,0)	289,6	/	/	35,3
2 Wohnungen	422,5	384,5	/	186,4	/	177,8	/	-	14,5
3 - 6 Wohnungen	334,1	297,3	(9,6)	191,5	/	89,2	-	-	/
7 - 12 Wohnungen	178,6	163,5	17,8	110,6	/	32,4	-	/	/
13 - 20 Wohnungen	38,4	36,1	/	24,3	/	(6,5)	-	-	-
21 und mehr Wohnungen	54,7	50,3	(7,2)	29,9	/	11,2	/	-	/
Insgesamt	1 748,2	1 576,8	49,1	850,5	13,8	606,7	/	/	54,7

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

2 Fern-, Block-, Zentral- oder Etagenheizung.

## T 11

Bewohnte Wohnungen<sup>1</sup> 2010 nach Gebäudegröße, Warmwasserversorgung und Energieart

Gebäudegröße	Insgesamt	Darunter mit Angabe zur Warmwasserversorgung	Davon mit überwiegend verwendeter Energieart						
			Fernwärme	Gas	Elektrizität (Strom)	Heizöl	Briketts, Braunkohle	Koks, Steinkohle	Holz oder sonstige erneuerbare Energien
			1 000						
Wohngebäude mit ...									
1 Wohnung	719,9	714,6	/	274,7	136,5	258,2	/	/	39,8
2 Wohnungen	422,5	417,3	/	163,9	81,0	152,8	/	-	16,5
3 - 6 Wohnungen	334,1	330,3	(6,4)	166,4	98,1	56,0	-	-	/
7 - 12 Wohnungen	178,6	174,7	13,2	95,2	45,6	19,9	-	-	/
13 - 20 Wohnungen	38,4	37,6	/	21,0	(9,2)	/	/	-	-
21 und mehr Wohnungen	54,7	51,0	(5,9)	22,7	14,4	(7,6)	-	-	/
Insgesamt	1 748,2	1 725,6	35,9	743,8	384,8	498,8	/	/	61,0

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

## T 12

Haushalte 2010 nach Haushaltsstruktur und Art der Nutzung der Wohnung<sup>1</sup>

Merkmal	Insgesamt	Davon			
		Eigentümer		Mieter <sup>2</sup>	
		1 000	%	1 000	%
Haushalte mit ...					
1 Person	619,5	245,1	39,6	352,4	56,9
darunter weiblich	335,3	148,0	44,1	177,9	53,1
2 Personen	644,6	405,1	62,8	233,5	36,2
3 Personen	237,1	152,1	64,2	83,4	35,2
4 Personen	189,9	143,2	75,4	45,6	24,0
5 und mehr Personen	66,2	43,5	65,6	22,7	34,2
<b>Insgesamt</b>	<b>1 757,3</b>	<b>988,9</b>	<b>56,3</b>	<b>737,5</b>	<b>42,0</b>
Haushalte mit ...					
Kind(ern) unter 18 Jahren	372,8	227,0	60,9	142,8	38,3
davon mit ...					
1 Kind	191,1	109,3	57,2	80,3	42,1
2 Kindern	140,6	94,9	67,5	44,3	31,5
3 Kindern	31,5	18,0	57,0	13,4	42,6
4 und mehr Kindern	(9,6)	/	/	/	/
Ohne Kinder unter 18 Jahren	1 384,5	761,9	55,0	594,8	43,0
Haupteinkommensbezieher/in ist ...					
Erwerbsperson	1 115,1	582,3	52,2	512,3	45,9
Erwerbstätige/r	1 066,9	573,5	53,7	474,3	44,5
Erwerbslose/r	48,1	(8,8)	(18,3)	38,1	79,1
Nichterwerbsperson	642,3	406,7	63,3	225,2	35,1
darunter Rentner/in	564,2	389,1	69,0	169,2	30,0
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen					
von ... bis unter ... Jahren					
unter 25	63,8	(7,0)	(11,0)	52,0	81,6
25 – 30	112,7	15,1	13,4	90,7	80,5
30 – 40	245,6	98,4	40,1	142,2	57,9
40 – 50	369,1	212,1	57,5	152,0	41,2
50 – 60	323,3	211,0	65,3	109,2	33,8
60 – 65	123,1	81,7	66,3	40,1	32,5
65 und mehr	519,8	363,7	70,0	151,3	29,1
Migrationsstatus der Haupteinkommensbezieher/innen					
ohne Migrationshintergrund	1 508,4	898,1	59,5	585,4	38,8
mit Migrationshintergrund	249,0	90,8	36,5	152,2	61,1

1 In Wohngebäuden ohne Wohnheime.

2 Ohne Untermieter.

Merkmal	Haushalte						
	Insgesamt	darunter in Wohngebäuden <sup>1</sup> mit ... Wohnungen					
		1		2		3 und mehr	
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	
<b>Eigentümerhaushalte</b>							
Haushalte mit ...							
1 Person	245,1	131,3	53,6	63,5	25,9	49,9	20,4
darunter weiblich	148,0	79,6	53,8	38,4	25,9	29,7	20,1
2 Personen	405,1	277,5	68,5	78,4	19,4	47,6	11,8
3 Personen	152,1	107,5	70,7	27,7	18,2	16,2	10,7
4 Personen	143,2	107,6	75,1	24,5	17,1	10,5	7,3
5 und mehr Personen	43,5	33,1	76,1	(6,7)	(15,4)	/	/
<b>Insgesamt</b>	<b>988,9</b>	<b>657,0</b>	<b>66,4</b>	<b>200,8</b>	<b>20,3</b>	<b>127,7</b>	<b>12,9</b>
Haushalte ...							
mit Kind(ern) unter 18 Jahren	227,0	160,6	70,7	43,9	19,3	21,8	9,6
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	761,9	496,4	65,2	156,9	20,6	105,9	13,9
Haupteinkommensbezieher/in ist ...							
Erwerbsperson	582,3	388,9	66,8	112,7	19,4	77,9	13,4
Erwerbstätige/r	573,5	384,5	67,0	110,0	19,2	76,2	13,3
Erwerbslose/r	(8,8)	/	/	/	/	/	/
Nichterwerbsperson	406,7	268,1	65,9	88,2	21,7	49,9	12,3
darunter Rentner/in	389,1	258,4	66,4	84,2	21,6	46,0	11,8
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen							
von...bis unter ... Jahren							
unter 25	(7,0)	/	/	/	/	/	/
25 – 30	15,1	(8,8)	(58,3)	/	/	/	/
30 – 40	98,4	60,1	61,1	20,7	21,0	17,3	17,6
40 – 50	212,1	144,5	68,1	42,6	20,1	24,3	11,5
50 – 60	211,0	142,7	67,6	38,2	18,1	29,1	13,8
60 – 65	81,7	53,3	65,2	16,9	20,7	11,1	13,6
65 und mehr	363,7	243,1	66,8	78,3	21,5	41,5	11,4
Migrationsstatus der							
Haupteinkommensbezieher/innen							
ohne Migrationshintergrund	898,1	604,2	67,3	183,9	20,5	107,0	11,9
mit Migrationshintergrund	90,8	52,9	58,3	16,9	18,6	20,7	22,8
<b>Hauptmieterhaushalte</b>							
Haushalte mit ...							
1 Person	352,4	28,1	8,0	64,7	18,4	258,0	73,2
darunter weiblich	177,9	14,6	8,2	32,8	18,4	129,6	72,8
2 Personen	233,5	30,7	13,1	47,3	20,3	154,4	66,1
3 Personen	83,4	14,0	16,8	15,5	18,6	53,7	64,4
4 Personen	45,6	11,1	24,3	(8,4)	(18,4)	25,7	56,4
5 und mehr Personen	22,7	/	/	/	/	16,0	70,5
<b>Insgesamt</b>	<b>737,5</b>	<b>87,7</b>	<b>11,9</b>	<b>138,7</b>	<b>18,8</b>	<b>507,8</b>	<b>68,9</b>
Haushalte ...							
mit Kind(ern) unter 18 Jahren	142,8	24,1	16,9	25,9	18,1	92,1	64,5
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	594,8	63,6	10,7	112,8	19,0	415,6	69,9
Haupteinkommensbezieher/in ist ...							
Erwerbsperson	512,3	65,8	12,8	92,2	18,0	351,4	68,6
Erwerbstätige/r	474,3	62,1	13,1	87,1	18,4	322,3	68,0
Erwerbslose/r	38,1	/	/	(5,0)	(13,1)	29,1	76,4
Nichterwerbsperson	225,2	21,9	9,7	46,5	20,6	156,3	69,4
darunter Rentner/in	169,2	19,1	11,3	38,9	23,0	110,8	65,5
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen							
von...bis unter ... Jahren							
unter 25	52,0	/	/	(7,5)	(14,4)	41,3	79,4
25 – 30	90,7	(7,3)	(8,0)	13,6	15,0	69,7	76,8
30 – 40	142,2	13,9	9,8	27,2	19,1	100,7	70,8
40 – 50	152,0	26,0	17,1	29,5	19,4	95,7	63,0
50 – 60	109,2	14,8	13,6	18,5	16,9	75,1	68,8
60 – 65	40,1	(5,4)	(13,5)	(7,4)	(18,5)	27,2	67,8
65 und mehr	151,3	17,8	11,8	35,0	23,1	98,1	64,8
Migrationsstatus der							
Haupteinkommensbezieher/innen							
ohne Migrationshintergrund	585,4	79,1	13,5	121,1	20,7	382,7	65,4
mit Migrationshintergrund	152,2	(8,5)	(5,6)	17,6	11,6	125,1	82,2

Merkmal	Insgesamt <sup>2</sup>	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete von ... bis unter ... EUR							Durchschn. Brutto- kaltmiete je Wohnung
		unter 200	200 – 300	300 – 400	400 – 500	500 – 600	600 – 750	750 und mehr	
		1 000							
Haushalte mit ...									
1 Person	296,1	19,2	73,8	101,1	60,0	23,9	11,8	(6,3)	371
darunter weiblich	153,8	(8,1)	36,0	52,5	34,5	13,8	(6,1)	/	380
2 Personen	201,0	/	18,5	50,8	52,0	38,1	23,7	13,5	479
3 Personen	71,2	/	/	14,8	19,1	16,0	10,5	(7,2)	525
4 Personen	39,9	/	/	/	(8,5)	(9,7)	(9,9)	(6,0)	590
5 und mehr Personen	19,7	/	/	/	/	(5,3)	/	/	585
<b>Insgesamt</b>	<b>627,9</b>	<b>25,4</b>	<b>95,9</b>	<b>172,4</b>	<b>144,5</b>	<b>93,1</b>	<b>60,4</b>	<b>36,3</b>	<b>444</b>
Haushalte mit ...									
Kind(ern) unter 18 Jahren	122,5	/	/	23,0	32,0	27,6	20,7	12,8	528
davon mit ...									
1 Kind	68,4	/	/	16,7	18,6	13,5	(9,2)	(5,9)	501
2 Kindern	38,6	/	/	(5,1)	(9,1)	(9,6)	(8,9)	/	560
3 Kindern	12,0	/	/	/	/	/	/	/	558
4 und mehr Kindern	/	-	-	/	/	/	/	/	611
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	505,4	23,7	91,3	149,3	112,5	65,4	39,7	23,4	424
Haupteinkommensbezieher/in ist ...									
Erwerbsperson	435,0	13,7	60,3	111,8	99,9	70,6	47,5	31,1	462
Erwerbstätige/r	402,2	11,8	51,9	101,3	93,2	67,5	45,9	30,6	469
Erwerbslose/r	32,8	/	(8,4)	10,5	(6,8)	/	/	/	375
Nichterwerbsperson	192,9	11,7	35,6	60,5	44,5	22,5	12,9	(5,1)	404
darunter Rentner/in	146,6	(7,1)	22,6	47,3	37,3	18,5	(9,6)	/	418
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen									
von...bis unter ... Jahren									
unter 25	42,7	/	10,6	13,6	(7,2)	/	/	/	372
25 – 30	76,0	/	13,3	20,5	18,9	11,9	(5,6)	/	420
30 – 40	121,0	/	14,5	30,7	28,2	19,5	14,9	(8,9)	468
40 – 50	128,4	(5,1)	15,1	31,2	28,5	20,1	16,7	11,7	477
50 – 60	94,6	/	16,1	24,2	20,6	14,3	(9,6)	(7,4)	460
60 – 65	33,3	/	(6,5)	(8,9)	(7,5)	(5,6)	/	/	422
65 und mehr	131,9	(6,0)	19,8	43,3	33,6	17,0	(8,7)	/	421
Migrationsstats der Haupteinkommensbezieher/innen									
ohne Migrationshintergrund	500,8	19,5	75,8	138,6	110,7	74,7	48,7	32,7	450
mit Migrationshintergrund	127,1	(5,9)	20,1	33,7	33,8	18,4	11,7	/	423
%									
Haushalte mit ...									
1 Person	100	6,5	24,9	34,1	20,3	8,1	4,0	(2,1)	x
darunter weiblich	100	(5,3)	23,4	34,1	22,4	9,0	(4,0)	/	x
2 Personen	100	/	9,2	25,3	25,9	19,0	11,8	6,7	x
3 Personen	100	/	/	20,8	26,8	22,5	14,7	(10,1)	x
4 Personen	100	/	/	/	(21,3)	(24,3)	(24,8)	(15,0)	x
5 und mehr Personen	100	/	/	/	/	(26,9)	/	/	x
<b>Insgesamt</b>		<b>4,0</b>	<b>15,3</b>	<b>27,5</b>	<b>23,0</b>	<b>14,8</b>	<b>9,6</b>	<b>5,8</b>	<b>x</b>
Haushalte mit ...									
Kind(ern) unter 18 Jahren	100	/	/	18,8	26,1	22,5	16,9	10,4	
davon mit ...									
1 Kind	100	/	/	24,4	27,2	19,7	(13,5)	(8,6)	x
2 Kindern	100	/	/	(13,2)	(23,6)	(24,9)	(23,1)	/	x
3 Kindern	100	/	/	/	/	/	/	/	x
4 und mehr Kindern	100	-	-	/	/	/	/	/	x
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	100	4,7	18,1	29,5	22,3	12,9	7,9	4,6	x
Haupteinkommensbezieher/in ist ...									
Erwerbsperson	100	3,1	13,9	25,7	23,0	16,2	10,9	7,1	x
Erwerbstätige/r	100	2,9	12,9	25,2	23,2	16,8	11,4	7,6	x
Erwerbslose/r	100	/	(25,6)	32,0	(20,7)	/	/	/	x
Nichterwerbsperson	100	6,1	18,5	31,4	23,1	11,7	6,7	(2,6)	x
darunter Rentner/in	100	(4,8)	15,4	32,3	25,4	12,6	(6,5)	/	x
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen									
von...bis unter ... Jahren									
unter 25	100	/	24,8	31,9	(16,9)	/	/	/	x
25 – 30	100	/	17,5	27,0	24,9	15,7	(7,4)	/	x
30 – 40	100	/	12,0	25,4	23,3	16,1	12,3	(7,4)	x
40 – 50	100	(4,0)	11,8	24,3	22,2	15,7	13,0	9,1	x
50 – 60	100	/	17,0	25,6	21,8	15,1	(10,1)	(7,8)	x
60 – 65	100	/	(19,5)	(26,7)	(22,5)	(16,8)	/	/	x
65 und mehr	100	(4,5)	15,0	32,8	25,5	12,9	(6,6)	/	x
Migrationsstats der Haupteinkommensbezieher/innen									
ohne Migrationshintergrund	100	3,9	15,1	27,7	22,1	14,9	9,7	6,5	x
mit Migrationshintergrund	100	(4,6)	15,8	26,5	26,6	14,5	9,2	/	x

1 Ohne Wohnheime.

2 Nur Haushalte mit Angabe über Miete und Einkommen.

Merkmal	Insgesamt <sup>2</sup>	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete je m <sup>2</sup> Wohnfläche von ... bis unter ... EUR								Durchschn. Brutto- kaltmiete je m <sup>2</sup> Wohnfläche EUR
		unter 4,00	4,00 – 5,00	5,00 – 6,00	6,00 – 7,00	7,00 – 8,00	8,00 – 9,00	9,00 – 10,00	10,00 und mehr	
		1 000								
Haushalte mit ...										
1 Person	296,1	34,7	48,7	71,3	64,3	30,8	19,5	12,4	14,4	5,84
darunter weiblich	153,8	19,2	26,5	37,4	32,9	13,8	10,6	(5,4)	(7,9)	5,78
2 Personen	201,0	22,9	33,4	52,1	51,1	21,4	11,0	(5,6)	/	5,85
3 Personen	71,2	(9,3)	12,2	20,8	15,0	(7,0)	/	/	/	5,69
4 Personen	39,9	(5,3)	(5,5)	11,3	(8,7)	(5,0)	/	/	/	5,78
5 und mehr Personen	19,7	/	/	(5,3)	(6,5)	/	/	/	/	5,63
<b>Insgesamt</b>	<b>627,9</b>	<b>73,7</b>	<b>103,7</b>	<b>160,8</b>	<b>145,6</b>	<b>65,6</b>	<b>36,9</b>	<b>21,0</b>	<b>20,7</b>	<b>5,81</b>
Haushalte mit ...										
Kind(ern) unter 18 Jahren	122,5	13,1	20,3	36,4	29,9	12,6	(5,4)	/	/	5,71
davon mit ...										
1 Kind	68,4	(7,8)	11,7	19,6	16,6	(7,1)	/	/	/	5,70
2 Kindern	38,6	/	/	12,3	(9,5)	/	/	/	/	5,76
3 Kindern	12,0	/	/	/	/	/	/	/	-	5,64
4 und mehr Kindern	/	/	/	/	/	/	/	-	-	5,46
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	505,4	60,6	83,4	124,4	115,6	53,0	31,4	18,2	18,8	5,84
Haupteinkommensbezieher/in ist ...										
Erwerbsperson	435,0	46,4	65,3	109,4	105,3	48,7	28,1	16,4	15,5	5,91
Erwerbstätige/r	402,2	43,1	60,7	99,6	96,2	45,4	26,9	15,5	14,9	5,92
Erwerbslose/r	32,8	/	/	(9,8)	(9,2)	/	/	/	/	5,82
Nichterwerbsperson	192,9	27,3	38,5	51,4	40,2	16,9	(8,8)	/	(5,2)	5,55
darunter Rentner/in	146,6	22,1	32,0	39,6	30,8	12,0	(5,6)	/	/	5,48
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen										
von...bis unter ... Jahren										
unter 25	42,7	/	/	(9,8)	(8,7)	(6,0)	/	/	/	6,13
25 – 30	76,0	(7,1)	(9,3)	15,6	18,5	10,1	(7,4)	/	/	6,12
30 – 40	121,0	10,5	17,0	33,2	29,4	13,1	(8,8)	(5,1)	/	6,00
40 – 50	128,4	15,4	21,8	34,3	30,8	12,3	(6,4)	/	/	5,76
50 – 60	94,6	11,6	16,0	22,5	23,2	10,7	(5,4)	/	/	5,85
60 – 65	33,3	/	(5,6)	(9,9)	(7,2)	/	/	/	/	5,56
65 und mehr	131,9	20,7	29,2	35,6	27,8	10,2	/	/	/	5,46
Migrationsstats der										
Haupteinkommensbezieher/innen										
ohne Migrationshintergrund	500,8	63,6	87,1	127,8	110,4	50,3	27,9	16,4	17,2	5,77
mit Migrationshintergrund	127,1	10,1	16,6	32,9	35,1	15,3	(8,9)	/	/	5,95
%										
Haushalte mit ...										
1 Person	100	11,7	16,4	24,1	21,7	10,4	6,6	4,2	4,9	x
darunter weiblich	100	12,5	17,2	24,3	21,4	9,0	6,9	(3,5)	(5,1)	x
2 Personen	100	11,4	16,6	25,9	25,4	10,6	5,5	(2,8)	/	x
3 Personen	100	(13,1)	17,1	29,2	21,1	(9,8)	/	/	/	x
4 Personen	100	(13,3)	(13,8)	28,3	(21,8)	(12,5)	/	/	/	x
5 und mehr Personen	100	/	/	(26,9)	(33,0)	/	/	/	/	x
<b>Insgesamt</b>	<b>100</b>	<b>11,7</b>	<b>16,5</b>	<b>25,6</b>	<b>23,2</b>	<b>10,4</b>	<b>5,9</b>	<b>3,3</b>	<b>3,3</b>	<b>x</b>
Haushalte mit ...										
Kind(ern) unter 18 Jahren	100	10,7	16,6	29,7	24,4	10,3	(4,4)	/	/	x
davon mit ...										
1 Kind	100	(11,4)	17,1	28,7	24,3	(10,4)	/	/	/	x
2 Kindern	100	/	/	31,9	(24,6)	/	/	/	/	x
3 Kindern	100	/	/	/	/	/	/	/	-	x
4 und mehr Kindern	100	/	/	/	/	/	/	-	-	x
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	100	12,0	16,5	24,6	22,9	10,5	6,2	3,6	3,7	x
Haupteinkommensbezieher/in ist ...										
Erwerbsperson	100	10,7	15,0	25,1	24,2	11,2	6,5	3,8	3,6	x
Erwerbstätige/r	100	10,7	15,1	24,8	23,9	11,3	6,7	3,9	3,7	x
Erwerbslose/r	100	/	/	(29,9)	(28,0)	/	/	/	/	x
Nichterwerbsperson	100	14,2	20,0	26,6	20,8	8,8	(4,6)	/	(2,7)	x
darunter Rentner/in	100	15,1	21,8	27,0	21,0	8,2	(3,8)	/	/	x
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen										
von...bis unter ... Jahren										
unter 25	100	/	/	(23,0)	(20,4)	(14,1)	/	/	/	x
25 – 30	100	(9,3)	(12,2)	20,5	24,3	13,3	(9,7)	/	/	x
30 – 40	100	8,7	14,0	27,4	24,3	10,8	(7,3)	(4,2)	/	x
40 – 50	100	12,0	17,0	26,7	24,0	9,6	(5,0)	/	/	x
50 – 60	100	12,3	16,9	23,8	24,5	11,3	(5,7)	/	/	x
60 – 65	100	/	(16,8)	(29,7)	(21,6)	/	/	/	/	x
65 und mehr	100	15,7	22,1	27,0	21,1	7,7	/	/	/	x
Migrationsstats der										
Haupteinkommensbezieher/innen										
ohne Migrationshintergrund	100	12,7	17,4	25,5	22,0	10,0	5,6	3,3	3,4	x
mit Migrationshintergrund	100	7,9	13,1	25,9	27,6	12,0	(7,0)	/	/	x

1 Ohne Wohnheime.

2 Nur Haushalte mit Angabe zur Bruttokaltmiete.

Merkmal	Insgesamt <sup>2</sup>	Davon in Wohnungen mit einer Fläche von... bis unter ... m <sup>2</sup>						Wohnfläche je Wohnung
		unter 40	40 – 60	60 – 80	80 – 100	100 – 120	120 und mehr	
		1 000						
<b>Eigentümerhaushalte</b>								
Haushalte mit ...								
1 Person	245,1	/	12,7	37,0	53,3	53,3	86,5	107,7
darunter weiblich	148,0	/	(5,8)	22,3	35,1	34,6	49,3	106,4
2 Personen	405,1	/	/	28,7	57,5	80,5	234,9	128,4
3 Personen	152,1	-	/	/	12,9	26,4	107,4	141,2
4 Personen	143,2	-	-	/	(7,7)	16,7	116,9	152,1
5 und mehr Personen	43,5	-	/	/	/	/	37,5	162,4
<b>Insgesamt</b>	<b>988,9</b>	<b>/</b>	<b>16,9</b>	<b>72,9</b>	<b>133,6</b>	<b>180,2</b>	<b>583,1</b>	<b>130,2</b>
Haushalte ...								
mit Kind(ern) unter 18 Jahren	227,0	-	/	(5,8)	16,9	30,6	173,2	147,4
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	761,9	/	16,5	67,1	116,6	149,6	409,9	125,0
Haupteinkommensbezieher/in ist ...								
Erwerbsperson	582,3	/	(8,6)	34,4	60,2	90,8	387,1	138,1
Erwerbstätige/r	573,5	/	(8,2)	33,0	59,1	88,6	383,7	138,5
Erwerbslose/r	(8,8)	/	/	/	/	/	/	112,7
Nichterwerbsperson	406,7	/	(8,3)	38,5	73,4	89,3	196,0	118,9
darunter Rentner/in	389,1	/	(7,2)	37,4	71,0	86,8	185,7	118,5
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen								
von...bis unter ... Jahren								
unter 25	(7,0)	/	/	/	/	/	/	120,5
25 – 30	15,1	-	/	/	/	/	(8,9)	124,0
30 – 40	98,4	/	/	(6,3)	11,4	15,0	62,6	134,6
40 – 50	212,1	/	/	11,7	22,0	30,7	144,8	138,5
50 – 60	211,0	/	/	12,0	21,7	35,8	138,1	137,5
60 – 65	81,7	-	/	/	(9,9)	13,5	51,6	136,1
65 und mehr	363,7	/	(6,4)	35,0	66,2	81,6	173,5	119,1
Migrationsstatus der								
Haupteinkommensbezieher/innen								
ohne Migrationshintergrund	898,1	/	14,2	63,3	120,7	166,2	531,7	130,4
mit Migrationshintergrund	90,8	/	/	(9,6)	12,9	13,9	51,4	127,9
<b>Hauptmieterhaushalte</b>								
Haushalte mit ...								
1 Person	352,4	42,3	110,6	116,4	48,1	19,3	15,6	64,8
darunter weiblich	177,9	16,1	50,3	64,4	29,4	10,1	(7,6)	66,7
2 Personen	233,5	/	29,5	82,5	63,9	30,2	25,3	83,2
3 Personen	83,4	/	/	24,2	27,1	12,5	15,5	93,4
4 Personen	45,6	-	/	(9,0)	14,4	(8,7)	12,8	102,3
5 und mehr Personen	22,7	-	/	/	(6,8)	(5,4)	(6,1)	103,5
<b>Insgesamt</b>	<b>737,5</b>	<b>44,6</b>	<b>144,8</b>	<b>236,4</b>	<b>160,4</b>	<b>76,1</b>	<b>75,3</b>	<b>77,3</b>
Haushalte ...								
mit Kind(ern) unter 18 Jahren	142,8	/	(8,1)	41,3	43,2	22,4	27,3	93,3
ohne Kind(er) unter 18 Jahren	594,8	44,2	136,7	195,1	117,2	53,7	47,9	73,5
Haupteinkommensbezieher/in ist ...								
Erwerbsperson	512,4	29,6	97,2	156,5	113,0	57,3	58,6	79,0
Erwerbstätige/r	474,3	26,2	84,7	143,2	107,7	56,2	56,2	80,0
Erwerbslose/r	38,1	/	12,5	13,3	(5,3)	/	/	66,5
Nichterwerbsperson	225,2	15,0	47,6	79,9	47,4	18,8	16,6	73,5
darunter Rentner/in	169,2	/	31,4	65,6	38,3	15,9	13,5	76,8
Alter der Haupteinkommensbezieher/innen								
von...bis unter ... Jahren								
unter 25	52,0	11,2	14,4	12,7	(8,4)	/	/	61,8
25 – 30	90,7	(9,2)	20,6	30,5	18,0	(7,4)	(5,0)	70,3
30 – 40	142,2	(8,0)	26,4	45,1	32,4	16,0	14,3	78,4
40 – 50	152,0	(6,2)	25,5	42,3	34,9	20,1	23,0	84,4
50 – 60	109,2	(5,3)	22,9	32,9	22,9	10,9	14,3	79,1
60 – 65	40,1	/	(7,7)	15,3	(8,7)	/	/	77,0
65 und mehr	151,3	/	27,2	57,7	35,1	14,9	13,1	77,7
Migrationsstatus der								
Haupteinkommensbezieher/innen								
ohne Migrationshintergrund	585,4	32,5	110,9	180,9	129,2	64,6	67,3	78,8
mit Migrationshintergrund	152,2	12,2	33,9	55,5	31,1	11,5	(8,0)	71,7

1 Ohne Wohnheime.

2 Nur Haushalte mit Angabe zur Bruttokaltmiete.

Merkmal	Familien				Davon in Wohnungen errichtet	
	Ins- gesamt	Darunter in Wohngebäuden mit ... Wohnungen			bis 1990	1991 und später
		1	2	3 oder mehr		
	1 000					
Ehepaare mit ledigen Kindern	403,5	241,1	67,5	93,1	300,5	102,9
darunter mit ... Kind(ern) unter 18 Jahren						
1 Kind	130,9	70,2	22,0	38,3	93,8	37,0
2 Kindern	113,0	69,1	20,1	23,2	74,4	38,7
3 Kindern und mehr	34,4	18,5	(5,2)	10,5	23,6	10,7
Kinder unter 18 Jahren zusammen	470,9	270,2	79,0	119,8	321,1	149,8
Lebensgemeinschaften mit ledigen Kindern						
darunter mit ... Kind(ern) unter 18 Jahren	27,8	(9,9)	(7,5)	10,3	22,3	(5,5)
1 Kind	16,2	(5,3)	/	(6,2)	13,2	/
2 Kindern und mehr	(8,2)	/	/	/	(6,7)	/
Kinder unter 18 Jahren zusammen	34,9	12,0	10,4	12,4	28,9	(6,0)
Alleinerziehende	121,4	44,8	24,3	51,7	103,0	18,4
darunter mit ... Kind(ern) unter 18 Jahren						
1 Kind	42,9	11,5	(9,6)	21,6	35,2	(7,7)
2 Kindern und mehr	24,1	(7,4)	(5,6)	11,1	18,7	(5,4)
Kinder unter 18 Jahren zusammen	97,0	28,0	22,5	46,4	77,4	19,6
Haupteinkommensbezieher/in ist ...						
Erwerbsperson	474,9	253,3	87,1	132,0	355,3	119,6
Erwerbstätige/r	452,3	247,3	82,9	119,7	336,2	116,1
Erwerbslose/r	22,5	(6,0)	/	12,3	19,1	/
Nichterwerbsperson	77,8	42,4	12,2	23,1	70,6	(7,2)
darunter Rentner/in	54,0	35,7	(8,0)	10,2	50,9	/
Alter der Bezugsperson						
von ... bis unter ... Jahren						
unter 25	(5,7)	/	/	/	(5,1)	/
25 – 30	21,6	(5,1)	/	13,4	17,2	/
30 – 40	110,7	44,9	21,9	43,5	78,3	32,4
40 – 50	209,7	116,5	41,3	50,9	148,4	61,3
50 – 60	139,0	84,7	22,8	30,6	115,2	23,7
60 – 65	23,7	15,0	/	(5,4)	21,7	/
65 und mehr	42,3	28,8	(5,7)	(7,6)	39,9	/
Migrationsstatus der Bezugsperson						
ohne Migrationshintergrund	434,7	255,1	84,4	93,4	337,0	97,7
mit Migrationshintergrund	117,9	40,7	14,9	61,7	88,9	29,1
Einzugsjahr der Familien						
vor 1981	68,9	46,2	15,8	6,6	68,9	-
1981 bis 1990	70,6	46,1	12,2	11,5	70,6	-
1991 bis 2002	194,6	114,0	36,2	43,9	127,5	67,1
2003 bis 2008	164,7	71,0	24,5	68,2	116,0	48,7
2009 und später	48,4	16,3	(9,1)	23,0	38,1	10,4
ohne Angabe	(5,5)	/	/	/	/	/
<b>Familien insgesamt</b>	<b>552,6</b>	<b>295,7</b>	<b>99,3</b>	<b>155,1</b>	<b>425,8</b>	<b>126,8</b>

1 Ohne Wohnheime.

## Impressum

---

Herausgeber:  
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz  
Mainzer Straße 14-16  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0  
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: [poststelle@statistik.rlp.de](mailto:poststelle@statistik.rlp.de)  
Internet: [www.statistik.rlp.de](http://www.statistik.rlp.de)

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/veroeffentlichungen/statistische-berichte>

---

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2012

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.