

**Buchhalterische Erfassung
von Ausgleichsmaßnahmen
im doppelischen Rechnungswesen**

Ausgleichsmaßnahmen

Sachverhalt:

Kommune führt Ausgleichsmaßnahmen im Rahmen der Erschließung eines Gewerbegebietes für Grundstückseigentümer durch; Pflanzung einer Allee an einer Bundesstraße; Herstellungskosten 15.000 €

Auszahlung erfolgt nach Rechnungseingang aus vorhandenen Bankguthaben

Buchungssatz: 15.000 €

Alternative I: Direkte Bebuchung der Vorräte

per Vorräte (Abwicklung Ausgleichsmaßnahmen), **an** Bank, **an** Auszahlung für den Erwerb von Vorräten (Ausgleichsmaßnahmen)

Bilanz		Bilanz		Finanzrechnung	
Vorräte		Bank		Auszahlung Vorräte	
15.000			15.000		15.000

Ausgleichsmaßnahmen

Alternative II: Indirekte Bebuchung der Vorräte

- 1) 15.000 €: **per** Aufwand aus Sach- und Dienstleistungen (Ausgleichsmaßnahmen)
an Bank, **an** Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen (Ausgleichsmaßnahmen)
- 2) 15.000 €: **per** Vorräte (Abwicklung Ausgleichsmaßnahmen)
an Erträge aus Bestandsveränderungen
- 3) 15.000 €: **per** Einzahlungen aus Bestandsveränderungen
an Auszahlungen für Vorräte

Bilanz		Ergebnisrechnung		Finanzrechnung	
Bank		Aufw. aus Sach- und Dienstl.		Auszahl. für Sach- und Dienstleistungen	
	1) 15.000	1) 15.000			1) 15.000
Vorräte		Erträge aus Bestandsveränd.		Einzahl. aus Bestandsveränd.	
2) 15.000			2) 15.000	3) 15.000	
				Auszahl. für Vorräte	
					3) 15.000

Ausgleichsmaßnahmen

Sachverhalt:

Kommune erhält von den Grundstückeigentümern Kostenerstattungen zu 100 % für die durchgeführte Ausgleichsmaßnahme

Der Zahlungseingang erfolgt auf dem Bankkonto nach Kostenanforderung

Buchungssatz: 15.000 €

Alternative I: Direkte Bebuchung der Vorräte

per Bank, per Einzahlungen aus der Veräußerung von Vorräten, an Vorräte
(Abwicklung Ausgleichsmaßnahmen)

Bilanz		Bilanz		Finanzrechnung	
Vorräte		Bank		Einzahlung Vorratsveräußerung	
Vortrag 15.000	15.000	15.000		15.000	

Ausgleichsmaßnahmen

Alternative II: Indirekte Bebuchung der Vorräte

- 1) 15.000 € **per** Bank, **per** Einzahlungen aus sonstigen Erträgen,
an sonstige Erträge
- 2) 15.000 € **per** Aufwendungen aus Bestandsveränderungen, **an** Vorräte
- 3) 15.000 € **per** Einzahlungen aus Vorräten, **an** Auszahlungen aus Bestands-
veränderungen

Bilanz		Ergebnisrechnung		Finanzrechnung	
Bank		Sonstige Erträge		Einzahl. aus sonst. Erträgen	
1) 15.000			1) 15.000	1) 15.000	
	Vorräte	Aufw. aus Bestandsveränd.		Einzahl. auf Vorräte	
Vortrag 15.000	2) 15.000	2) 15.000		3) 15.000	
				Auszahl. aus Bestandsveränd.	
					3) 15.000

Ausgleichsmaßnahmen

Sachverhalt:

Kommune führt Ausgleichsmaßnahmen für Grundstückseigentümer durch;
Aufforstung eines Waldes auf eigenem Grundstück; Aufforstungskosten
20.000 €

Auszahlung erfolgt nach Rechnungseingang aus vorhandenen Bank-
guthaben

Buchungssatz: 20.000 €

per Wald und Forsten, an Bank, an Auszahlungen aus Investitionstätigkeit
(Wald und Forsten)

Bilanz		Bilanz		Finanzrechnung	
Wald und Forsten		Bank		Auszahlung Wald und Forsten	
20.000			20.000		20.000

Ausgleichsmaßnahmen

Sachverhalt:

Kommune berechnet die Kosten für die Durchführung der Ausgleichsmaßnahme an die Grundstückseigentümer weiter: 20.000 €

Die Einzahlung erfolgt auf dem Bankkonto der Kommune

Buchungssatz: 20.000 €

per Bank, per Einzahlungen für Investitionen (Kostenerstattungen Ausgleichsmaßnahmen), an Sonderposten Kostenerstattungen Ausgleichsmaßnahmen

Bilanz		Bilanz		Finanzrechnung	
Bank		Sopo Kostenerstatt. Ausgleichsmaßn.		Einzahl. Investitionen	
20.000			20.000	20.000	